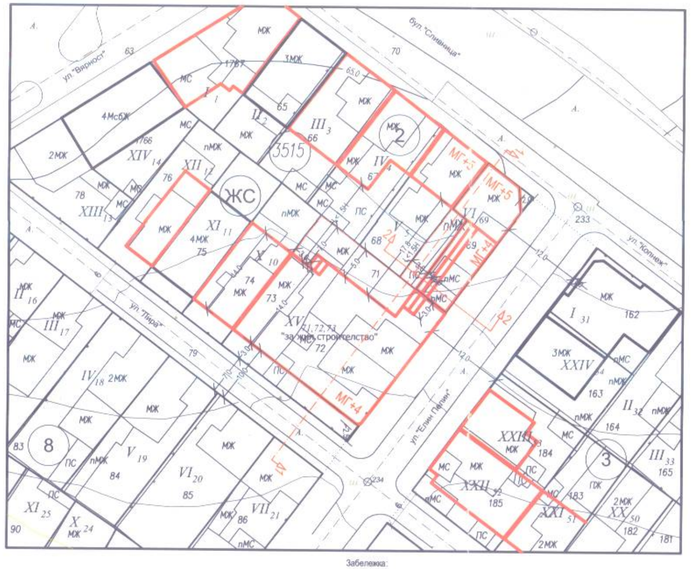
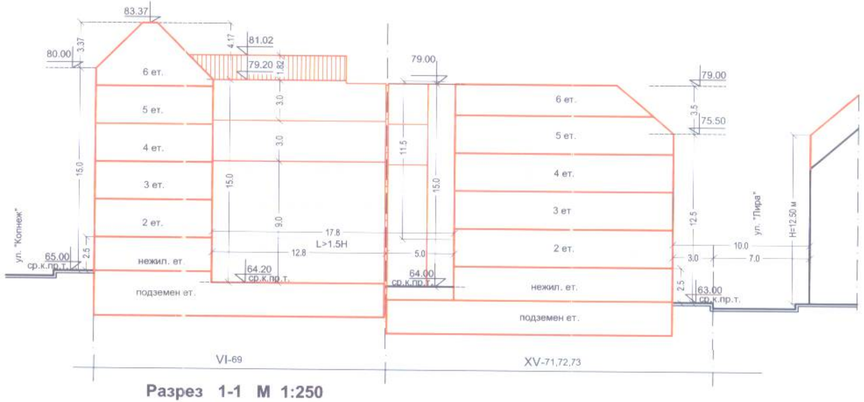
Работен Устройствен План
за УПИ VI-69 "за жилищно строителство", кв.2 по плана на 16 м.р, гр.Варна
М 1 : 500



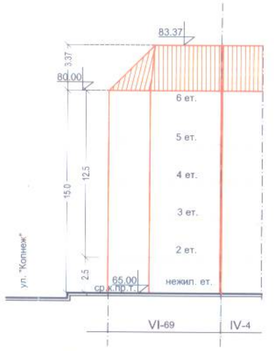
Забележка:
1. Планът е изработен въз основа на действащ ПУП - ПРЗ и РУП одобрен със Заповед №281/11.09.2020г. от зам. кмета на Община Варна
2. Прилагат се показателите за застрояване за ъглов имот съгласно чл. 27, ал. 3 от ЗУТ

РЕЖИМИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

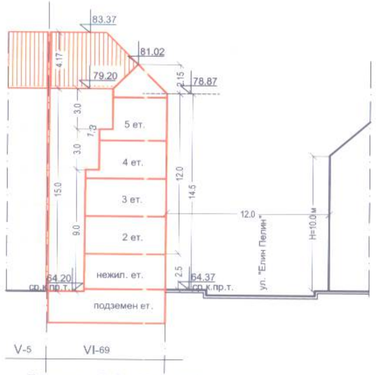
номер на квартал	номер на УПИ	номер на ПИ	площ на ПИ - кв.м.	площ на УПИ - кв.м.	устройствена зона	позволени имоти с установено предназначение	етажност вис.в метри	градоустройствени параметри			начин на застрояване	
							максимална	плътност на застрояване	К. инт	минимална озеленена площ	свободно	свързано
2	VI - 69	10135.3515.69	185	185	Жс	жилищно строителство	3 - 6 ет. <15	80%	4.5	20%	-	с
	норматив						≤15	50%	2.	40%	в	д,с



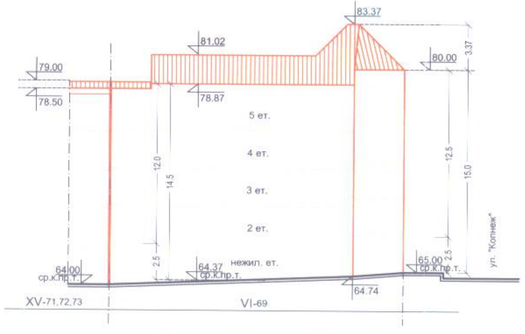
Разрез 1-1 М 1:250



Силует към ул." Копнеж"
М 1:250



Разрез 2-2 М 1:250



Силует към ул." Елин Пелин "
М 1:250

ПУП - РУП за УПИ VI- 69 , кв.2 по плана 16 м.р, р-н "Младост", гр.Варна
ПИ 10135.3515.69 по КК на гр.Варна

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД №
ЗАМЕСТНИК

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ОБЕКТ: **ПУП - РУП** - УПИ VI- 69 ,
кв.2 по плана 16 м.р, р-н "Младост", гр.Варна
ПИ 10135.3515.69 по КК на гр.Варна

ЧЕРТЕЖ: ПУП - РУП

ЕТАП: Окончателен проект

ПРОЕКТАНТ РЕГУЛЦИЯ:

ПРОЕКТАНТ ЗАСТР.: арх. Иванка Тодорова

МАЩАБ: 1:500, 1:250

ЛИСТ №: 1/1

ДАТА: 2025