

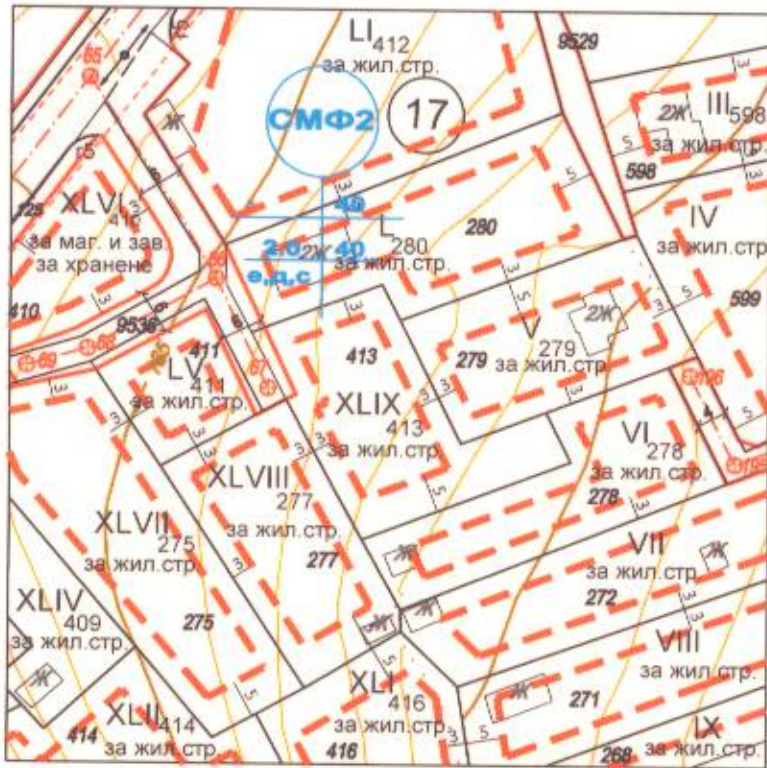
ПОДРОБЕН УСТОЙСТВЕН ПЛАН
 план извадка от проект на ПУП-ПРЗ
 за УПИ XLIX-413 за жилищно строителство кв. 17,
 по плана на С.О. Балъм дере, гр. Варна
 (ПИ с идент. 10135.4503.413 по КК на гр. Варна)

ИЗВАДКА
 от
 проект на ПУП-ПРЗ за кв. Балъм дере и КК за ПИ с
 идентификатор 10135.4503.413, одобрена със Заповед за
 одобрение на КККР № РД-18-30/19.06.2007 г. на
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК,
 Заповед за изменение на
 КККР № КД-14-03-2709/18.10.2012 г. на **НАЧАЛНИК НА**
СГКК - ВАРНА

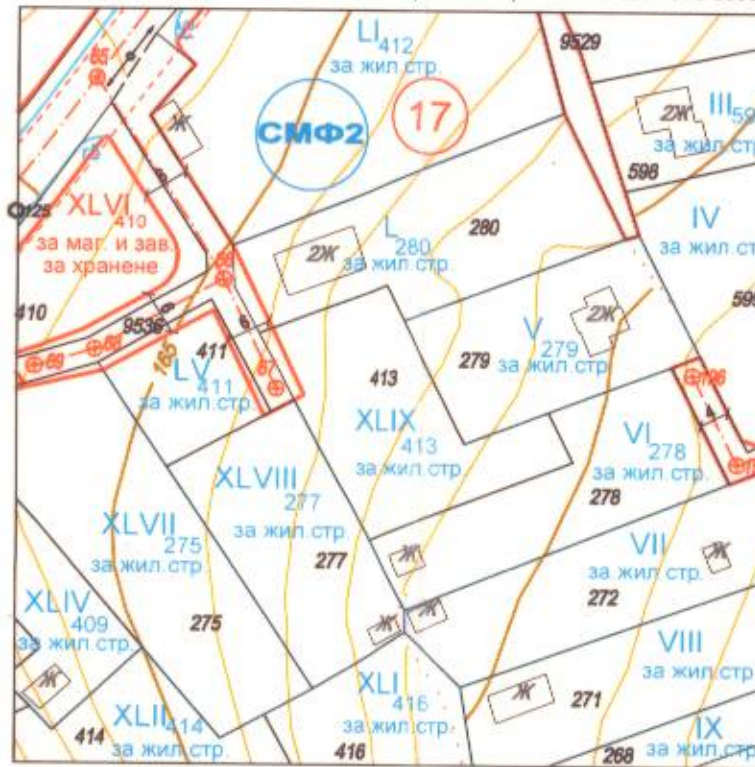

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
 ЗАПОВЕД № 17.38/19.02.2024 г.
 ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *[Signature]*
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ

Кадастрална координатна система 2005 г.

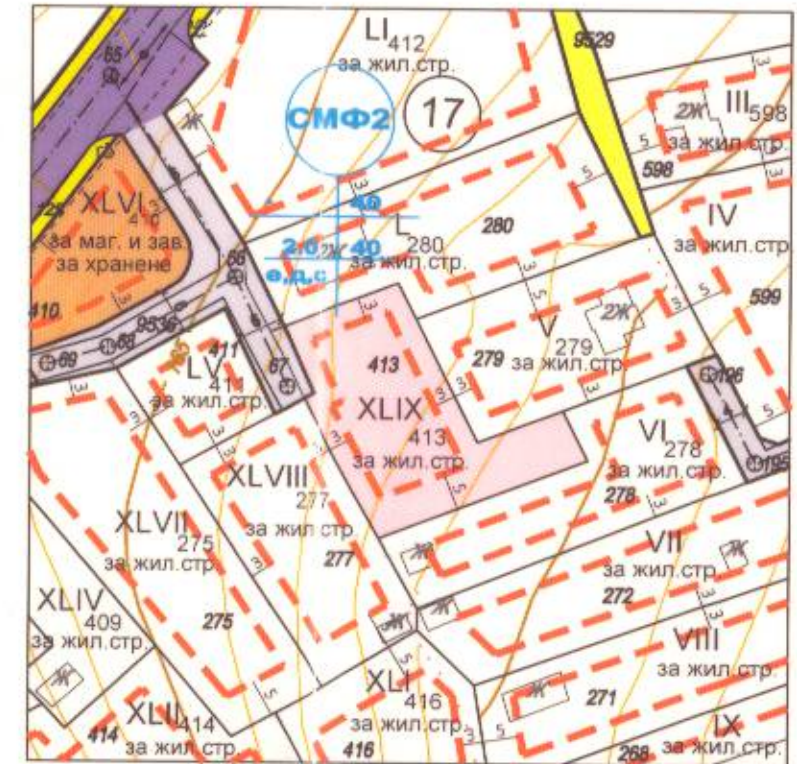


M 1:1000



M 1:1000

ПЛАН за ЗАСТРОЯВАНЕ



M 1:1000

Легенда

- XLIX
413 Номер УПИ
- 5 Номер квартал
- Устройствена зона СМФ
- Първостепенна улична мрежа IV-ти клас
- Обслужваща улица VI-ти клас
- тротоар
- имотна граница
- улична регулация
- дворищна регулация

Таблица по чл. 16 от ЗУТ

ПИ 413 - площ		УПИ XLIX ₄₁₃ - площ		относно за улица		относно			
641 кв. м.		625 м ²		16 кв. м.		2.5%			
кв. №	номер на УПИ	устр. зона	Площ м ²	ПИ с устан. предназнач.	етажност височина	Плътност макс.	Кинт. макс.	Озеленяване мин.	Начин на застрояване
17	XLIX ₄₁₃	СМФ2	625 м ²	за жил. стр.	<3(<10)	40%	2,0	40%	е
НОРМАТИВ						40%	2,0	40%	е,д,с

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
 Регистрационен № 16094
 инж. **СТОЯН АНГЕЛОВ АНГЕЛОВ**
 Подпис: *[Signature]*
 ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
 инж. **КАТЯНКА ПЕТКОВА ПЕТКОВА**
 Подпис: *[Signature]*

Графичната част е неразделна част от текстовата част на Заповед №.....

ПРОЕКТАНТ:	арх. К.Христова	ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: Димчо Димитров Димов Владимира Николаева Димова
ПРОЕКТАНТ:	инж. С.Ангелов	
ФАЗА:	Окончателен Проект	
ОБЕКТ:	ПУП-ПРЗ план извадка от ПРЗ за УПИ XLIX-413 за жил. стр., кв. 17 по плана на С.О. Балъм дере, гр. Варна (ПИ с идент. 10135.4503.413 по КК на гр. Варна)	
	M 1:1000	02.2020