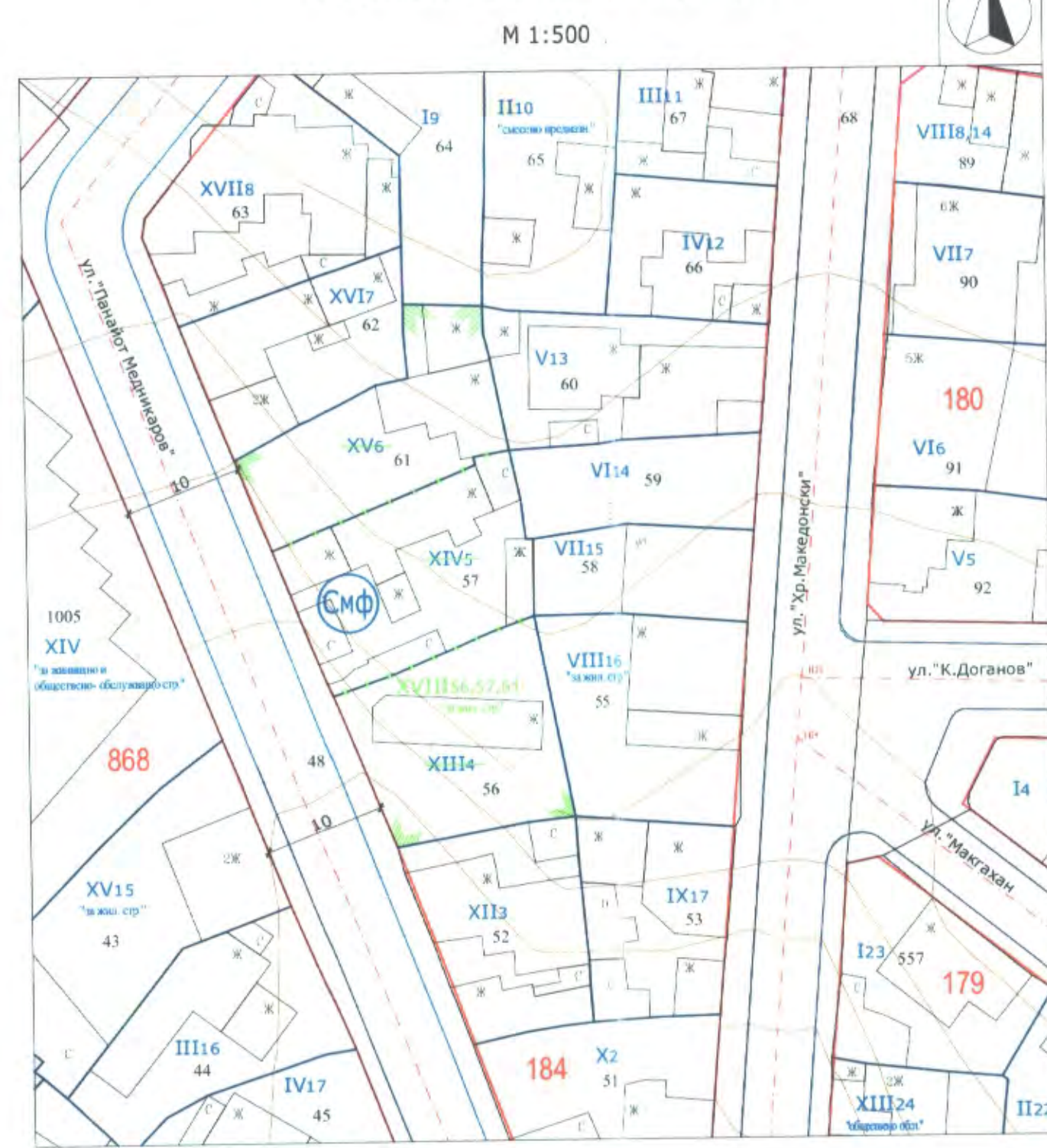


- ИЗВАДКА
- за УПИ XIII4, кв.184,11мр, от действащ ПУП - ПРЗ, одобрен със Заповед №Г-135/20.06.2008г. на зам.Кмета на общ.Варна ;
 - за УПИ XIV5 и УПИ XV6, кв.184 от ЗРП на 11мр, одобрен със Заповед №Г-31/21.07.1992г на Кмета на община Варна
 - от КККР, одобрена със Заповед № РД-18-194/27.03.2019г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР на АГКК



Забележка:
 Основата на разработката е на база на действащи планове, както следва:
 1. действащ ПУП-ПРЗ и РУП за УПИ II-10, кв.184, по плана на 11м.р., гр.Варна, одобрен със Заповед № Г-203/20.08.2008г. на Зам. Кмета на гр. Варна
 2. действащ ЗРП за УПИ IV-12, V-13, VI-14 и VII-15, кв.184, по плана на 11мр, гр. Варна, одобрен със Заповед № Г-78/20.05.1992г. на Кмета на Община Варна
 3. действащ ПУП-ПРЗ и РУП за УПИ VIII-16, за жил.стр., кв.184, по плана на 11мр, гр. Варна, одобрени със Заповед № Г-227/16.07.2018 г. на Зам. Кмета на Община Варна
 4. действащ ПУП-ПРЗ за УПИ XV-15, кв.868, по плана на 11мр, гр. Варна, одобрен със Заповед № Г-42/26.03.2014 г. на Кмета на Община Варна
 5. Проектът е съобразен с ОУП на Община Варна, одобрен със Заповед № РД-02-14-2200/03.09.2012 г. и обявен в ДВ бр.70/14.09.2012 г.

План за РЕГУЛАЦИЯ
 за УПИ XVIII-56,57,61, за "жил. стр.",
 кв.184 по плана на 11 м.р. на гр. Варна



План за ЗАСТРОЯВАНЕ
 за УПИ XVIII-56,57,61, за "жил. стр.",
 кв.184 по плана на 11 м.р. на гр. Варна



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН
 ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ и ЗАСТРОЯВАНЕ (ПУП-ПРЗ)
 за УПИ XVIII-56,57,61, за "жил. стр."
 кв. 184, по плана на 11м.р.,гр.Варна
 (ПИ с идентификатори 10135.1.56, 10135.1.57, 10135.1.61 по КК)

ОБЩИНА ВАРНА
 ОДОБРЯВАМ
 ЗАПОВЕД № Г-105/01.10.2021г.
 инж.Пламен Китилов

Графичната част е неразделна от текстовата част към Заповед №.....

№ на квартала	Устройствена зона	№ на УПИ	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина на застр.)	Максимална плътност на застрояване (%)	Максимална интензивност на застр. (Кинт.)	Минимална озел. площ (%)	Начин на застрояване	Площ ПИ (кв.м.)			Площ УПИ (кв.м.)
									10135.1.56	10135.1.57	10135.1.61	
184	Смф	XVIII-56,57,61	за жил.стр.	високоет. >5ет.(>15м.)	≤60%	≤5	≥30%	с	269	289	244	802
Зона по ОУП	Смф			неогр.	≤60%	≤5	≥30%	е,д,с				

ЕСУТ
 Община Варна
 ПРИЕМА

чертеж: ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ и ЗАСТРОЯВАНЕ
фаза: ИЗМЕНЕНИЕ
Проектант: инж. Н. Ламбева
Проектант: арх. Д. Бояджиев
лист 1/1
2023 г.