

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/

за УПИ XLVIII-4127 , кв. 102 по ПУР на СО "Манастирски рид, Бялата чешма и Дъбравата"

(ПИ 10135.2517.4127 по КК на гр. Варна)

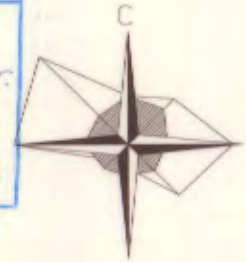
М 1:1000

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН

- ПУР, одобрен с реш. № 799-5 от 19.12.2012г. на ОбС Варна
- Кад. карта, одобрена със з-д № РД-18-92/14.10.2008г. на ИД на АГКК

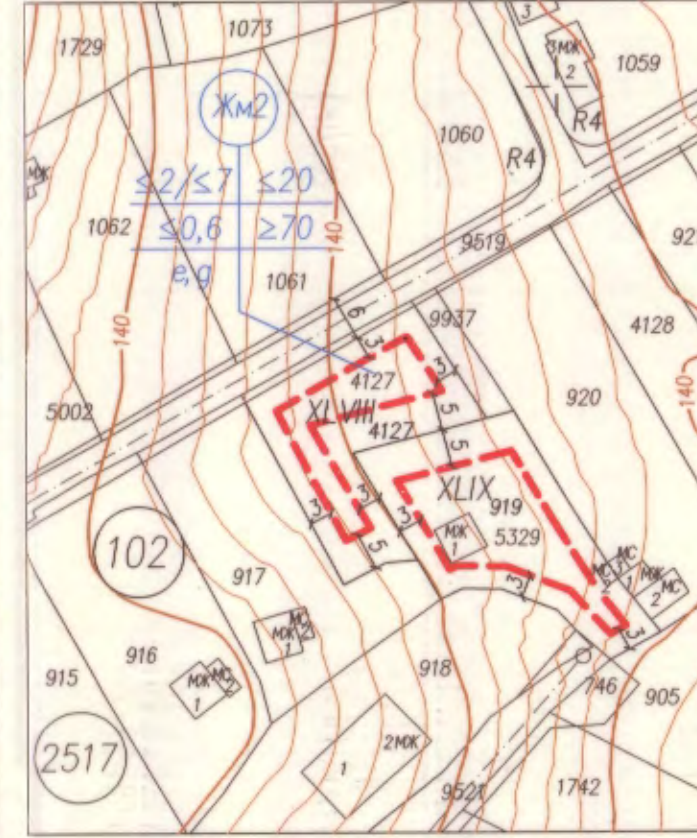
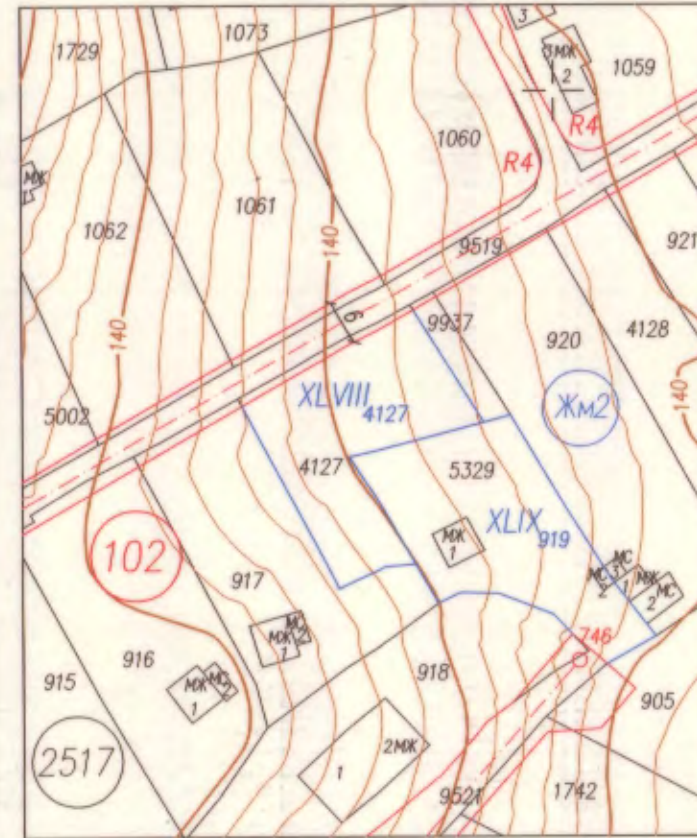
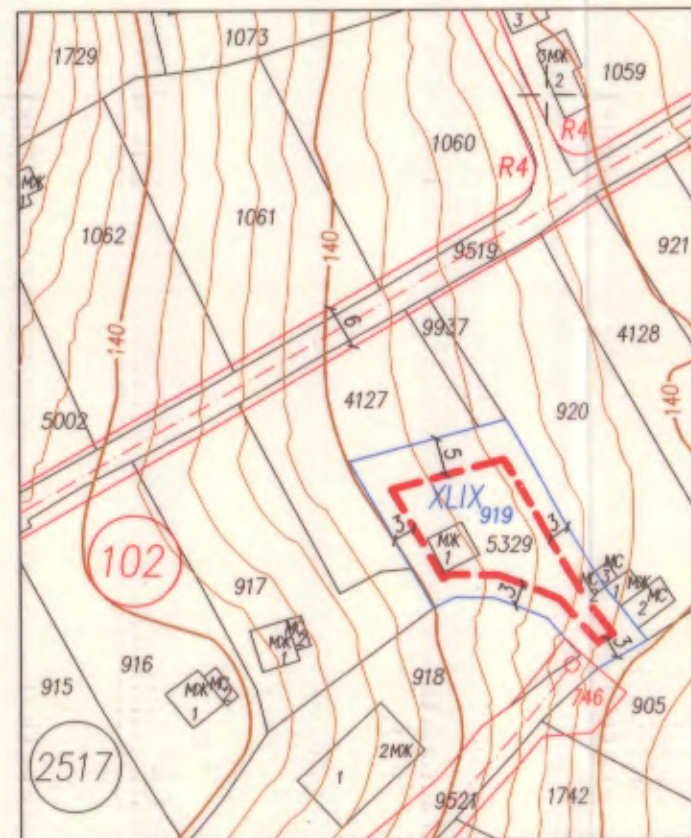
ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № Г-352/25.11.2021г.
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:.....
арх. Виктор Бузев

Съгласно заповед
ДС - 01816/2021г.



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



Графичната част е неразделна от текстовата част на заповед №

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. ЕМИЛИЯ ИЛИЕВА ВАНГАРОВА
Reg. № 07373

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
НИИП
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 07373
инж. ТАНКА ИЛИЕВА ВАНГАРОВА
Подпис:

Таблица по чл. 16, ал. 1 от ЗУТ

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв.м./	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв.м./	ПИ с установено предназначение	Устройствена зона	Етажност	Височина /в м/	Градоустр. параметри			Начин на застрояване
								Плътност на застр. /в %/	Кинг	Мин. освет. площ /в %/	
102	XLVIII-4127	538	513	жил.	Жм2	≤ 2/≤ 7	≤ 20	≤ 0,6	≥ 70	е	

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв.м./	Придаваема част по регулация /в кв.м./	Отн. площ за общ. мероприятия /в кв.м./	Отн. площ за общ. мероприятия /в %/	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв.м./

Забележка:

За УПИ XLIX-919, кв. 102 има одобрен ПУП-ПРЗ със заповед № Г-43/07.02.2018г.

Handwritten signatures in blue ink.

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПРЗ	
за УПИ XLVIII-4127, кв. 102 по ПУР на СО "Манастирски рид, Бялата чешма и Дъбравата", гр. Варна М 1:1000	
Възложител:	Жанета Вълкова Дединска
Част:	Градоустройство
Фаза:	Окончателен проект
План за застрояване:	арх. Емилия Рашева
План за регулация:	инж. Танка Вангарова
Дата на проектиране:	януари, 2021г.