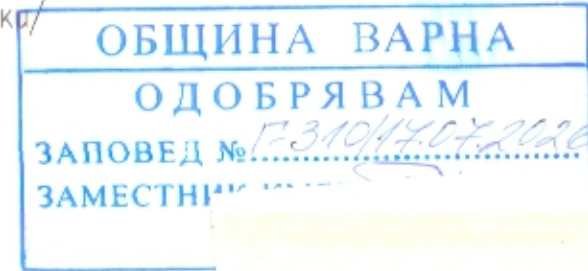


ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/

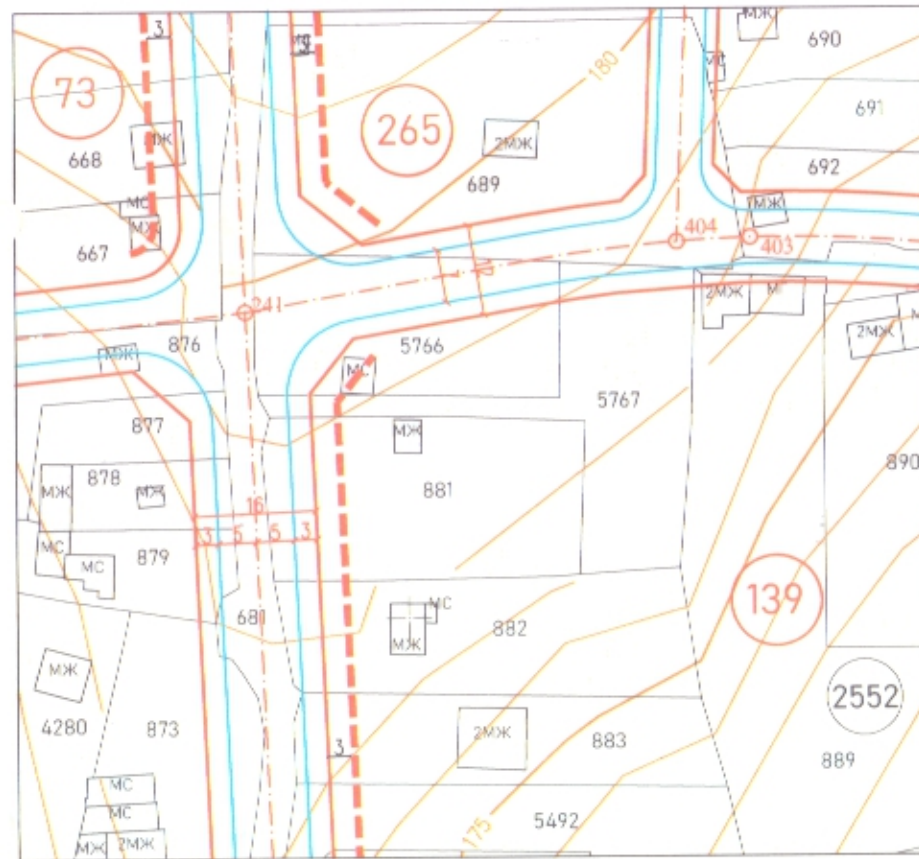
за УПИ XXIX-5767 находящ се в кв. 139 по плана на кв. Изгрев, гр. Варна

/ПИ 10135.2552.5767 по кад. карта на район Приморски/

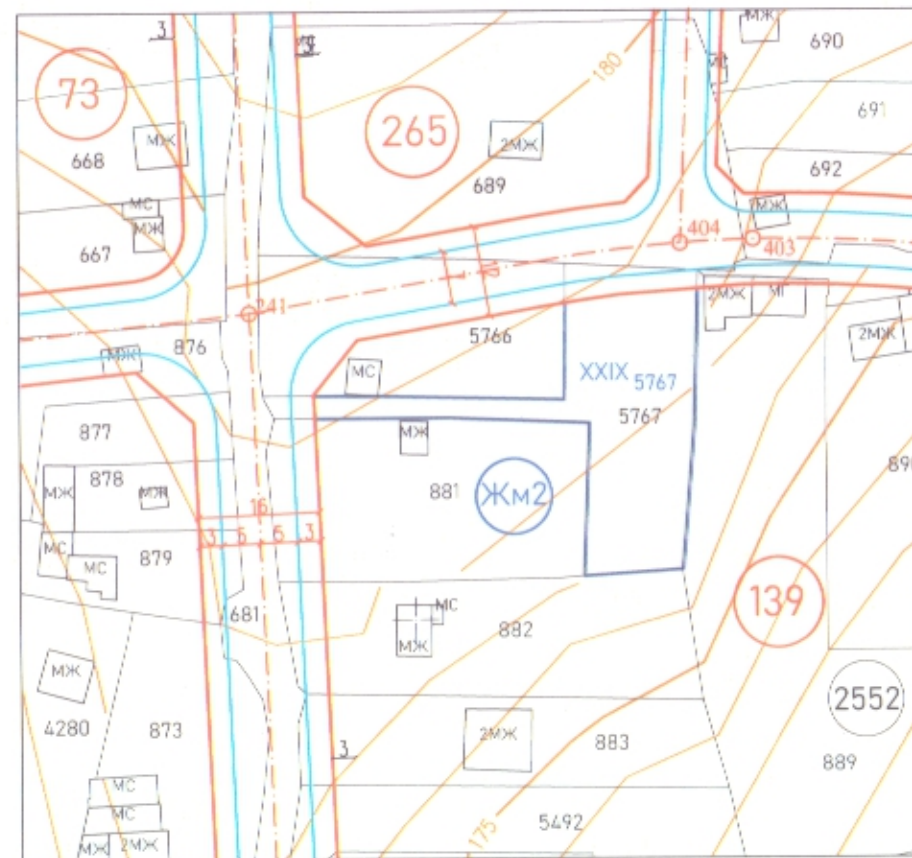


ИЗВАДКА

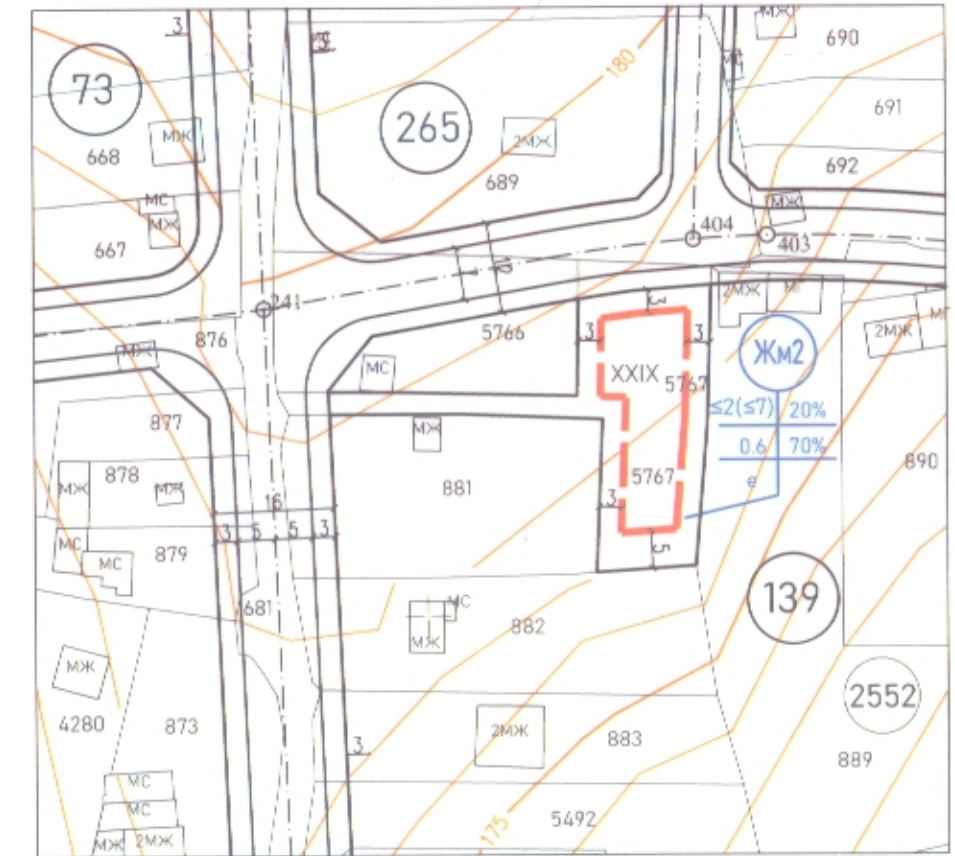
от ПУП-ПУР на кв. "Изгрев", одобрен с Решение No 552-6
от Пр. No 10 / 26 и 27.07.2012г. на ОбС – Варна
и КАДАСТРАЛНА КАРТА на гр. Варна,
одобрена със Заповед No РД-18-92/14.10.2008 на ИД на АГКК
М 1:1000



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПР/ М 1:1000



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/ М 1:1000

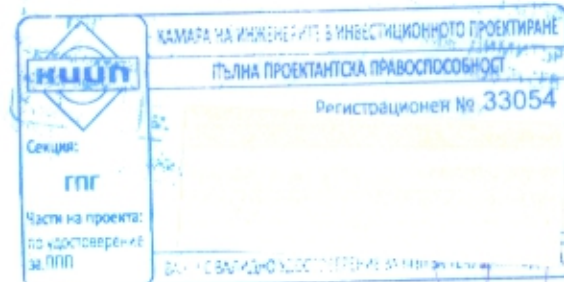


Забележка

1. За ПИ 10135.2552.5767 се разработва ПУП – ПЗ в условията на чл 16, ал 1 и ал 17, ал 3 от ЗУТ.
2. Успоредно се разработва ПУП-ПЗ за ПИ 10135.2552.5766 в условията на чл 17, ал 2, т. 3 и чл 17, ал 3 от ЗУТ.
3. ПИ 10135.2552.5767 и ПИ 10135.2552.5766 са собственост на Димитър Петров и Екатерина Христова

Забележка

4. Отдадена площ от ПИ 10135.2552.5767 за уреждане на ПИ 10135.2552.5766 – 94 кв.м



ЛЕГЕНДА

- 139 номер на квартал
- XXIX 5767 номер на УПИ
- 5767 номер на ПИ
- 2552 номер на кад. район

- регулация ПР и ПЗ
- особа линия/особа точка

Баланс на площите
при условията на чл 16, ал 1 от ЗУТ

НОМЕР КВАРТАЛ	НОМЕР УПИ	ПЛОЩ ПИ в м ²	ПЛОЩ УПИ в м ²	ОТНЕСЕНА ПЛОЩ/м ² ПРИ УРЕЖДАВАНЕ
139	XXIX 5767	736	654	82 кв.м (11%)

кв. No	устройствена зона	УПИ с устройствено предназначение	Площ УПИ: кв.м	етажност/ височина [m]	максимална плътност на застрояване [%]	максимална интензивност на застрояване (Кинт.)	мин. озеленена площ [%]	начин на застрояване
139	Жм2	XXIX 5767	654	2/7	20%	0.6	70%	е.г

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/
за УПИ XXIX-5767 находящ се в кв. 139
по плана на кв. Изгрев, гр. Варна
/ПИ 10135.2552.5767 по КК на район Приморски/

ВЪЗК: _____

ГЛАВ: _____

ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ – част ПЗ: арх. Радина Николова

ВИД: ПУП – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ

ЧАСТ: ГРАДОУСТРОЙСТВО

ФАЗА: ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ

КООРДИНАТНА СИСТЕМА: БГС 2005г.

МАЩАБ: 1:1000

ЛИСТ No: 1/1

ДАТА: 03.2026г.