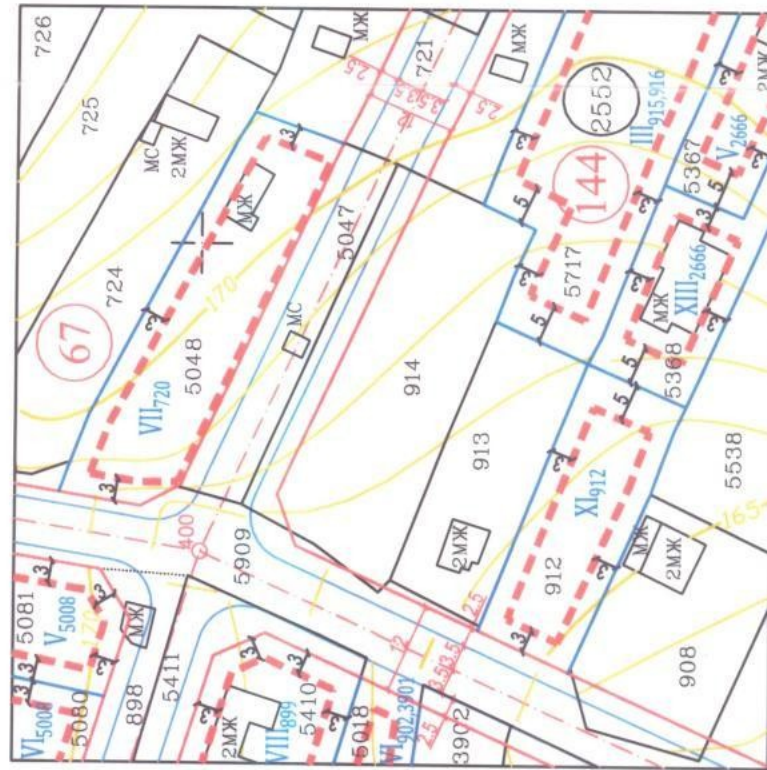


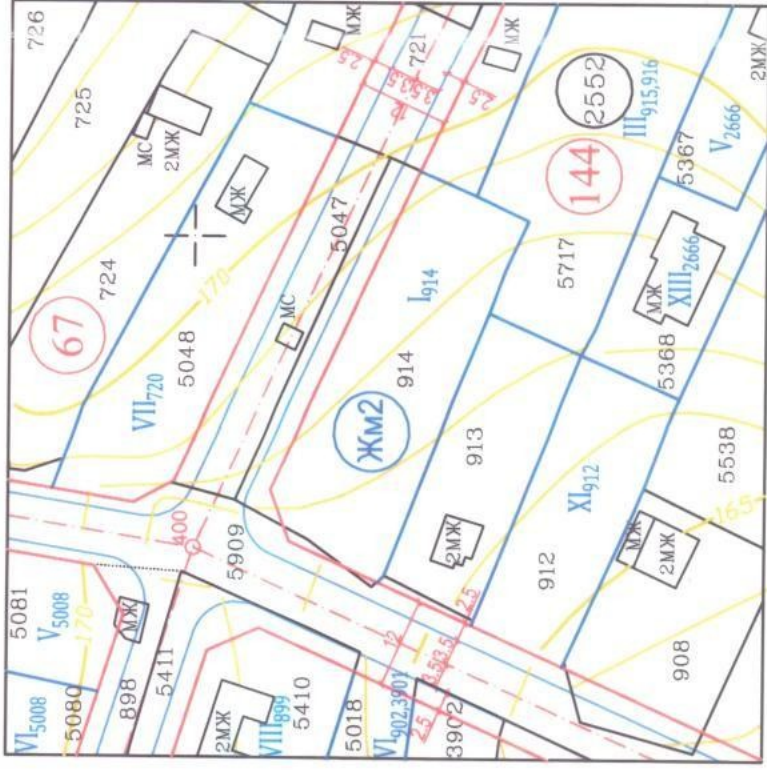
ИЗВАДКА
от ПУП-ПУР на кв. "Изгрев", гр. Варна, одобрен с
Решение № 552-6 по Протокол 10/26-27.07.2012г.
на ОбС Варна



- Забележки:
1. Кадастралната карта за ПИ 10135.2552.914 е одобрена със Заповед № РД-18-92/14.10.2008г. на ИД на АГКК - София;
 2. За УПИ VIII₆₉₉ от кв. 141 (ПИ 10135.2552.5410) е в сила ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед № Г-326/21.10.2019г. на Зам.-кмет на община Варна;
 3. За УПИ V₅₀₀₈ и УПИ VI₅₀₀₈ от кв. 70 (ПИ 10135.2552.5081 и ПИ 10135.2552.5080) е в сила ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед № Г-443/11.11.2016г. на Зам.-кмет на община Варна;
 4. За УПИ VII₇₂₀ от кв. 67 (ПИ 10135.2552.5048) е в сила ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед № Г-381/15.10.2015г. на Зам.-кмет на община Варна;
 5. За УПИ III_{915,916} от кв. 144 (ПИ 10135.2552.5717) е в сила ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед № Г-337/18.08.2022г. на Главен архитект на община Варна;
 6. За УПИ V₂₆₆₆ и УПИ XIII₂₆₆₆ от кв. 144 (ПИ 10135.2552.5367 и ПИ 10135.2552.5368) е в сила ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед № Г-170/30.05.2019г. на Зам.-кмет на община Варна;
 7. За УПИ XI₉₁₂ от кв. 144 (ПИ 10135.2552.912) е в сила ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед № Г-39/28.01.2016г. на Зам.-кмет на община Варна;

на УПИ I₉₁₄ /ПИ 10135.2552.914/, кв. 144
по плана на кв. "Изгрев", гр. Варна

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/-
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПР/

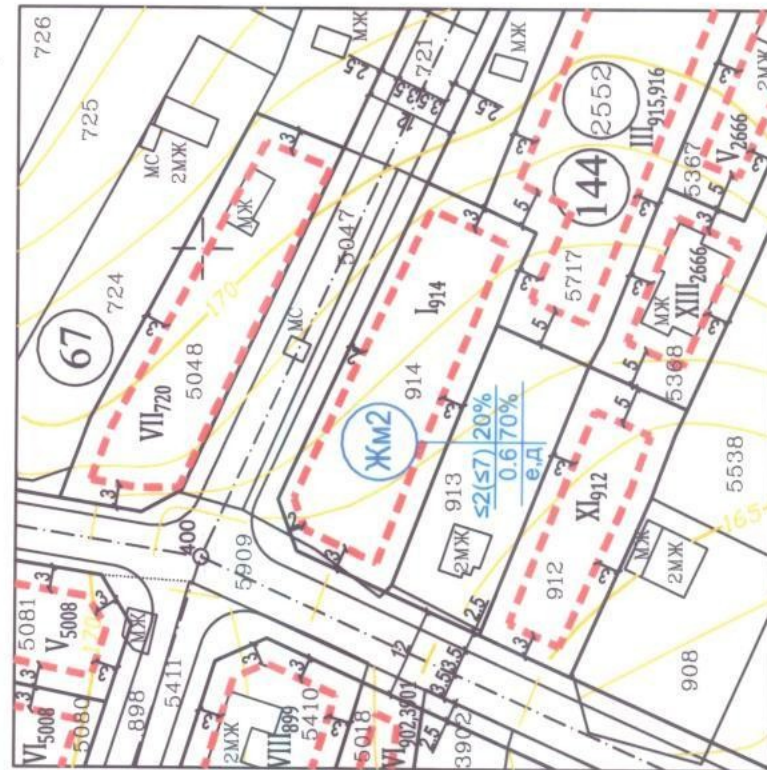


Катастрален район	Номер на поземлен имот	Площ на имота - м ²	Номер на квартал по регулационния план	Номер на урегулирания поземлен имот	Площ на урегулирания поземлен имот - м ²	Отделен част за обекти на публ. собственост - м ²	Отделен част за обекти на публ. собственост - %	Устройство зона
2552	914	1053	144	I ₉₁₄	855	198	18.8	Жм2

- Забележки:
1. Планът за регулация е изработен при условията на чл. 16, ал. 1 от ЗУТ.
 2. Координатна система: ККС2005
 3. Височинна система: Балтийска
 4. Графичната част на проекта е неразделна от текстовата част на Заповед №



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/-
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/



Показатели	Номер на квартал по регулационния план	Номер на урегулирания поземлен имот	Площ на урегулирания поземлен имот - м ²	Устройство зона	Предназначения на поземления имот	Птажност (височина в м.)	Максимална Птажност на застроиване (%)	Максимален К нит	Минимална оевелнена площ (%)	Градоустройствени параметри	Чени на застроиване	Забележки
за имота	144	I ₉₁₄	855	Жм2	за жил. стр.	≤ 2 (≤ 7 м.)	20	0.6	70	е	Свободно - е	
норматив				Жм2		≤ 2 (≤ 7 м.)	20	0.6	70	е	Свободно - е	

ОБЕКТ: ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
на УПИ I₉₁₄ /ПИ 10135.2552.914/, кв. 144 по плана на кв. "Изгрев", гр. Варна

ВЪЗПОЖИТЕЛ: Орлин Атanasов Велизаров

ПРОЕКТАНТИ: арх. В. Неделчев

и.ж. Вл. Андреев

дата: 02.2026г. Машаб: М 1:1000

лист: 1/1

