

Извадка
на част от кв.22 от действащ ПУП-ПУР на СО "Зеленика",
одобрен с Решение №3409-7 от Протокол №35/22,23,29.06.2011г.
на ОбС - Варна и действаща КК,
одобрена със Заповед №РД-18-73/23.06.2008г. на ИД на АГКК

ПУП-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
за УПИ IX-3125, кв.22 по плана на СО "Зеленика", общ. Варна
(ПИ 10135.5545.3125 по КК на гр. Варна)



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ



М 1:1000



М 1:1000



М 1:1000

квартал №	номер на урегулирания поземлен имот	площ на урегулирания поземлен имот (кв.м.)	номер на поземлен имот	площ на поземлен имот (кв.м.)	устройствена зона	урегулиран поземлен имот с установено предназначение	етажност (височина в метри)	плътност на застрояване	интензивност на застрояване Кинт	минимална озеленена дворна площ	начин на застрояване
22	IX-3125	332	3125	371	Жм2	за жилищни функции	≤7	20%	0.6	70%	свързано в два съседни имота

Таблица по чл. 16, ал.1 от ЗУТ

квартал №	номер на урегулирания поземлен имот	площ на урегулирания поземлен имот (кв.м.)	номер на поземлен имот	площ на поземлен имот (кв.м.)	устройствена зона	урегулиран поземлен имот с установено предназначение	етажност (височина в метри)	плътност на застрояване	интензивност на застрояване Кинт	минимална озеленена дворна площ	начин на застрояване
22	IX-3125	332	3125	371	Жм2	за жилищни функции	≤7	20%	0.6	70%	свързано в два съседни имота

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № 17/19.05.10.2024
ЗАМЕСТНИК

ГРАНИЦИ И ЛИНИИ

- УЛИЧНИ РЕГУЛАЦИОННИ ЛИНИИ
- ВЪТРЕШНИ РЕГУЛАЦИОННИ ЛИНИИ
- ОСОВИ ЛИНИИ
- БОРДЮРНИ ЛИНИИ
- ГРАНИЦИ И СГРАДИ ПО КАДАСТРАЛНА КАРТА

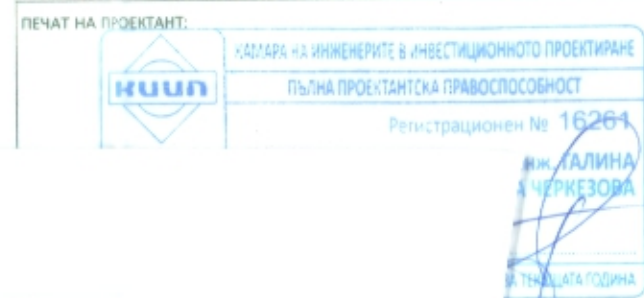
ДРУГИ ОЗНАЧЕНИЯ

- 22 — НОМЕР НА КВАРТАЛ
- IX — НОМЕР НА УПИ
- 3125 — НОМЕР НА ПИ
- 5545 — КАДАСТРАЛЕН РАЙОН



ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: Христо Анд
Антон Геор

ОБЕКТ:
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ за УПИ IX-3125, кв.22 по плана на СО "Зеленика", общ. Варна (ПИ 10135.5545.3125 по КК на гр. Варна)



ЧЕРТЕЖ: ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ

Проектанти:
Регулация: инж. Галина Черкезова
Застрояване: арх. Росица Буцева

МАЩАБ: 1:1000
ЛИСТ № 1/1
ДАТА: 01.2024г.