Извадка от действащи ПУП-ПРЗ:
1. ПУП-ПР за УПИ IV- "общ. обсл.", УПИ V-"плувен басейн и траф." и уп.о.т.87 - о.т.108, одобрен със заповед № Г-96/09.11.2001г;
2. ПУП-ПРЗ за УПИ XXV-2503, УПИ III-"паркинг" и улица от о.т.106 до о.т.107, одобрен със заповед № Г-120 от 09.05.2005г. на зам. кмета на Община Варна;
3. ПУП-ПРЗ за УПИ XXVI-540 "за магазин", УПИ XXVII-146,147,540 "за смесени функции" и УПИ XXVIII-147,540 "за смесени функции", одобрен със заповед № Г-214 от 05.06.2015г. на зам.кмета на Община Варна;
4. ИПУП-ПРЗ за УПИ XXX-1883 "за стадион", одобрен със заповед № 190/11.07.2017г. на зам. кмета на Община Варна, кв. 7 по плана на 21-ви микрорайон (ж.к. "Бриз-юг"), гр. Варна, М1:1000

Изменение на план за регулация, М 1:1000

План за регулация и застрояване, М 1:1000

План за регулация и застрояване (ИПУП - ПРЗ) за УПИ I-148,149,150, 586,1876,1877 "за смесени функции", кв.7а (нов квартал) и изменение на улична регулация о.т. 87 до о.т. 135(нова), отпадане на туликови улици от о.т. 88 до о.т. 91 и от о.т. 106 до о.т. 107, разкриване на нова улица от о.т. 134(нова) до о.т. 137(нова), от о.т. 93 до о.т. 136(нова), от о.т. 137(нова) до о.т. 139(нова) и от о.т. 137(нова) до о.т. 141(нова) по плана на 21-ви микрорайон (ж.к. "Бриз-юг"), гр. Варна

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД №
ГЛАВЕН

№ кв.	Извадка				№ кв.	Проект		
	№ на ПИ	Площ ПИ (кв.м.)	№ на УПИ	Площ УПИ (кв. м.)		№ на УПИ	Отреждане	Площ УПИ (кв. м.)
7	10135.2563.1876	6303	XXVII 146, 147,540	6 303	7а	I-148,149,150,586,1876,1877	за смесени функции	16 388
	10135.2563.1877	2419	XXVIII 147,540	2 419				
	10135.2563.149	2943	XXV 2503	2 943				
	10135.2563.586	839	IV	839				
	10135.2563.148	2786	III	2 332				
			улица	454				
	10135.2563.150	2022	улица	-			улица	924

Устройствени показатели								
№ кв.	№ на УПИ	Устр. зона	УПИ с установено предназначение	височина (метри)	Градоустр. параметри			Начин на застр.
					плътност на застр.	Кинт	Озел. площ	
7а	I-148,149,150, 586,1876,1877	Смф	за смесени функции	>15м.	≤ 60	≤ 5	≥ 30	е

Възложител: „СПОРТЕН КОМПЛЕКС ВАРНА" АД и „ЦКБ РИЪЛ ИСТЕЙТ ФОНД" АДСИЦ	Проектанти: арх. Слава Димитрова инж. Галин Тодоров	М 1:1000	09.2024

* Забележка:
Скицата-предложение е изработена въхху КК на гр. Варна, одобрена със заповед № РД-18-92/14.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК и заповед за изменение на КККР № 18-5767-24.07.2015 г. на началник на СГКК - Варна.