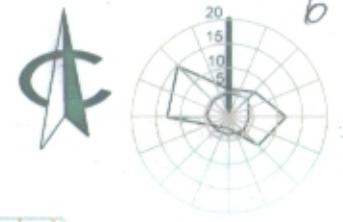


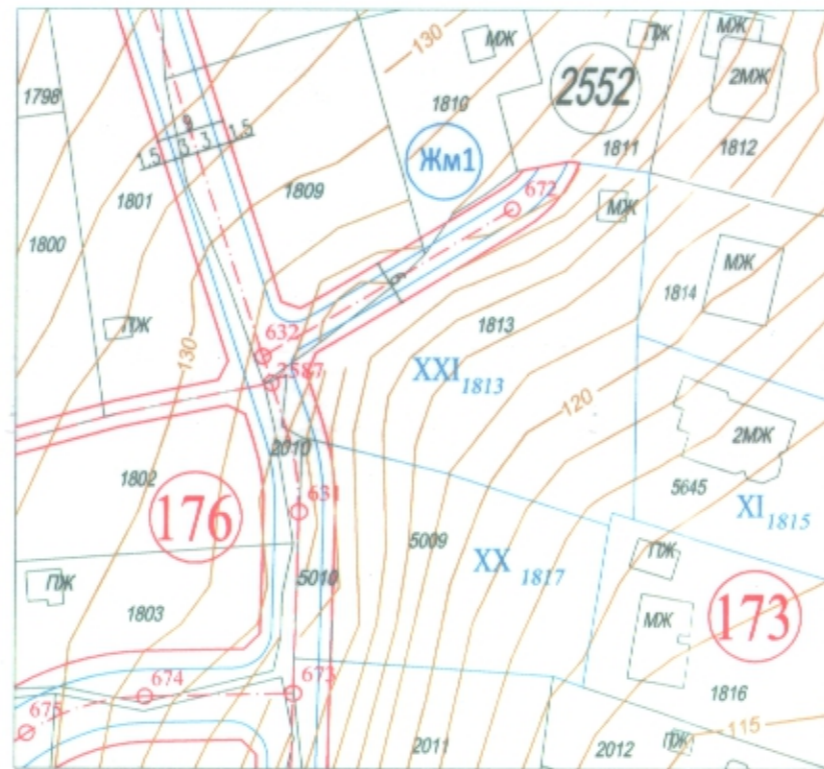
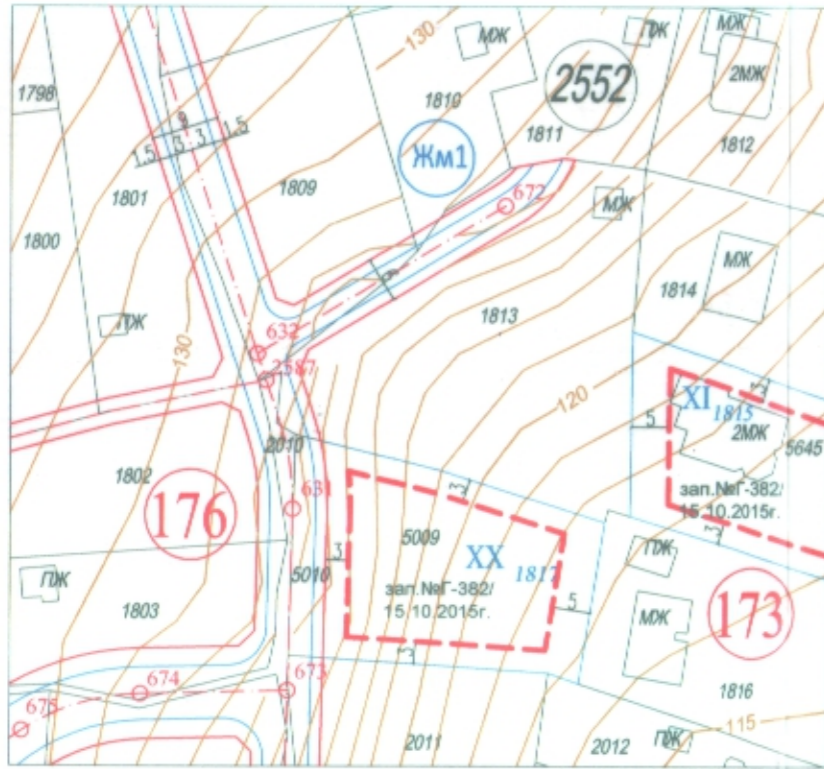
Извадка на част от кв.174 от действащ ПУП-ПУР на кв. "Изгрев",
 одобрен с Решение №552-б от 26 и 27.07.2012г. на ОС - Варна
 и действаща КК, одобрена със зап.№РД-18-92/14.10.2008г. на ИД на АГКК

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) -ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)
 за УПИ XXI-1813, кв. 173 по ПУП-ПУР на кв."Изгрев", гр.Варна
 (ПИ 10135.2552.1813 по КК на гр. Варна)



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ



М 1:1000

М 1:1000

М 1:1000

квартал №	номер на урегулирания поземлен имот	площ на урегулирания поземлен имот (кв.м.)	номер на поземлен имот	площ на поземлен имот (кв.м.)	устройствена зона	урегулиран поземлен имот с установено предназначение	максимална височина (метри)	плътност на застрояване	интензивност на застрояване Кинг	минимална озеленена дворна площ	начин на застрояване
173	XXI-1813	1310	1813	1518	Жм1	за жилищни функции	≤ 10	30%	1.0	60%	свободно

ГРАНИЦИ И ЛИНИИ

- УЛИЧНИ РЕГУЛАЦИОННИ ЛИНИИ
- ВЪТРЕШНИ РЕГУЛАЦИОННИ ЛИНИИ
- ОСОВИ ЛИНИИ
- БОРДЮРНИ ЛИНИИ
- ГРАНИЦИ И СГРАДИ ПО КАДАСТРАЛНА КАРТА

ДРУГИ ОЗНАЧЕНИЯ

- НОМЕР НА КВАРТАЛ
- КАДАСТРАЛЕН РАЙОН
- НОМЕР НА УПИ
- НОМЕР НА ПИ

Таблица по чл. 16, ал.1 от ЗУТ

квартал №	номер на урегулирания поземлен имот	номер на поземлен имот	площ на поземлен имот (кв.м.)	придаваема част по регулация (кв.м.)	отнета площ за общ. мероприятия (кв.м.)	отнета площ за общ. мероприятия (%)	площ на УПИ по ПР (кв.м.)
173	XXI-1813	1813	1518	0	208	13.70	1310

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
 ЗАПОВЕД № 192/15.10.2024г.
 ЗАМЕСТ

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТ: 	ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Диана Атанасова Тонева
ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТ: 	ОБЕКТ: ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ) за XXI-1813, кв.173 по ПУП-ПУР на кв."Изгрев" (ПИ 10135.2552.1813 по КК на гр. Варна)
Секция: ГПГ	ЧЕРТЕЖ: ПУП
Части на проекта: по удостоверение за ПУП	Проектанти Регулация: инж. Галина Черкезова Застрояване: арх. Росица Буцева
МАЩАБ: 1:1000	ЛИСТ №: 1/1
	ДАТА: 12.2023г.