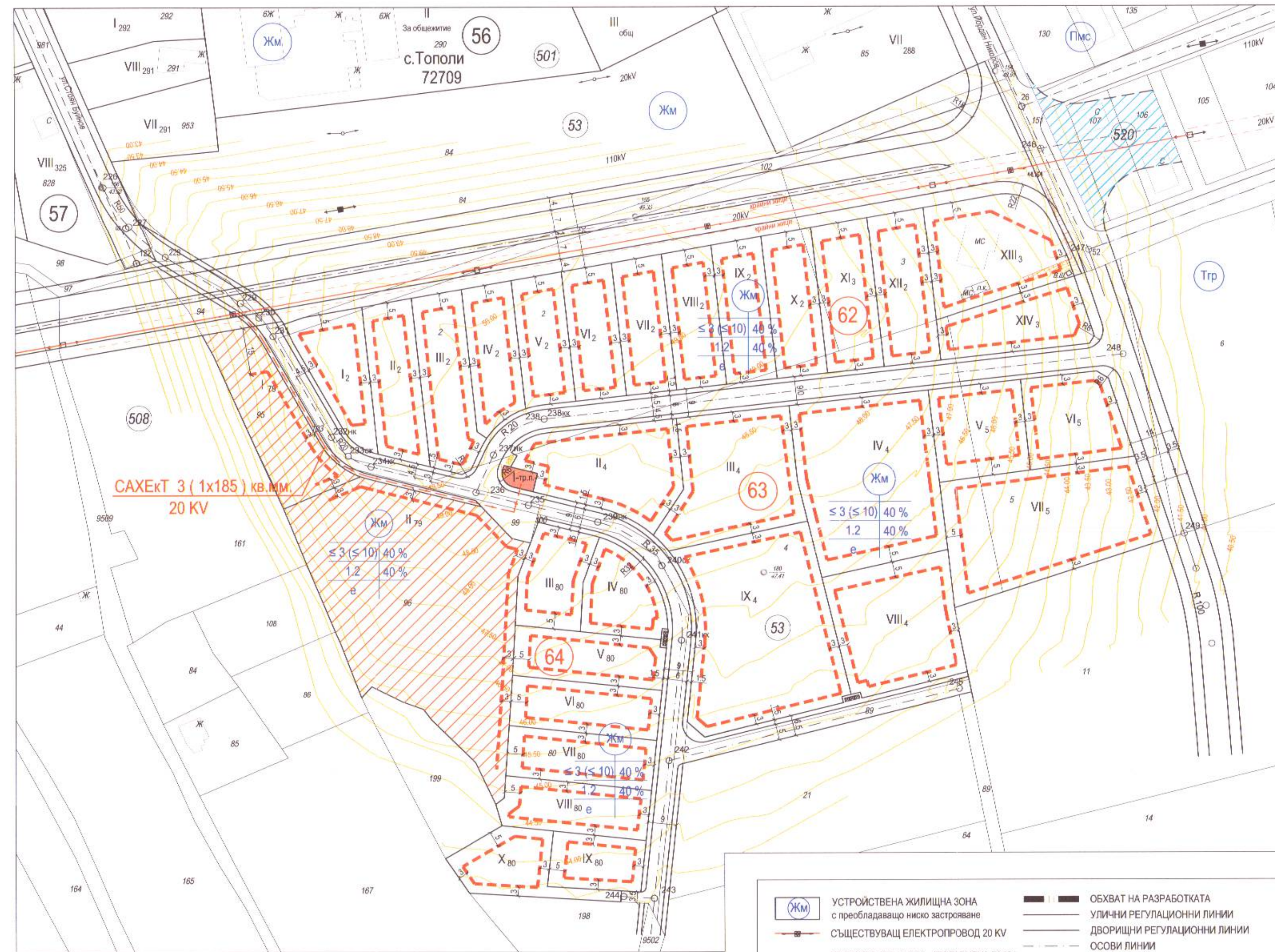


ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ М 1:1000



П У П - ПРЗ ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
 за УПИ I-2, II-2, III-2, IV-2, V-2, VI-2, VII-2, VIII-2, IX-2, X-2, XI-3, XII-3, XIII-3, XIV-3 в кв.62  
 за УПИ I-тр.п., II-4, III-4, IV-4, V-5, VI-5, VII-5, VIII-4, IX-4 в кв. 63  
 за УПИ III-80, IV-80, V-80, VI-80, VII-80, VIII-80, IX-80, X-80 в кв. 64  
 и улична регулация от о.т.236, 237,238 до о.т.248, от о.т.235, 239, 240, 241, 242, 243 до о.т.244,  
 от о.т.242 до о.т.245, от о.т.26 същ.,246, 247, 248 до о.т.249  
 /ПИ 72709.53.2, 72709.53.3, 72709.53.4, 72709.53.5, 72709.53.80/  
 в новоурбанизирана територия - УЗ "Жм" с. Тополи, общ. Варна, м. "Арпалъка"  
 М 1:1000



ЧАСТ: ЕЛЕКТРИЧЕСКА- СХЕМА ЕЛ. ЗАХРАНВАНЕ

| номер на квартал | номер на урбанизиран поземлен имот | повърхност с урбанизирано предназначение | устройствена зона | връзност |                         | градостроителни параметри |                     | начин на застрояване      |            | разрешено в дан. л. |              | по площ на ПИ   |                  | по площ на УПИ |    | апаратура - бр. | P - /kw / |
|------------------|------------------------------------|--|-------------------|----------|-------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------------|------------|---------------------|--------------|-----------------|------------------|----------------|----|-----------------|-----------|
|                  |                                    |  |                   | мисиялна | плътност на застрояване | к мт                      | мл.опт. площ - кв.м | дълбочина разпространение | свободно е | свързано с дан. л.  | свързано с с | площ на ПИ кв.м | площ на УПИ кв.м | РЗТ - кв.м     |    |                 |           |
| 62               | I-2                                | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              |                 | 733              | 878            | 15 |                 |           |
| 62               | II-2                               | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              |                 | 809              | 970            | 16 |                 |           |
| 62               | III-2                              | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              |                 | 906              | 1121           | 19 |                 |           |
| 62               | IV-2                               | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              |                 | 708              | 823            | 14 |                 |           |
| 62               | V-2                                | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              | ПИ 2:500 общо   | 657              | 786            | 13 |                 |           |
| 62               | VI-2                               | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              |                 | 672              | 806            | 13 |                 |           |
| 62               | VII-2                              | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              |                 | 689              | 826            | 14 |                 |           |
| 62               | VIII-2                             | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              |                 | 705              | 846            | 14 |                 |           |
| 62               | IX-2                               | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              |                 | 722              | 865            | 14 |                 |           |
| 62               | X-2                                | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              |                 | 752              | 886            | 15 |                 |           |
| 62               | XI-3                               | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              |                 | 836              | 1006           | 17 |                 |           |
| 62               | XII-3                              | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              | ПИ 3:500 общо   | 871              | 1044           | 18 |                 |           |
| 62               | XIII-3                             | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              |                 | 1332             | 1584           | 20 |                 |           |
| 62               | XIV-3                              | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              |                 | 830              | 990            | 17 |                 |           |
| 63               | I - за тр.пост                     | за трафопост                             |                   |          |                         |                           |                     |                           |            |                     |              | ПИ4-12157 общо  | 61               |                |    |                 |           |
| 63               | II-4                               | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              | 1658 кв.ч.      | 1279             | 1536           | 26 |                 |           |
| 63               | III-4                              | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              | 2000 кв.ч.      | 1544             | 1852           | 31 |                 |           |
| 63               | IV-4                               | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              | 3000 кв.ч.      | 2316             | 2777           | 46 |                 |           |
| 63               | VIII-4                             | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              | 2000 кв.ч.      | 1544             | 1852           | 31 |                 |           |
| 63               | IX-4                               | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              | 3500 кв.ч.      | 2702             | 3240           | 54 |                 |           |
| 63               | V-5                                | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              |                 | 862              | 1028           | 17 |                 |           |
| 63               | VI-5                               | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              | ПИ 5-5111 общо  | 859              | 1028           | 17 |                 |           |
| 63               | VII-5                              | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              |                 | 2229             | 2683           | 45 |                 |           |
| 64               | II-80                              | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              |                 | 654              | 785            | 13 |                 |           |
| 64               | IV-80                              | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              |                 | 637              | 766            | 13 |                 |           |
| 64               | V-80                               | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              | ПИ80-6266 общо  | 759              | 910            | 15 |                 |           |
| 64               | VI-80                              | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              |                 | 752              | 902            | 15 |                 |           |
| 64               | VII-80                             | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              |                 | 743              | 892            | 15 |                 |           |
| 64               | VIII-80                            | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              |                 | 743              | 892            | 15 |                 |           |
| 64               | IX-80                              | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              |                 | 503              | 600            | 10 |                 |           |
| 64               | X-80                               | за жилищно застрояване                   | Жм                | (≤3)≤10  | 40                      | 1.2                       | 40                  | 1/3                       | е          |                     |              |                 | 658              | 790            | 13 |                 |           |

ОБЩИНА ВАРНА  
 ОДОБРЯВАМ  
 ЗАПОВЕД № 755/22.02.2019  
 ЗАМЕСТНИК-КМЕТ  
 ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

Всичко е в съответствие с изискванията на ПУП-ПРЗ

|              |   |                 |
|--------------|---|-----------------|
| ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: | ЗЛАТКО ПАНАЙОТОВ НЕДЕЛЧЕВ, ПЛАМЕН ЗЛАТКОВ ПАНАЙОТОВ<br>ЗЛАТКО ЗЛАТКОВ ПАНАЙОТОВ, ДАНИЕЛ ЗЛАТКОВ ПАНАЙОТОВ |                 |
| ЧАСТ         | ЕЛЕКТРИЧЕСКА  | ЛИСТ - 1        |
| ФАЗА         | ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ  |                 |
| ЧЕРТЕЖ       | СХЕМА ЕЛ. ЗАХРАНВАНЕ  | машаб 1:1000    |
| ПРОЕКТАНТ    | инж.Ив. Вълкова - ЕЛ  | дата май 2020г. |
| СЪГЛАСУВАЛИ  | арх. Бл. Тасева - ПЗ<br>инж.Я.Ламбова - ПР  |                 |

- ЗАБЕЛЕЖКИ:
- БРОЙ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ, ВКЛЮЧЕНИ В РАЗРАБОТКАТА - 5 бр., с ОБЩА ПЛОЩ - 38024 кв. м.;
  - ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ се изработва на основание чл. 16, ал. 1 от ЗУТ, Заповед № 330 от 05.06.2019г. и Заповед № 545 от 23.10.2019г. на Гл. архитект на Община Варна;
  - УЗ по ОУП на Община Варна - Жм, жилищна устройствена зона с преобладаващо ниско застрояване;
  - КВАРТАЛНИТЕ НОМЕРА са ПРОДЪЛЖЕНИЕ от НОМЕРАТА в РЕГУЛАЦИОННИЯ ПЛАН на с. ТОПОЛИ и ЗАПОЧВАТ с НОМЕР 62