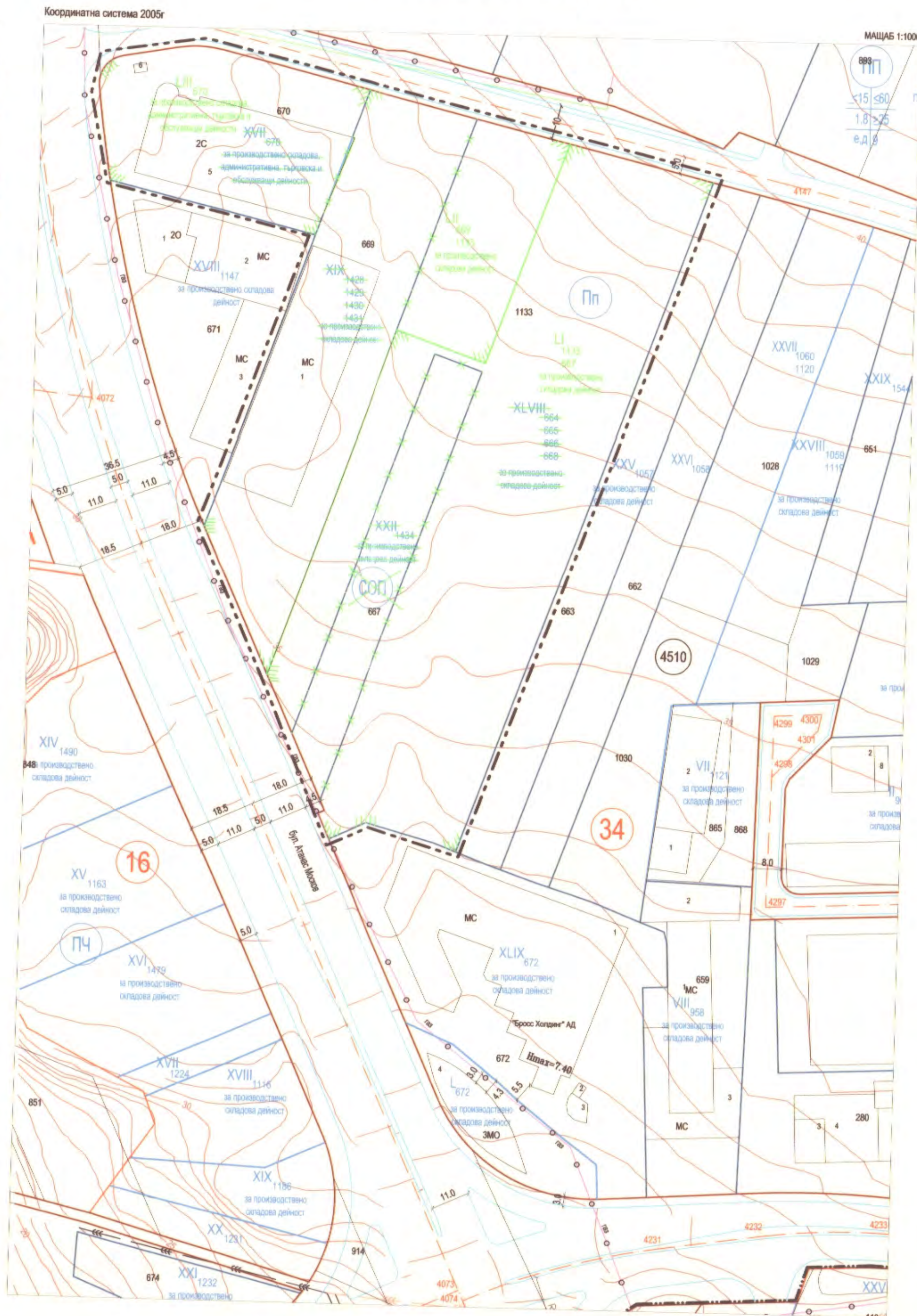
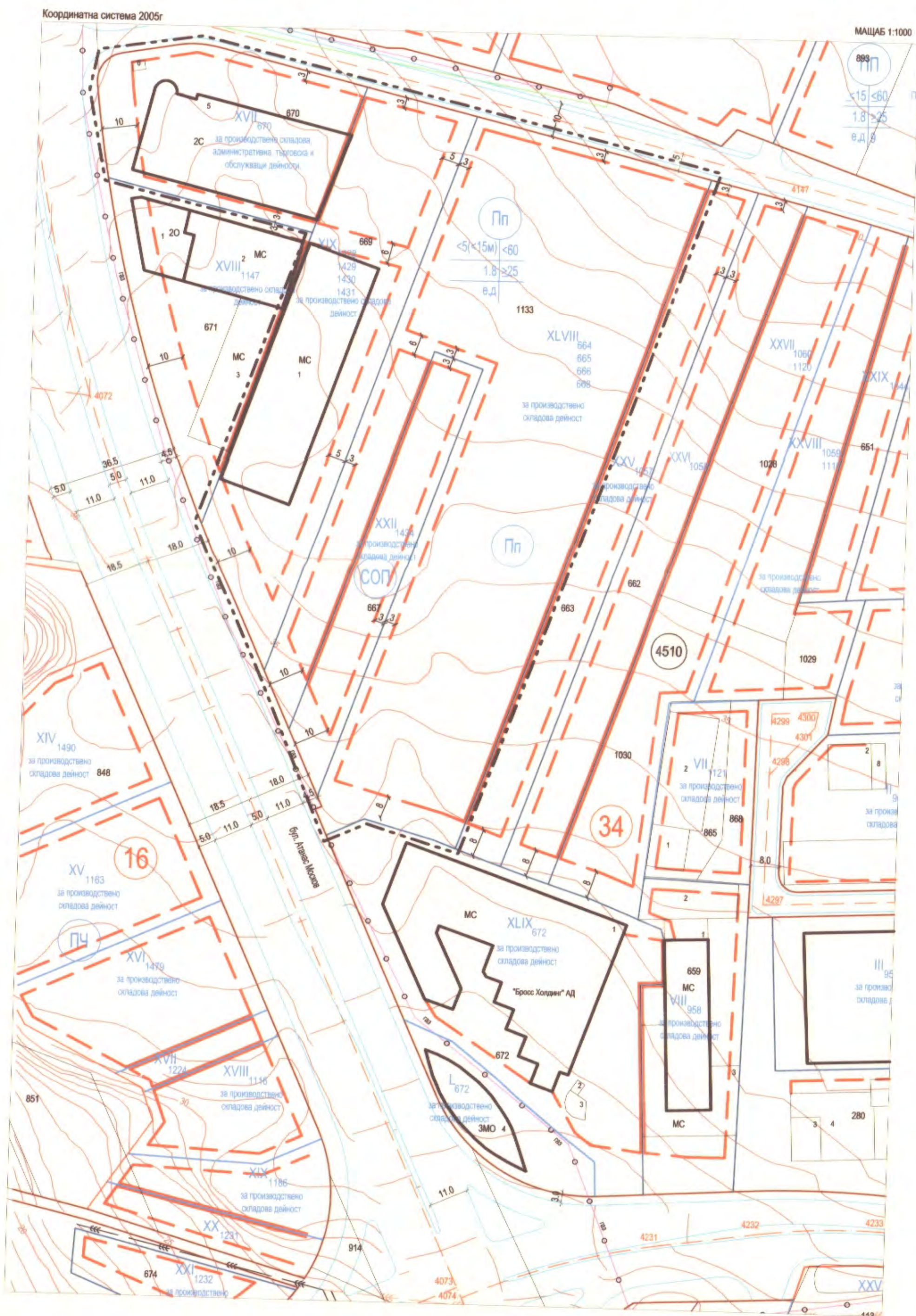


Издавка от ПУП-ПРЗ по плана на ЗПЗ - гр. Варна, одобрен с решение №196-13/28.01.2004г. на Общински съвет - Варна с нанесени последващи изменения в плана и КKKP одобрена със заповед №РД-18-30/19.06.2007 г. на ИД НА АГКК

ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПР/



ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/ за УПИ LI-1133, 667 "за производствено складова дейност", УПИ LI-669, 1133 "за производствено складова дейност" и УПИ LI-670 "за производствено складова, административна, търговска и обслужващи дейности" кв.34 по плана на ЗПЗ, гр.Варна / ПИ 10135.4510.667, ПИ 10135.4510.670, ПИ 10135.4510.669 и ПИ 10135.4510.1133 по КKKP на р-н "Вл. Варненчик", гр. Варна /

ЛЕГЕНДА

- 34 номер на квартал
LI-1133, 667 номер на УПИ
1133 номер на ПИ
4510 номер на кад. район
- ограничителна линия на застрояване
регулация ПР и ПЗ
осова линия/осова точка
обхват на разработката

Таблица с площ при формиране на УПИ

Номер на квартал	ДАННИ ЗА ПИ (УПИ - действащи)			ДАННИ ЗА НОВИ УПИ	
	Поземлен Имот	Площ на ПИ (кв.м)	Площ на ПИ (УПИ) включена в ново УПИ	Номер на ново УПИ	Площ на ново УПИ (кв.м.)
34	10135.4510.1133 (XLVIII)	11 789	10 011	LI-1133,667	11 789
	10135.4510.667 (XXII)	1 778	1 778		
	10135.4510.669 (XX)	4 824	4 824	LI-669,1133	6 602
	10135.4510.1133 (XLVIII)	11 789	1 778		
	10135.4510.670 (XVII)	2 928	2 928	LI-670	2 928

Таблица за градостроителните показатели и баланс на площите при уреждане

кв. No	устройствена зона	УПИ	УПИ с устройствено предназначение	Площ УПИ: кв.м.	етажност/ височина (м)	максимална плътност на застрояване [%]	максимална интензивност на застрояване (конт.)	мил. озеленена площ [%]	начен на застрояване
34	Пп	LI-1133,667	за производствено складова дейност	11 789					
		LI-669,1133	за производствено складова дейност	6 602	≤5(≤15м)	60%	2.5	25%	е, с
		LI-670	за производствено складова, административна, търговска и обслужващи дейности	2 928					

ПЕЧАТ НА ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ:



ПЕЧАТ НА ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ:



ВЪВЕДЕНИЕ: "ТАЛПРЕЙД" ЕООД и "АЛКОС ТРАНСПОРТ" ЕООД и "ЗИБ" ЕООД

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/ за УПИ LI-1133, 667 "за производствено складова дейност", УПИ LI-669, 1133 "за производствено складова дейност" и УПИ LI-670 "за производствено складова, административна, търговска и обслужващи дейности" кв.34 по плана на ЗПЗ, гр.Варна / ПИ 10135.4510.667, ПИ 10135.4510.670, ПИ 10135.4510.669 и ПИ 10135.4510.1133 по КKKP на р-н "Вл. Варненчик", гр. Варна /

ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ: арх. Красимира Христова
ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ: инж. Галин Тодоров
ЧАСТ: Градостроителство
МАЩАБ: 1:1000
КООРДИНАТНА СИСТЕМА: 2005г.
Лист No: 1/1
Дата: 07.2022г.