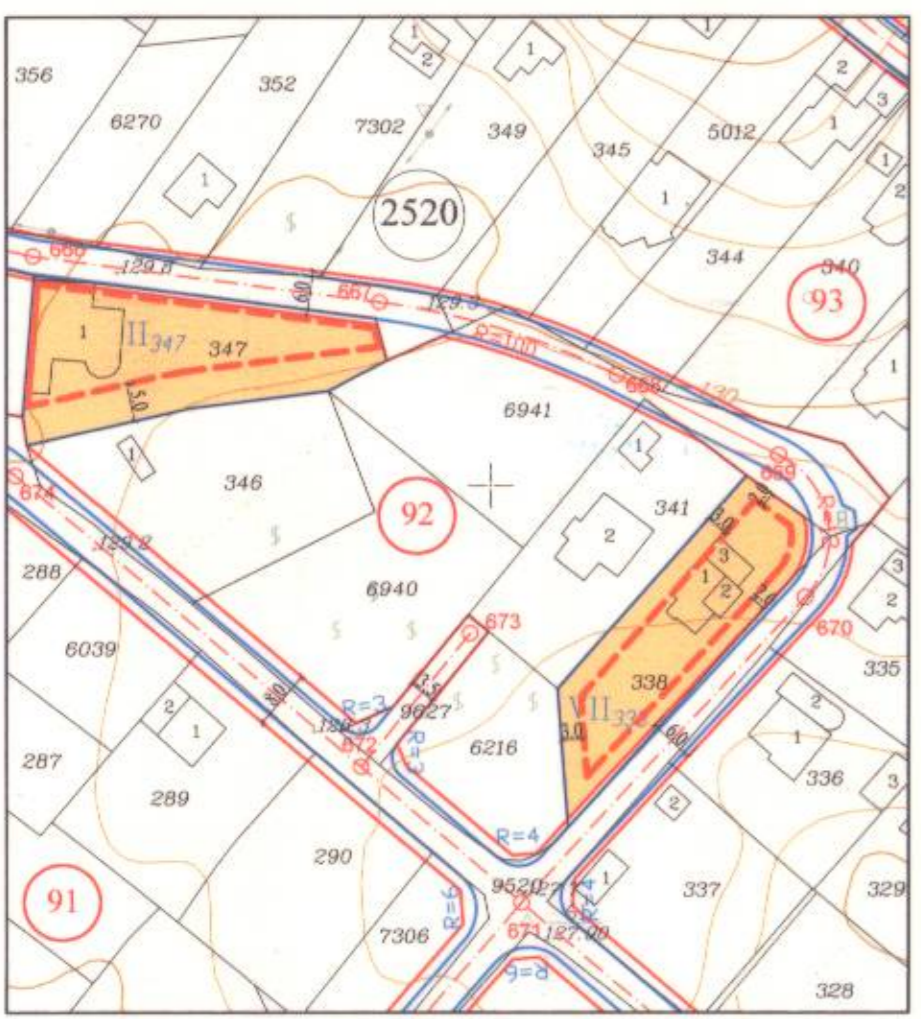


**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
НА УПИ IV- 6941, кв. 92, ПИ с идентификатор 10135.2520.6941
СО "ТРАКАТА", район "ПРИМОРСКИ", Община ВАРНА
Мащаб 1:1000**

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № 1739/23.02.2021
ЗАМЕСТИК-КМЕТ Пейчо Пейчев
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

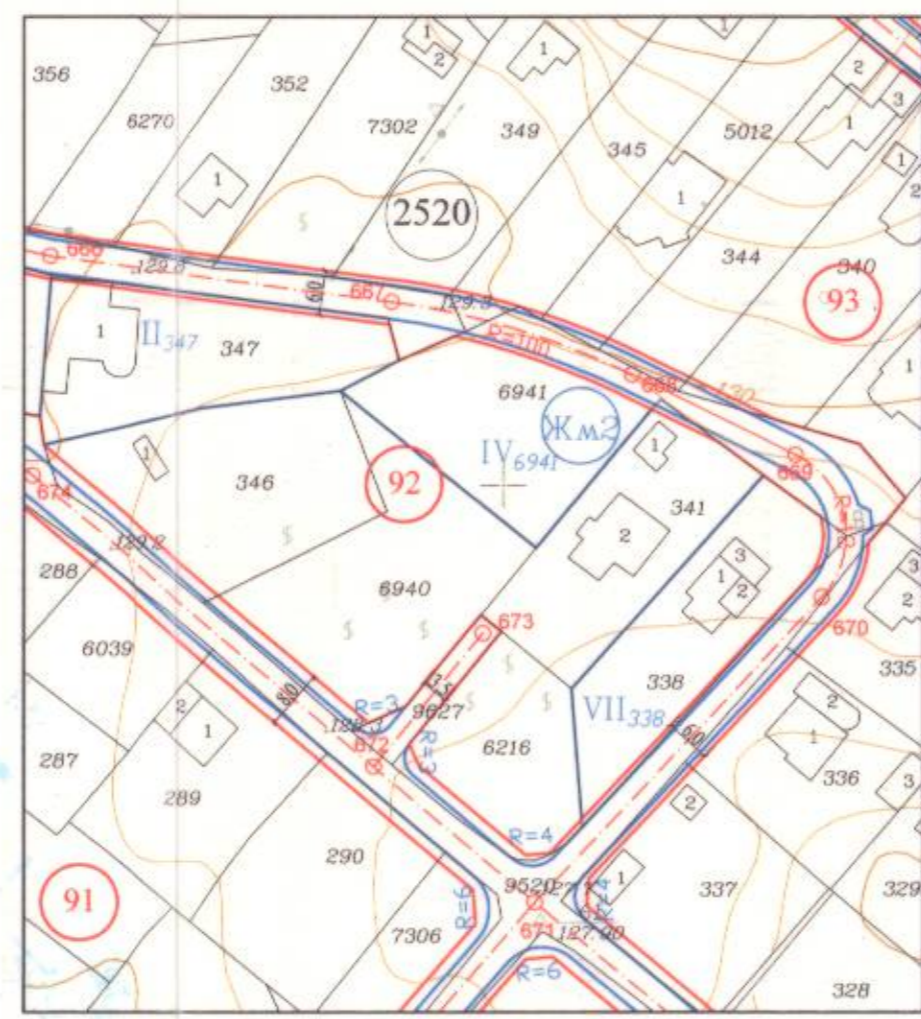


Извадка от ПУП - ПУР на СО "Ваялар", СО "Траката", СО "Горна Трака", одобрен с решение №551-6 по протокол № 10 от 26 и 27.07.2012г. на общински съвет Варна, кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-92/14.10.2008г. и ИД на АГКК.

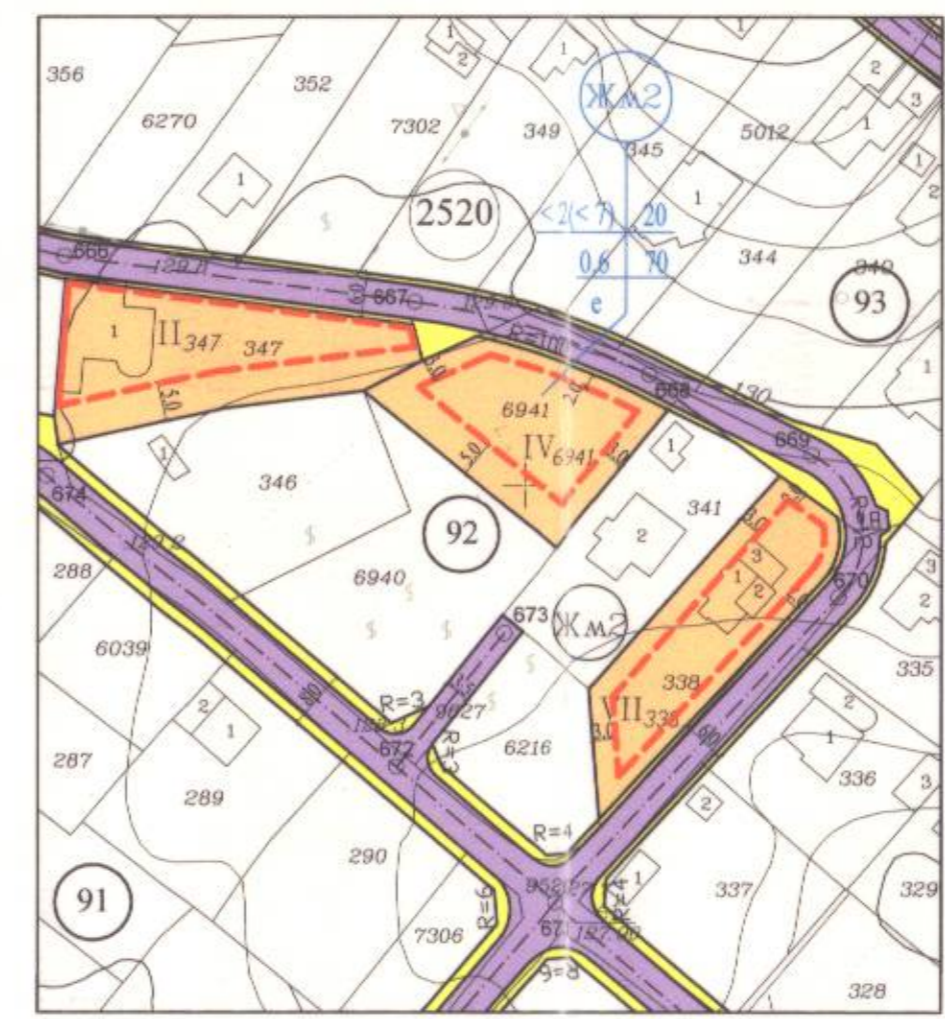


За УПИ II-347 е в сила ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед №Г-143/23.09.2013г. на Кмета на Община Варна
За УПИ VII-338 е в сила ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед №Г-291/12.07.2016г. на Зам.-Кмет на Община Варна

План за регулация на УПИ IV- 6941, кв. 92



План за застрояване на УПИ IV- 6941, кв. 92



ЛЕГЕНДА

- 2520 номер на кад. район
- 92 номер на квартал
- IV₆₉₄₁
6941 номер на УПИ
номер на ПИ
- линия на застрояване
- обслужваща улица VI клас
- Жм.2 устройствена жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина, плътност и интензивност
- пешеходни алеи и тротоари

обект:	ПУП- ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ НА УПИ IV - 6941, кв. 92 ПИ 10135.2520.6941, СО "ТРАКАТА", р-н "ПРИМОРСКИ", ОБЩИНА ВАРНА		
част:	ГРАДОУСТРОЙСТВО		
фаза:	ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ	M 1:1000	06. 2020
проектант част арх.:	арх. Р. Стойкова		
проектант част геод.:	инж. В. Иванова		
възложител:	"ХБМ ИНВЕСТ" ЕООД		

(Handwritten signatures and initials)

номер на УПИ	площ на ПИ в м.	площ на УПИ в м.	устройствена зона	урегулиран поземлен пмот с установено предназначение	макс. kota корниз в м.	плътност на застрояване	интензивност на застрояване	мин. озеленена дворна площ	начин на застрояване	отнема се за улица по чл.17
IV- 6941	928 m ²	577 m ²	Жм.2	жил. стр.	≤ 2 ≤ 7	20%	0.6	70%	е	351 m ² 37.8%