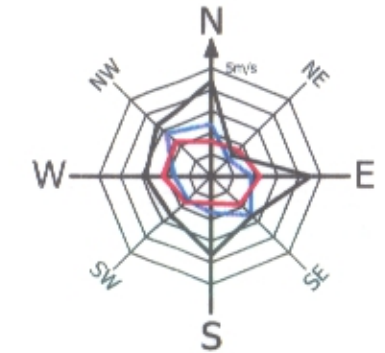


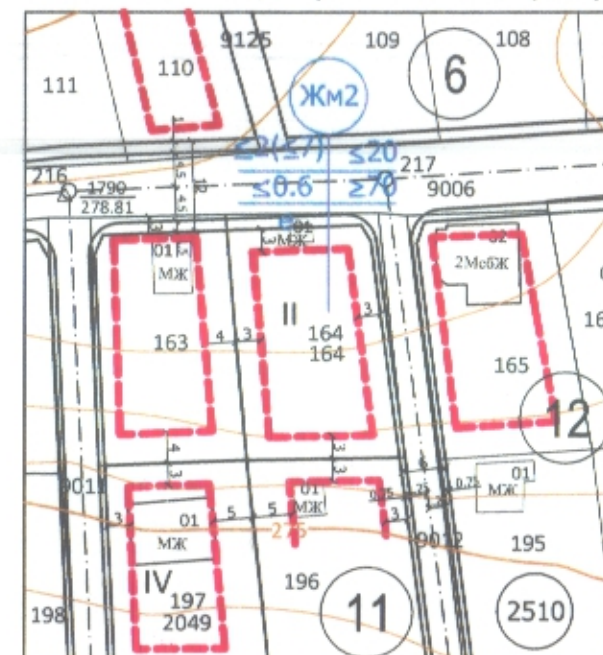
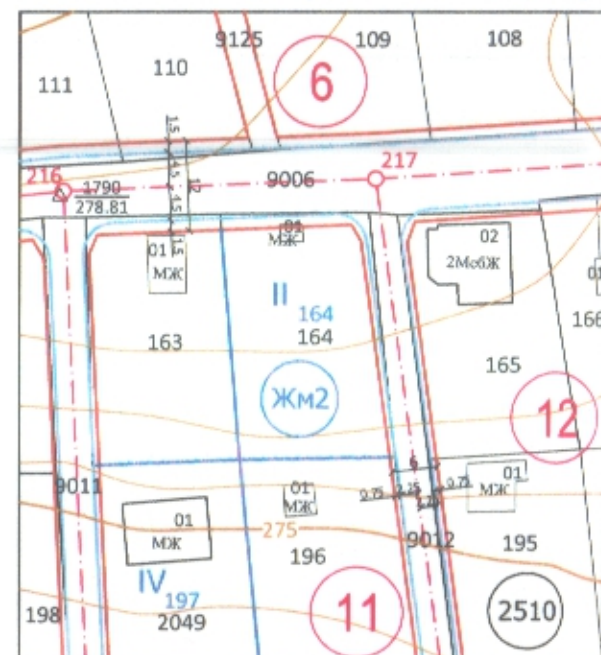
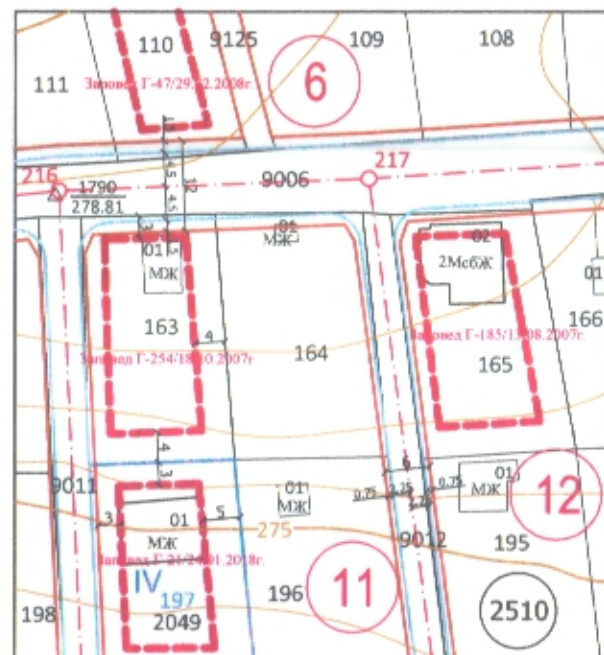
ПУП-ПРЗ
 за УПИ II-164 - за жил. функции, кв. 11 по плана на
 СО "Добрева чешма", гр.Варна
 (ПИ с идентиф. 10135.2510.164 по кадастралната карта на гр.Варна)
 М 1:1000



ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН
 ПУП-ПУР на СО "Добрева чешма", гр.Варна одобрен с
 Решение № 272-6 / 28.03.2012 г. на ОбС-Варна и
 кадастрална карта одобрена със Заповед № РД-18-92 /
 14.10.2008 г. на ИД на АГКК

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
 по плана на СО "Добрева чешма", гр.Варна

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
 по плана на СО "Добрева чешма", гр.Варна



Легенда:

- Улични регулационни линии
- Вътрешни регулационни линии
- Осови линии на улици
- Осови точки
- Ограничителни линии на застрояване
- II 164 Номер на УПИ
- 11 164 Номер на ПИ
- 2510 Номер на квартал
- ЖМ2

ТАБЛИЦА ПО ЧЛ. 16

кв. №	номер на имот	площ (кв.м.)	придадена част по регулация (кв.м.)	отстъпени площи в полза на Общината по чл.16 от ЗУТ (кв.м./%)	площ на УПИ (кв.м.)
11	164	645	0.00	69 / 10,7%	576

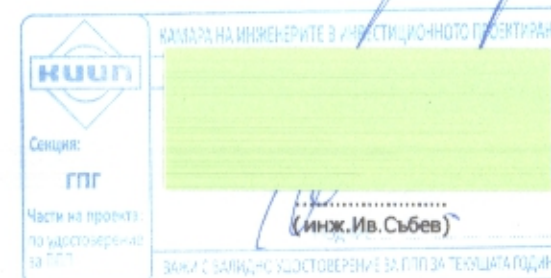
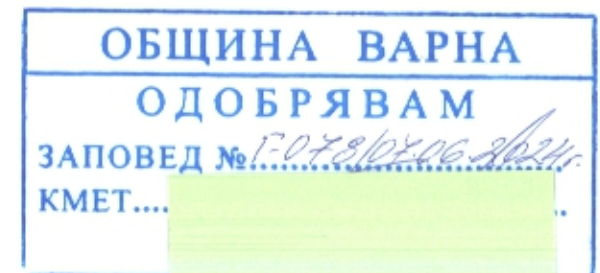
Забележки:

- Площта на ПИ 164 е 645 кв.м., отнето за улица е 69 кв.м., а площта на УПИ II-164 е 576 кв.м.
- В съседните имоти са посочени само илюстративни линии на застрояване, които спомогат за изследване зоната на застрояване в имота предмет на разработката.
- Графичната част е неделима от текстовата част на Заповед № / Г.

кв. №	номер на ПИ	площ ПИ кв.м.	номер на УПИ	площ УПИ кв.м.	устр. зона	ПИ с устан. предназн.	етажност височина	Плътност	Кинт.	Озеленяване	Начин на застрояване		
11	164	645	II-164	576	ЖМ2	за жилищни функции	≤ 2/7	≤ 20%	≤ 0.6	≥ 70%	е		
						НОРМАТИВ	ЖМ2	за жилищни функции	≤ 2/7	≤ 20%	≤ 0.6	≥ 70%	е



Проектанти:
 (арх.М.Недков)



ОБЕКТ: ПУП-ПРЗ за УПИ II-164 - за жил. функции, кв. 11 по плана на СО "Добрева чешма", гр.Варна	
ЧАСТ: ПУП-ПРЗ	М 1:1000
ФАЗА: Окончателен проект	
ПРОЕКТАНТ: арх.М.	
ПРОЕКТАНТ: инж.И.	
Възложител: Мая Юри	Кристиян Атанасов Костадинов