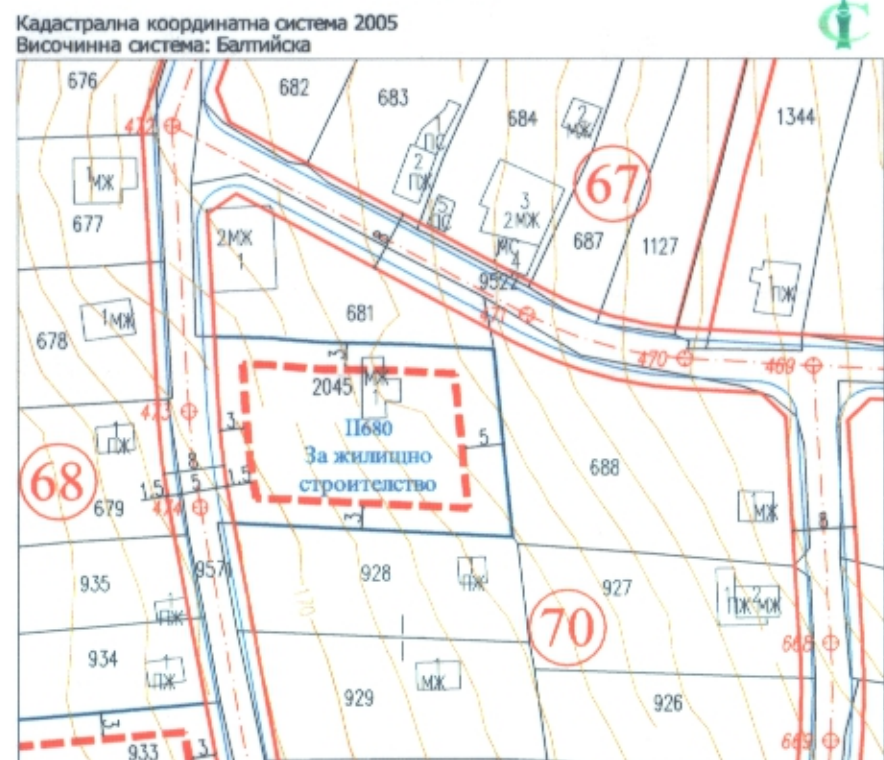
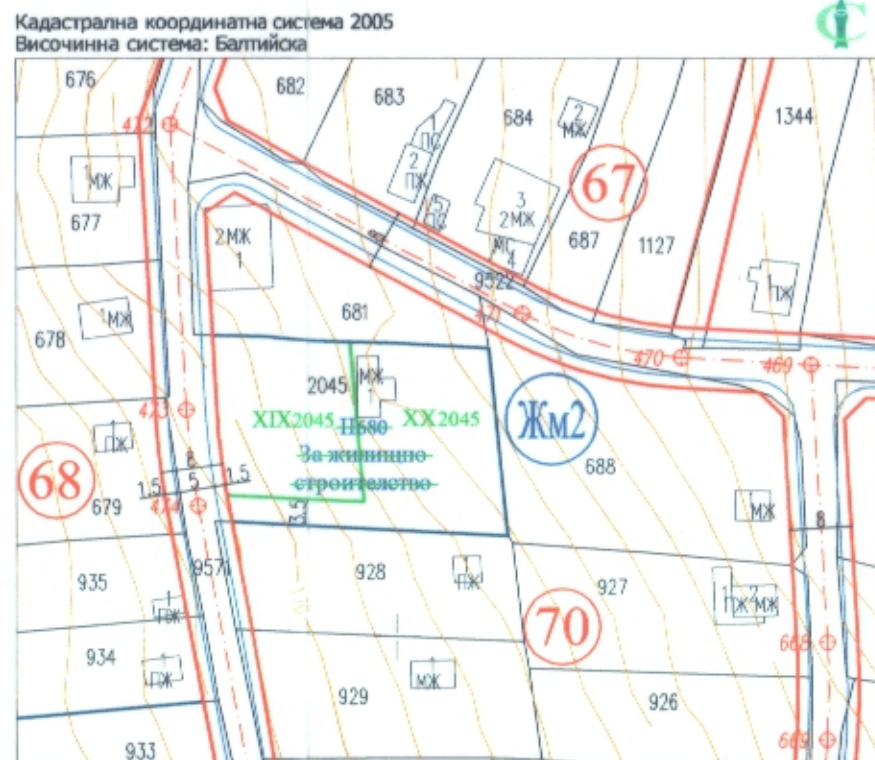


ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП - ПРЗ  
за УПИ П680 - "За жилищно строителство", СО "Планова", гр. Варна  
одобрен със Заповед № Г-182/24.03.2023 г. на Гл. архитект на  
Община Варна

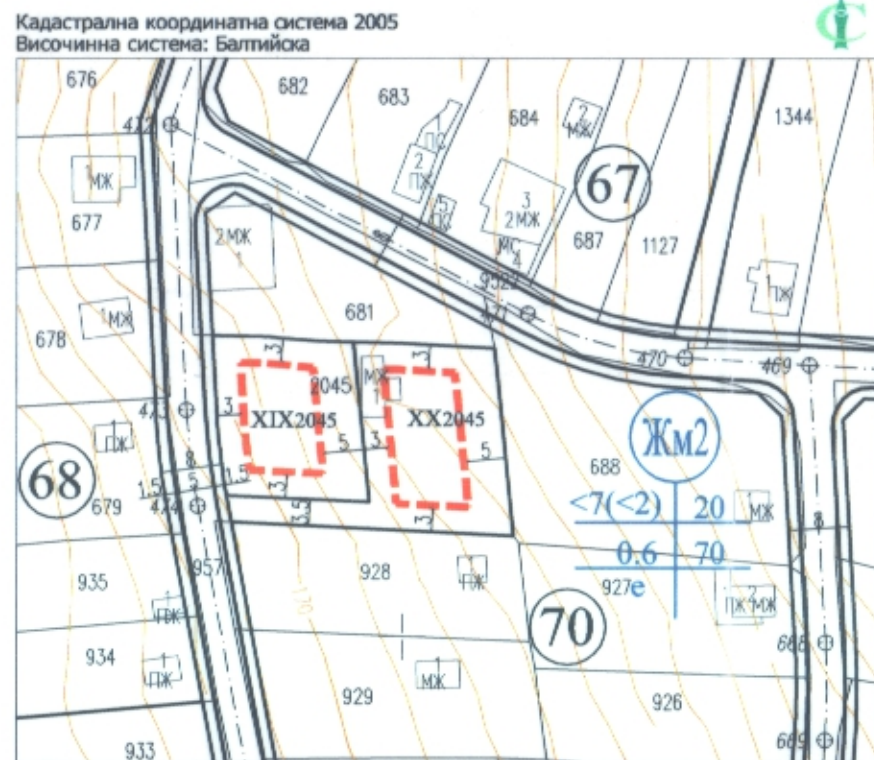
М 1:1000



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) -  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ПР)  
М 1:1000



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) -  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)  
М 1:1000



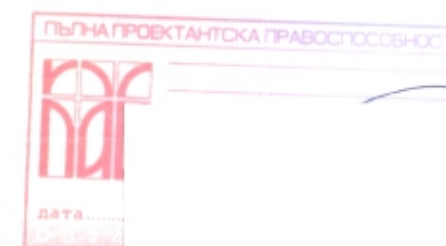
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) -  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)  
за УПИ XIX2045 - "За жилищно строителство" и  
УПИ XX2045 - "За жилищно строителство" от кв. 70  
по плана на СО "Планова", гр. Варна

Графичната част е неразделна от текстовата част на  
Заповед №

ОБЩИНА ВАРНА  
ОДОБРЯВАМ  
ЗАПОВЕД № Г-230/29.10.2024  
ЗАМЕСТНИ

Таблица с градоустройствени показатели за Урегулирани поземлени имоти

Устройствена зона	Кв. №	Номер	УПИ с установено предназначение	Площ [кв.м]	Максимална плътност на застрояване [%]	Максимална интензивност на застрояване (К <sub>инт.</sub> )	Минимална озеленена площ [%]	Максимална височина [м] (етажност)	Начин на застрояване
Жм2	70	XIX 2045	За жилищно строителство	394	20	0.6	70	<7(-2)	е
		XX 2045	За жилищно строителство	521	20	0.6	70	<7(-2)	е



**"МЗ Архитекти" ООД**  
**"ИМИДЖ" ЕООД**  
ГЕОДЕЗИЧЕСКО ПРОЕКТИРАНЕ

точни граници

тел. офис: +359 52 680 45  
e-mail: imagebg.nova@gmail.com  
www.imagebg.net

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
за УПИ XIX2045 - "За жилищно строителство" и  
УПИ XX2045 - "За жилищно строителство" от кв. 70  
по плана на СО "Планова", гр. Варна

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	Полина Маринова, Николай Маринов	М 1:1000 април 18г.
ИЗПЪЛНИТЕЛ:	"ИМИДЖ" ЕООД, "МЗ Архитекти" ООД	
ФАЗА:	Окончателен проект	
ПРОЕКТАНТ:	инж. Йоан Каратерзики	
	арх. Иван Трендафилов	