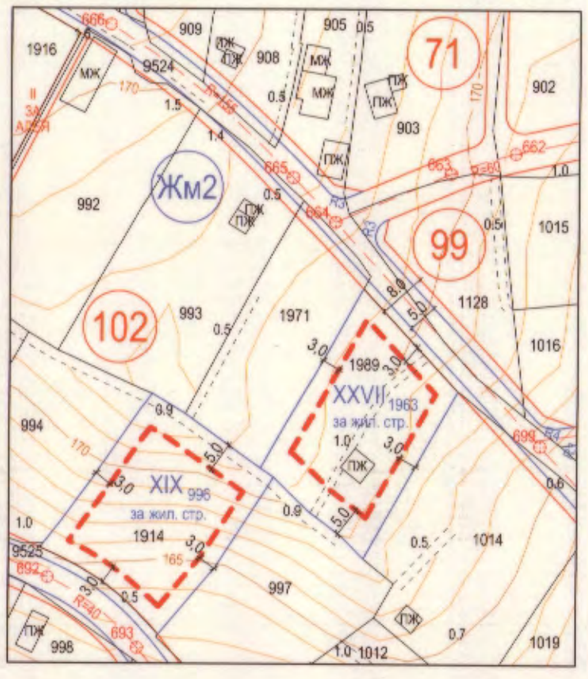
Извадка от плана
на СО "Планова", гр. Варна

Координатна система: 2005 г.
Височинна система: Балтийска

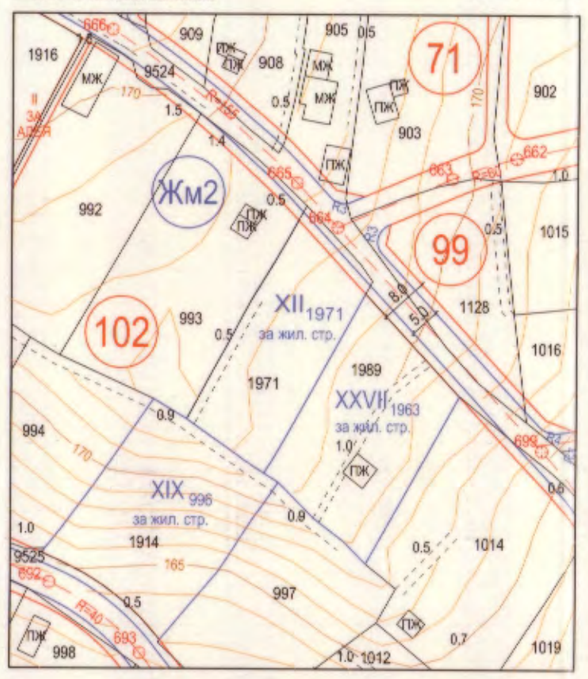
М 1:1000



ПУП - ПР на УПИ XII-1971 "за жил. стр.",
кв. 102, СО "Планова", гр. Варна

Координатна система: 2005 г.
Височинна система: Балтийска

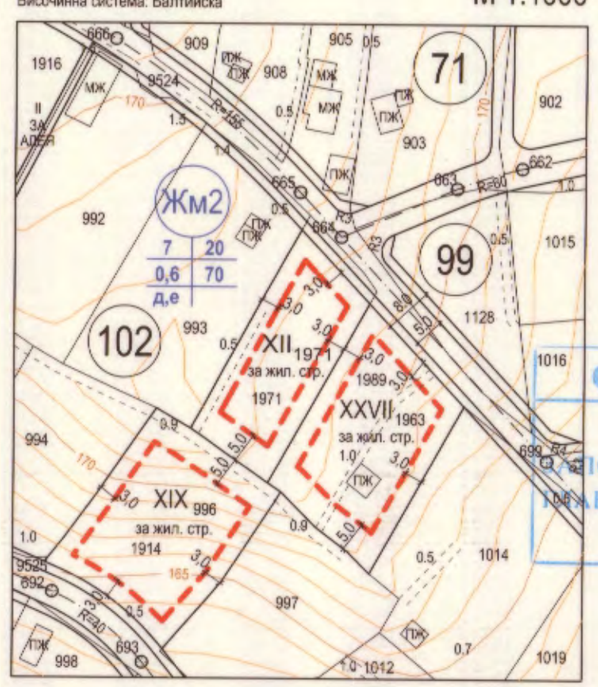
М 1:1000

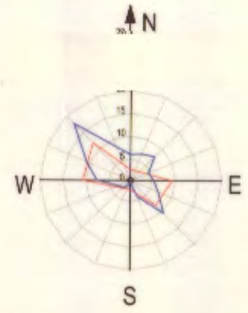


ПУП - ПЗ на УПИ XII-1971 "за жил. стр.",
кв. 102, СО "Планова", гр. Варна

Координатна система: 2005 г.
Височинна система: Балтийска

М 1:1000





Графичната част е неразделна от текстовата част на Заповед

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД №: Г-52/07.06.2021
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:
арх.Виктор Бузев

В извадката са отразени:
- КП на СО "Планова", одобрен със Заповед № РД-02-14-416/ 06.03.2000 г. на МРРБ.
- ПУП - ПУР на СО "Планова", одобрен с Решение № 3411-7 по Протокол № 35/ ,23,29.06.2011 г. на Общ. съвет - Варна.
- ПУП - ПРЗ на УПИ XIX-996 "за жил. стр.", кв. 102, одобрен със Заповед № Г-344/ 24.11.2017 г. на Зам. кмета на общ. Варна.
- ПУП - ПРЗ на УПИ XXVII-1963 "за жил. стр.", кв. 102, одобрен със Заповед № Г-48/ 22.02.2021 г. на Зам. кмета на общ. Варна.

Проектът е изработен:
- На основание Заповед № 238 / 03.06.2021 г. на Гл. архитект на Общ. Варна.
- При спазване на действащата нормативна уредба и в съответствие с ОУП на общ. Варна и ПН за прилагането му, одобрени със Заповед № РД-02-14-2200/ 03.09.2012 г. и СПН към ОУП на общ. Варна, одобрени със Заповед № РД-14-02-2197/ 03.09.2012 г. на МРРБ.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 07399
инж. ЙОАН КРИКОР КАРАТЕРЗИЯН
Подпис:
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЪЛ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

арх. ГЕНАДИ ИВАНОВ СТОЯНОВ
Рег. № 04726

Режим на застрояване на урегулирани поземлени имоти											
№ на квартал	№ на УПИ	Устройствена зона	Отреждане на УПИ (предназначение)	Площ на УПИ (кв.м)	Макс. височина/ Кота корниз (м)	Устройствени показатели			Начин на Застрояване		
						Максимална П застр. (%)	Макс. К инт.	Минимална П озел. (%)	Свободно (е)	Свързано в два имота (д)	Свързано (с)
102	XII-1971	Жм2	за жил. стр.	565	7	20	0,6	70	•		

Таблица по чл.16, ал.1 от ЗУТ								
№ на квартал	№ на УПИ	Отреждане на УПИ (предназначение)	Площ на УПИ (кв.м)	Данни за ПИ		Части от ПИ, отсълени в полза на общината за техническа и социална инфраструктури	
				№	кв.м	кв.м	%
102	XII-1971	за жил. стр.	565	1971	610	45	7

ПУП - ПРЗ на УПИ XII-1971 "за жилищно строителство", кв. 102 по плана на СО "Планова", гр. Варна				
Възложител:	Ивета Петрова Петрова			
Проектанти:	арх. Генади Стоянов			ПУП - ПЗ
	инж. Йоан Каратерзиян			ПУП - ПР
Част: ПУП	Фаза: ОП	М 1:1000	08.2021 г.	лист 1/ 1