

ПУП - РУП ( РАБОТЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН )

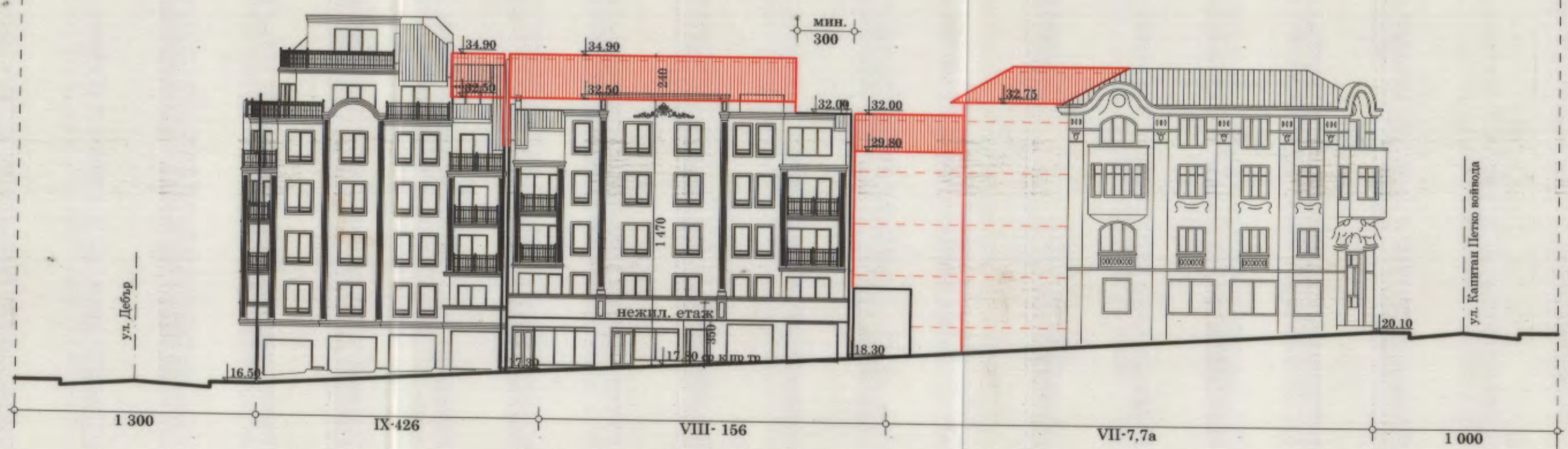


- Забележки:**
- 1/ ПР на 7-ми м.р. гр. Варна одобрен със Заповед № 244/16.01.1959 г.;
  - 2/ ПУП-ПРЗ и РУП за УПИ IX-426 и X-422, кв. 103, одобрен със Заповед № Г-232/10-06-2016 г. на зам. кмета на общ. Варна;
  - 3/ ПУП-ПРЗ и РУП за УПИ XII-13, XI-14 и X-15, кв. 103, одобрен със Заповед № Г-82/15.05.04 г. на зам. кмета на общ. Варна;
  - 4/ ЧИЗРП и КЗСП за УПИ V-5, VI-6 и VII-7,7а, кв. 103, одобрен със Заповед № Г-238/18.06.95 г. на кмета на общ. Варна;
  - 5/ ПУП-ПРЗ за УПИ VIII-153, кв. 95, одобрен със Заповед № Г-397/26.11.2008 г. на зам. кмета на общ. Варна;
  - 6/ Застрояването с черен цвят в УПИ VIII-425 е показано съгласно чл. 125, ал.5 от ЗУТ и РС № 72/02.05.2019 г. на гл. арх. на Общ. Варна.

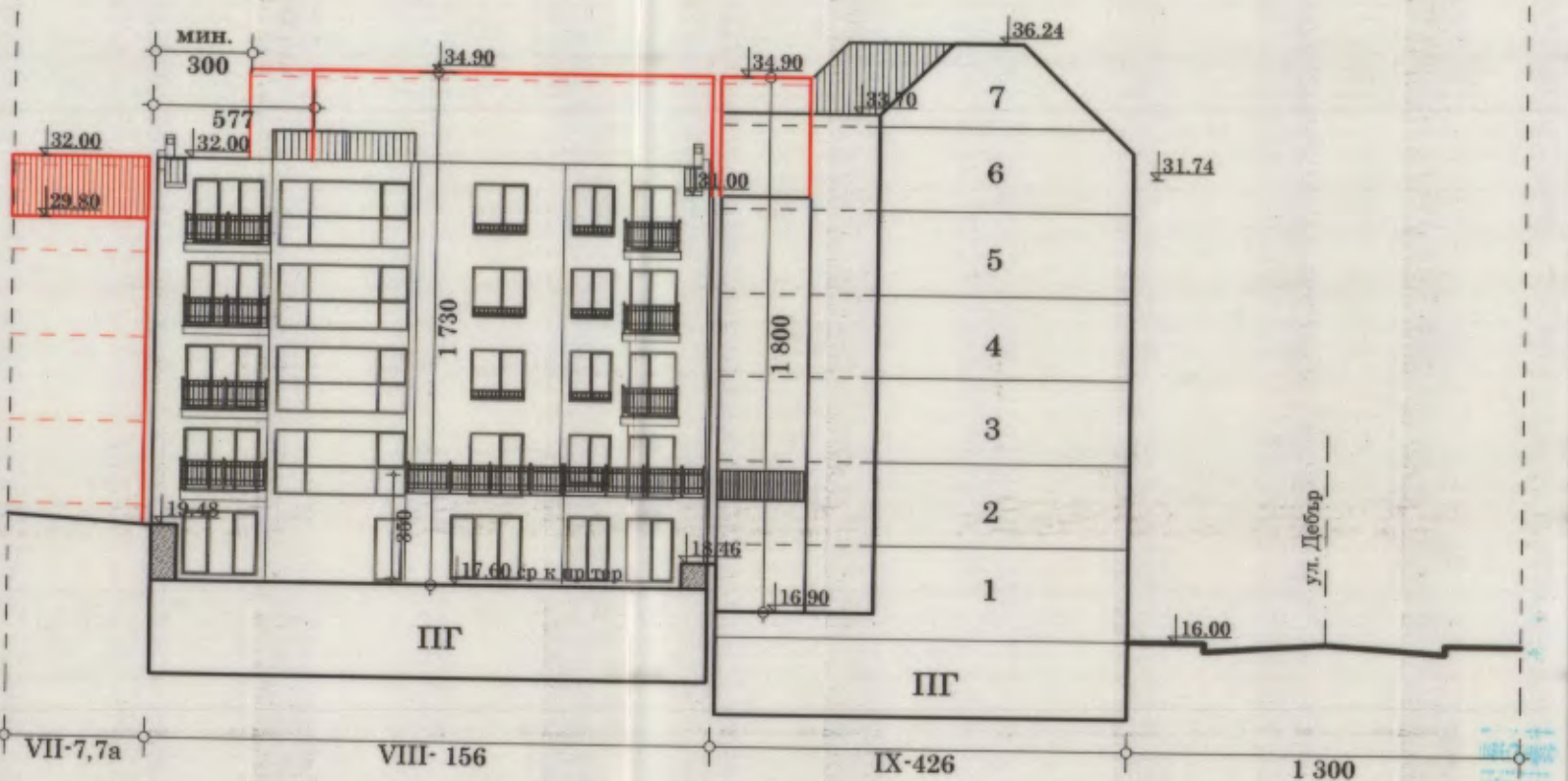
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ -  
~~ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ ПРЗ~~  
 И РАБОТЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (РУП)  
 за УПИ VIII-425 и УПИ IX-426, кв.103, по плана на 7-ми м.р.,  
 гр. Варна  
 /ПИ 10135.1506.425 и ПИ 10135.1506.426/

**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ОДОБРЯВАМ**  
 ЗАПОВЕД № Г-8/28.01.2021 г.  
 ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *Пейчо Пейчев*  
**ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ**

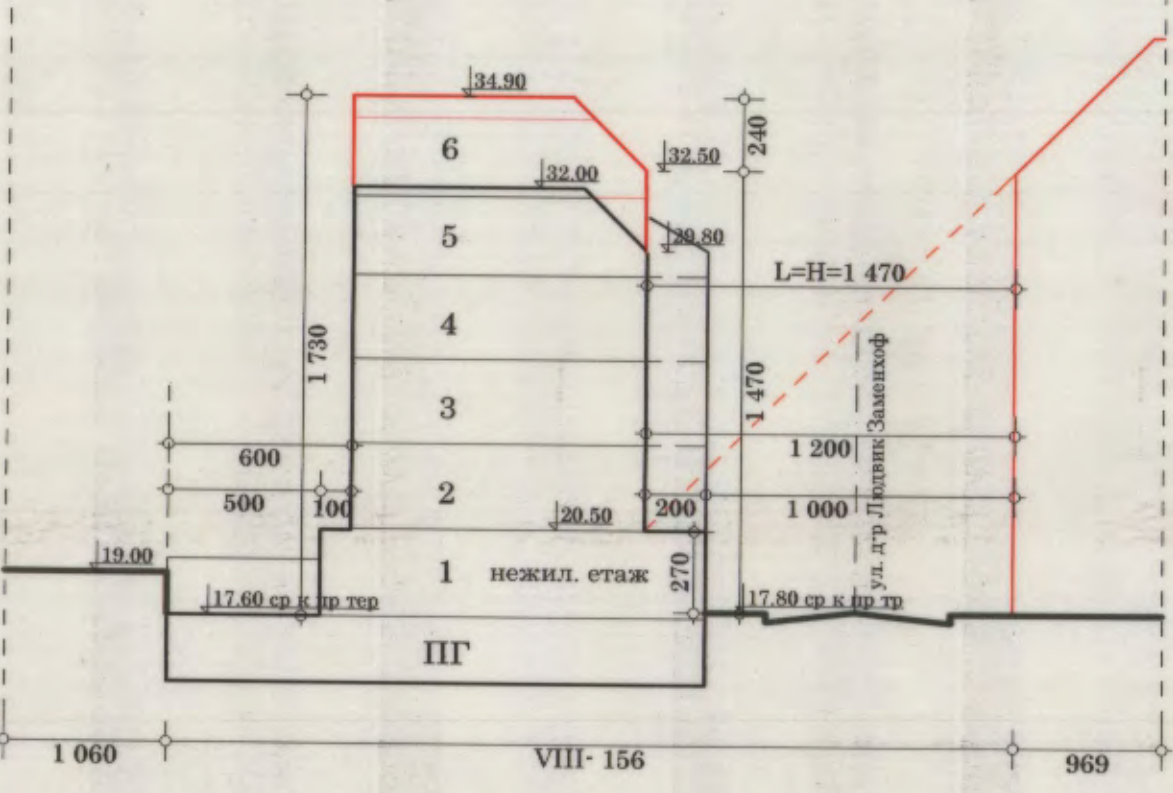
**МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА**  
**СЪГЛАСУВАМ**  
 на основание чл. 84, ал. 1 от ЗКН,  
 графичните материали към  
 проектна документация по Раздел V  
 "Териториално-устройствена защита" на ЗУТ  
 ддх. № ( МК ) 33-НН-468/18.06.2020  
 Застоява с печат: *[Signature]*



СИЛУЕТ по ул. "Людвик Заменхоф"  
 (от изток) M 1:250



РАЗРЕЗ 1-1  
 M 1:250



РАЗРЕЗ 2-2  
 M 1:250

**ЗАБЕЛЕЖКА:**  
 1. Графичната част е неразделна от  
 текстовата част на заповед № .....

номер на квартал	номер на урегулиран поземелен имот	площ на урегулиран поземелен имот /кв.м./	устройствена зона	поземелен имот с установено предназначение	етажност вис. в метри		градоустройствени параметри			
					максимална	минимална	макс. К мкг	мин. обем. площ	начин на застрояване	
103	VIII-425	334	Ц1	"за жилищно строителство"	≤6(≤18)	80%	5,0	20%	с	
Норматив по ОУП					Ц1	неограничен	80%	5,0	20%	е,д,с
103	IX-426	244	Ц1	"за жилищно строителство"	≤6(≤18)	80%	-	20%	е,д,с	

**ЗАБЕЛЕЖКА:**  
 1/ Устройствените показатели за УПИ IX-426 са съгласно ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед № Г-232/10-06-2016 г. на зам. кмета на общ. Варна.

**ОБЕКТ:** ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ ПРЗ /и Работен Устройствен План (РУП) за УПИ VIII-425 и УПИ IX-426, кв.103, по плана на 7-ми м.р., гр. Варна

**ВЪЗЛОЖИТЕЛИ:** "ЗАМЕНХОФ ПРОЕКТ" ООД

фаза окончателен проект  
 дата октомври 2019  
 мащаб М 1:500, 1:250  
 лист 2/1  
 проектант: арх. Тодор Христов

**КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ**  
 ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ТРАВОСПОСОБНОСТ  
 Регистрационен № 16193  
 инж. ДИМО НИКОЛОВ  
 Подпис: *[Signature]*  
 валидно удостоверение за ППЗ за текущата година

*[Handwritten signatures and notes]*