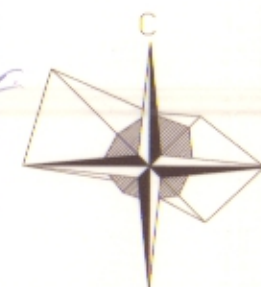


ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/
за УПИ XXVIII-4936, кв. 11 по ПУР на СО "Боровец - юг"
(ПИ 10135.5403.4936 по КК на гр. Варна)

М 1:1000

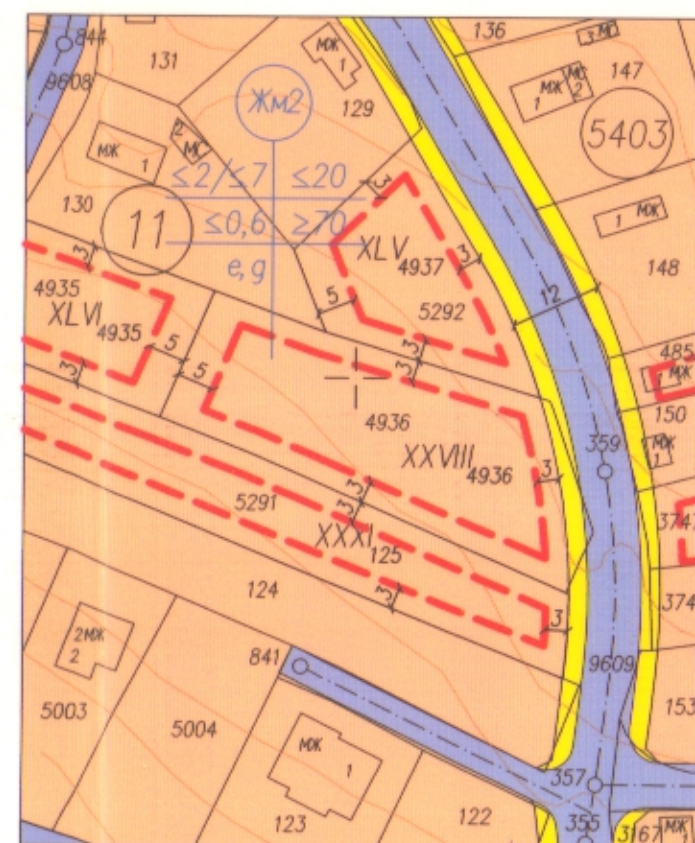
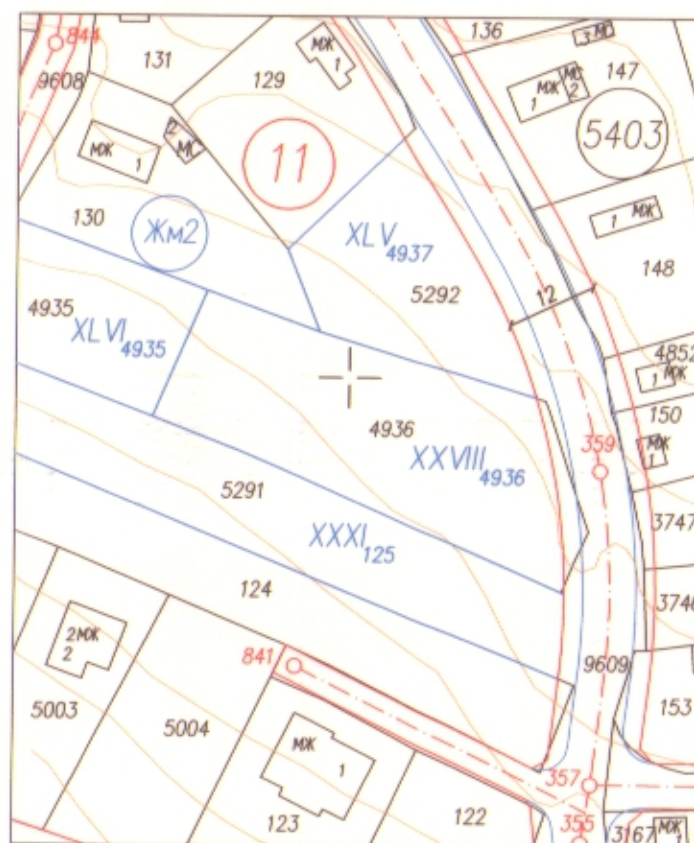
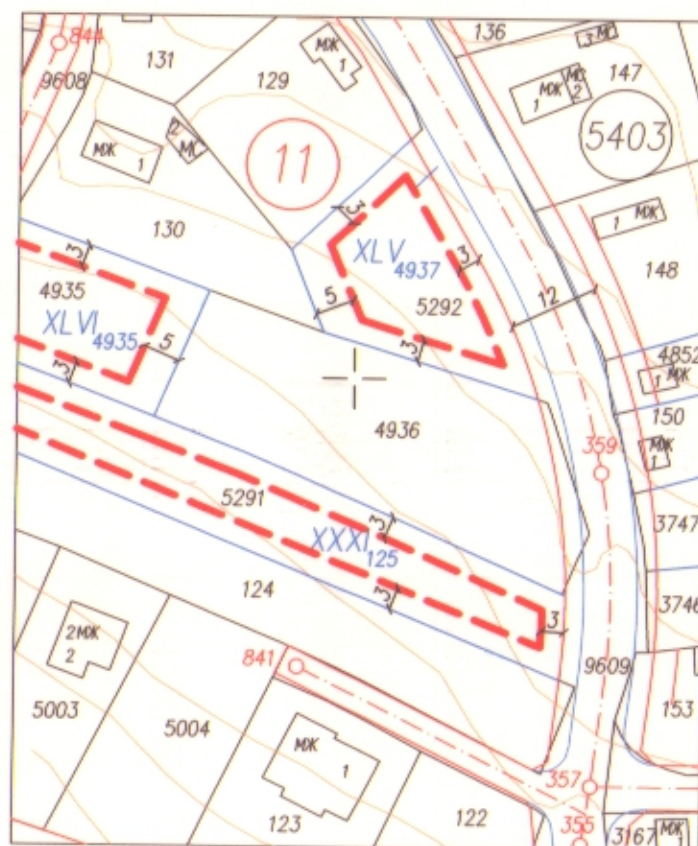
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН
- ПУР, одобрен с реш. № 2134-8 от
пр. № 21/24.03.2010г. на ОбС Варна
- Кад. карта, одобрена със з-д
№ РД-18-73/23.06.2008г. на ИД на АГКК

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № Г-214/14.09.2021г.
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:.....
арх. Виктор Бузев



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



Графичната част е неразделна от текстовата част на заповед №



Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв. м./	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв. м./	ПИ с установено предназначение	Устройствена зона	Етажност	Височина /в м./	Плътност на застр. /в %/	Кинг	Мин. озел. площ /в %/	Начин на застрояване
11	XXVIII-4936	1098	1051	жкл.	ЖМ2	≤ 2/≤ 7	≤ 20	≤ 0,6	≥ 70	е	

Таблица по чл. 16, ал. 1 от ЗУТ

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв. м./	Придадена част по регулация /в кв. м./	Отн. площ за общ. мероприятия /в кв. м./	Отн. площ за общ. мероприятия /в %/	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв. м./
11	XXVIII-4936	1098	0	47	4.28	1051

Забележка:

- За ПИ 10135.5403.3747 има одобрен ПУП-ПЗ със заповед № ГА-42/29.03.2007г.
- За ПИ 10135.5403.4852 има одобрен ПУП-ПРЗ със заповед № ГА-312/06.08.2014г.
- За ПИ 10135.5403.4935 има одобрен ПУП-ПРЗ със заповед № Г-12/28.01.2016г.
- За ПИ 10135.5403.5291 има одобрен ПУП-ПЗ със заповед № Г-87/06.03.2020г.
- За ПИ 10135.5403.5292 има одобрен ПУП-ПРЗ със заповед № Г-88/06.03.2020г.

Легенда:

- Квартали - жилищни
- Второстепенна улична мрежа
- Пешеходни зони

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПРЗ за УПИ XXVIII-4936, кв. 11 по ПУР на СО "Боровец - юг", гр. Варна		М 1:1000
Възложител:	Ардасеш Ованез Ованезян	
Част:	Градоустройство	
Фаза:	Окончателен проект	
План за застрояване:	арх. Емилия Рашева	
План за регулация:	инж. Танка Вангарова	
Дата на проектиране:	ноември, 2021г.	

ЕСУТ
Община Варна
ПРИЕМА