ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/

за УПИ XXVI-1025 , кв. 58 по ПУР на СО "Манастирски рид, Бялата чешма и Дъбравата"

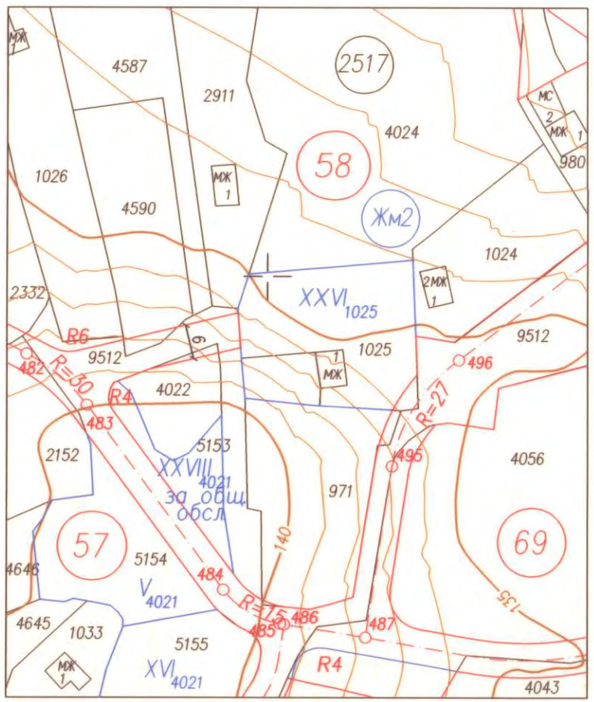
(ПИ 10135.2517.1025 по КК на гр. Варна)

М 1:1000

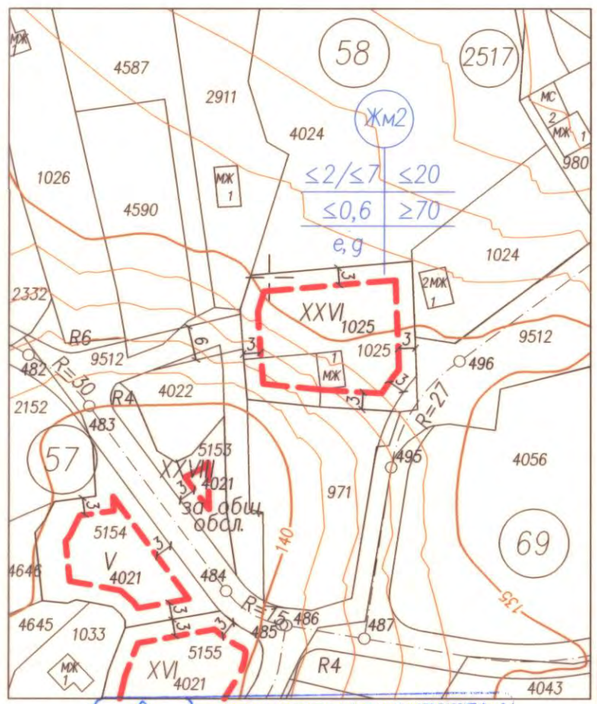
ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № Г-30/09.02.2021г.
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ:
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН
- ПУР, одобрен с реш. № 799-5 от 19.12.2012г. на ОбС Варна
- Кад. карта, одобрена със з-д № РД-18-92/14.10.2008г. на ИД на АГКК

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



Графичната част е неразделна от текстовата част на заповед № .....

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв.м./	Прилаваема част по регулация /в.кв.м./	Отн. площ за общ. мероприятия /в кв.м./	Отн. площ за общ. мероприятия /в %/	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв.м./	ПИ с установено предназначение	Устройствена зона	Етажност Височина /в м/	Градоустр. параметри: Плътност на застр. /в %/	Градоустр. параметри: Кинт	Градоустр. параметри: Мин. озел. площ /в%/	Начин на застрояване
58	XXVI-1025	600	102	15	2.5	687	жил.	Жм2	≤ 2/≤ 7	≤20	≤0.6	≥70	е

Забележка:
За УПИ V-4021, УПИ XVI-4021, кв. 57
и УПИ XXVIII-4021 "за общ. обсл.", кв. 58
има одобрен ПУП-ПРЗ със заповед № Г-33/11.02.2015г.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 07373
инж. ТАНКА ИЛИЕВА ВАНГАРОВА
Подпис
Секция: ГПГ
Части на проекта:
ВАНИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПРЗ за УПИ XXVI-1025, кв. 58 по ПУР на СО "Манастирски рид, Бялата чешма и Дъбравата", гр. Варна	М 1:1000
Възложител:	Добромир Добрев Панайотов
Част:	Градоустройство
Фаза:	Окончателен проект
План за застрояване:	арх. Емилия Рашева
План за регулация:	инж. Танка Вангарова
Дата на проектиране:	януари, 2021г.