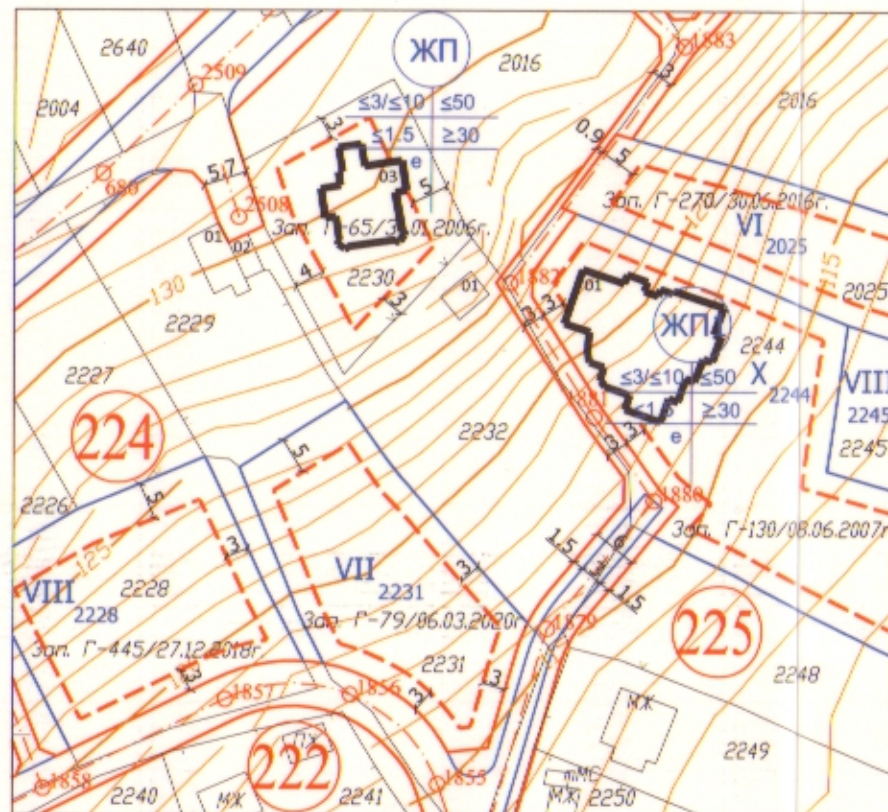
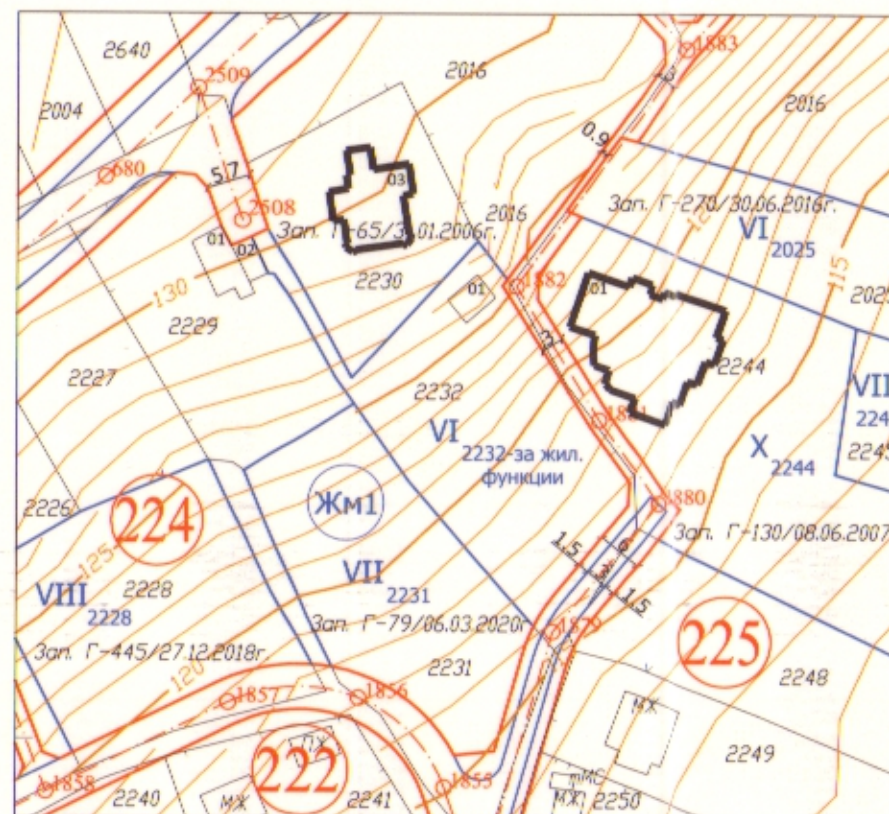


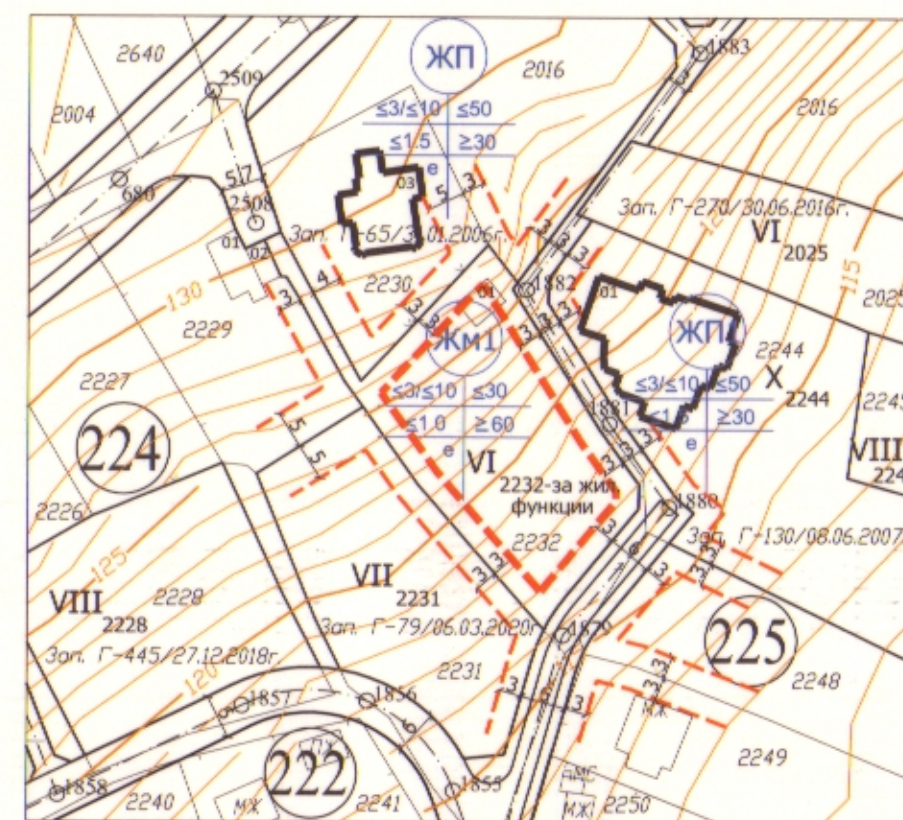
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН
ПУП-ПУР на кв."Изгрев", одобрен с решение № 552-6/26
и 27.07.2012 г. на ОбС-Варна и кадастрална карта,
одобрена със Заповед № РД-18-92/14.10.2008 г.
на ИД на АГКК



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
за УПИ VI-2232-за жил. функции, кв.224 по
ПУП-ПУР на кв."Изгрев" на гр.Варна М 1:1000



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
за УПИ VI-2232-за жил. функции, кв.224 по
ПУП-ПУР на кв."Изгрев" на гр.Варна М 1:1000



ПУП-ПРЗ за УПИ VI-2232-за жил. функции, кв.224 по ПУП-ПУР на кв."Изгрев"
на гр.Варна (ПИ с идентификатор 10135.2552.2232 по КК на гр.Варна)
М 1:1000

Таблица по чл.16, ал.1 от ЗУТ

номер на квартал	номер на УПИ	площ на ПИ (кв.м.)	придавана част по регулация (кв.м.)	отнем. площ за общ. мероприятия (кв.м.)	отнем. площ за общ. мероприятия (в %)	площ на УПИ по ПРЗ (кв.м.)
224	VI-2232 за жил. функции	1096	0	103	9.49	993

Забележки:

- Площта на ПИ 2232 е 1096 кв.м., отнетото за улица е 103 кв.м., а площта на УПИ VI-2232 е 993 кв.м.
- В съседните имоти са посочени само илюстративни линии на застрояване, които спомогат за изследване зоната на застрояване в имота предмет на разработката.
- Графичната част е неделима от текстовата част на Заповед № / г.

Легенда:

- Улични регулационни линии
- Вътрешни регулационни линии
- Осови линии на улици
- Осови точки
- Ограничителни линии на застрояване

- VI 2232 Номер на УПИ
- 2232 Номер на ПИ
- 224 Номер на квартал
- 2552 Номер на кадастрален район
- ЖМ1 Устройствена зона

кв. №	номер на УПИ	устр. зона	ПИ с устан. предназн.	етажност височина	Плътност	Кинт.	Озеленяване	Начин на застрояване
224	VI-2232	ЖМ1	за жилищни функции	≤3/≤10	≤30%	≤1,0	≥60%	е
НОРМАТИВ								
			за жилищни функции	≤3/≤10	≤30%	≤1,0	≥60%	е

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ

ЗАПОВЕД № 1-305/08.08.2022г.
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:.....

арх.Виктор Бузев

Съгласно Зап.№ 1-305/08.08.2022г.

 Секция: глг Част на проекта: по удостоверение за ППР	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 16235
	инж. ИВАЙЛО ИВАНОВ СЪБЕВ
Подпис	
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЛАН ДО ТЕКУЩАТА ГОДИНА	

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПРЗ за УПИ VI-2232-за жил. функции, кв.224 по ПУП-ПУР на кв."Изгрев", гр.Варна		М 1:1000
Възложители:	Ивайло Мирославов Петров	
Част:	Градоустройство	
Фаза:	Окончателен проект	
План за застрояване:	арх.Пламен Аврониев	
План за регулация:	инж.Ивайло Събев	
Дата на проектиране:	март 2022г.	

12.07.2022г.