

ПУП-ПРЗ за УПИ XXII-100, кв. 55 по ПУП-ПУР на КК. "Чайка", район
Приморски, гр. Варна, общ. Варна
/ПИ с ид. №10135.2573.100 по ККР на гр. Варна/

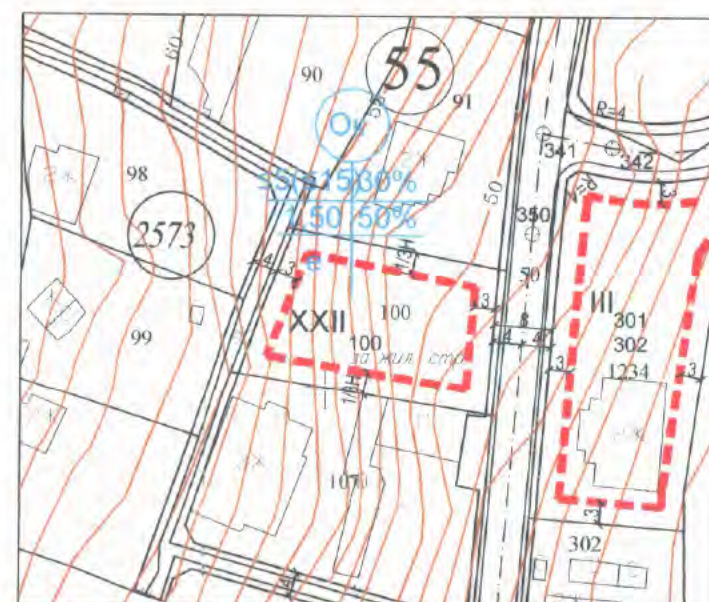
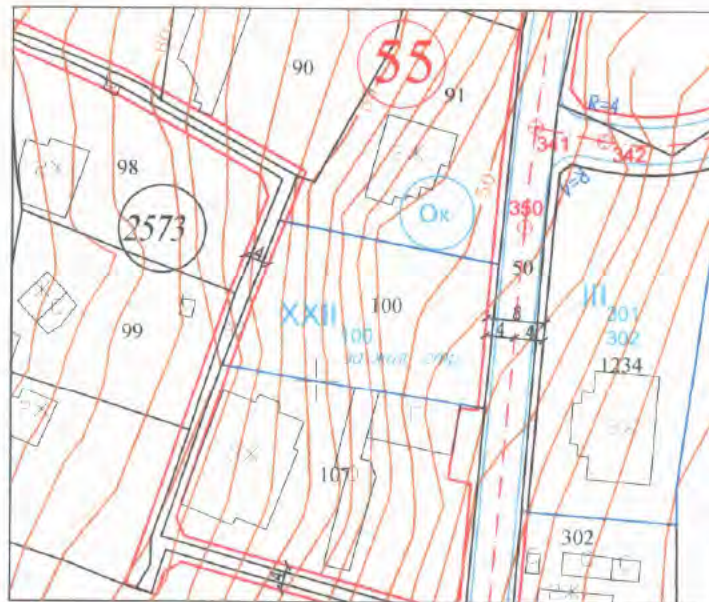
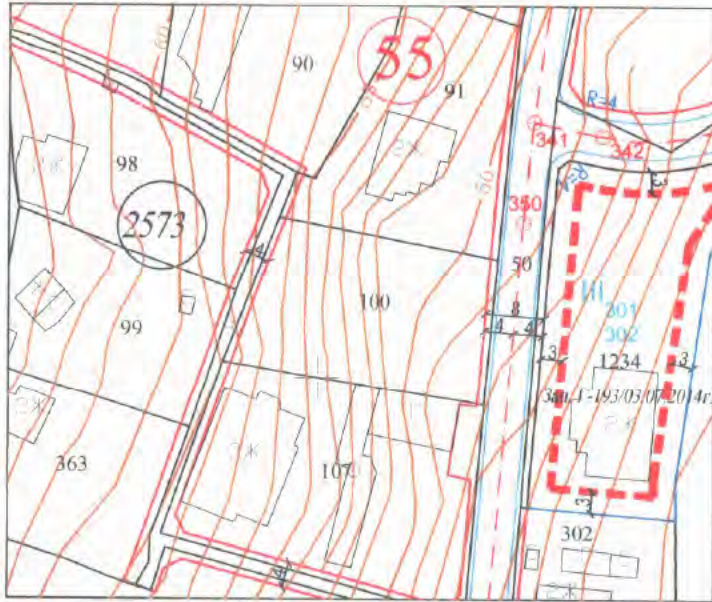


ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИ ПЛАНОВЕ:

- Кадастрална карта, одобрена със Заповед № РД-18-92./14.10.2008 г. на ИД на АГКК, изменена със Заповед № КД-14-03-782/25.03.2011г. на Началника на СГКК - Варна;
 - ПУП-ПУР на КК. "Чайка", одобрен с Решение № 3408-7/22.23 и 29.06.2011г. на Общински съвет-Варна;
- М 1:1000

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
М 1:1000

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
М 1:1000



ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД №.....
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ.....
инж.Пламен Китипов

№ на квартал	№ на поземлен имот / ПИ /	Площ на поземлен имот / ПИ /, м ²	отнета площ за общ. меропр. (%)	№ на урегулиран поземлен имот / УПИ /	Площ на урегулиран поземлен имот / УПИ /, м ²	Устройствена зона	Предназначение на УПИ	Етажност (Височина)	Градоустройствени параметри			Начин на Застрояване		
									Максимална П застр. (%)	Макс. (К инт.)	Минимална П озел. (%)	Свободно (е)	Свързано в два имота (д)	Свързано (с)
55	10135.2573.100	683	38 м ² 5,6 %	XXII-100	645	Ок	"за жил.стр."	≤5(≤15)	30	1.5	50	е		

Забележки:

- ПЛОЩ на ПИ кад. ид. 10135.2573.100 : 683 м²
(по Нотариален Акт и Скица на АГКК)
- ОТНЕТА ПЛОЩ от ПИ кад. ид. 10135.2573.100 : 38 м²
(за обществени мероприятия по чл.16, ал.1 от ЗУТ)
- ПЛОЩ на УПИ XXII-100, кв. 55 : 645 м²
(при прилагане на ПУП-ПУР на КК."Чайка")
- С настоящия план са спазени чл.6, ал.3, чл.7 и чл.9 от Специфични Правила и Нормативи към ОУП на Община Варна.

ЕСУТ
Община Варна
ПРИЕМА

ЛЕГЕНДА И СПЕЦИФИКАЦИЯ

в съответствие с Приложение № 2 към чл. 69 от Наредба № 8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове

III. ВИДОВЕ ЛИНИИ

- Улични регулационни линии
- Вътрешни регулационни линии
- Бордюрни линии
- Ограничителни линии на застрояване
- Теренни хоризонтали

IV. ТРАСИРОВЪЧНИ И ОРАЗМЕРИТЕЛНИ ЕЛЕМЕНТИ

- Осови линии на улици
- Осови точки

V. ИДЕНТИФИКАЦИЯ, НОМЕРИРАНЕ И ОБОЗНАЧАВАНЕ НА ОТРЕЖДАНЕ

- 55 Номер на квартал
- XXII₁₀₀ Номер на урегулиран поземлен имот
- Ок Обозначаване на устройствена зона върху регулационен план
- За жил. стр. Обозначаване на отреджане
- 2573 Номер на кадастрален район
- 100 Номер на поземлен имот

Графичната част е неразделна от Заповед №.....

ПУП-ПРЗ за УПИ XXII-100, кв. 55 по ПУП-ПУР на КК. "Чайка", р-н Приморски, гр. Варна, общ. Варна /ПИ с ид. №10135.2573.100 по ККР на гр. Варна/

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	СТАНКА ХРИСТОВА АНТОНОВА		
ЧАСТ:	Архитектура / Градоустройство	МАЩАБ: М 1:1000	
ПРОЕКТАНТИ:	Част: архитектура	арх. Т.Мирчева	
	Част: градоустройство	инж. Бахтияр Мюзекяров	
ФАЗА:	ПУП - Окончателен проект	Лист №1/1	03. 2024г.