

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ

ЗА УПИ XIII-239, кв. 3а, ПО ПЛАНА НА 1 м.р., Р-Н ВЛАДИСЛАВ ВАРНЕНЧИК, ГР. ВАРНА

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
 ЗАПОВЕД № Г-7/25.01.2021
 ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *Пейчо Пейчев*
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

Извадка от актуална кадастрална основа от КК, одобрена със Заповед № РД-18-30/19.06.2007 г. на ИД на АГКК и подробен устройствен план (ПУП-ПР) за кв. 3а по плана на 1 м.р., р-н Владислав Варненчик, одобрен със Заповед № Р-351/18.08.1995 г. на Кмета на Община Варна

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

БГС 2005 М 1:500
 Балтийска височинна система

БГС 2005 М 1:500
 Балтийска височинна система

БГС 2005 М 1:500
 Балтийска височинна система



ЛЕГЕНДА:

- 3 Номер на квартал XIII 81 Номер на УПИ
- 4504 Кадастрален район 239 Номер на ПИ
- ограничителна линия застрояване

Таблица за градоустройствените показатели и баланс на площите при уреждане

кв. №	номер на УПИ	площ на ПИ	площ на УПИ	устр. зона	УПИ с устан. предназ.	етажност височина	Плътност	Кинг.	Озеленяване	Начин на застрояване
3а	XIII-239	275 кв.м	263 кв.м	Жм	"За жилищно стр-во"	3/10	40%	1,2	40%	е

Таблица по чл.17 от ЗУТ

площ на поземлен имот - ПИ 10135-4504-239	площ на устроена поземлен имот - УПИ XIV-239	площ за обектите от Общината по чл.17 от ЗУТ, 42%
275м ²	263м ²	12 м ² 4,36%

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен № 16201

Стефан ПП

Илия Христов

Илия Христов

Част от проекта по удостоверение за ПУП

Валидно удостоверение за ПУП за текущата година

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

арх. В. Родопски

Илия Христов

Илия Христов

Забележка: Ограничителните линии в съседните имоти са илюстративни с цел показване изследване на територията

Графичната част е неразделна от текстовата част на Заповед №

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ XIII-81, кв. 3а ПО ПЛАНА НА 1 м.р., Р-Н ВЛАДИСЛАВ ВАРНЕНЧИК, ГР. ВАРНА

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	Юркие Кадир Сали	М 1:500 Юли 2020 г.
ПРОЕКТАНТ(ПЗ):	арх. В. Родопски	
ПРОЕКТАНТ(ПР):	инж. Илия Христов	