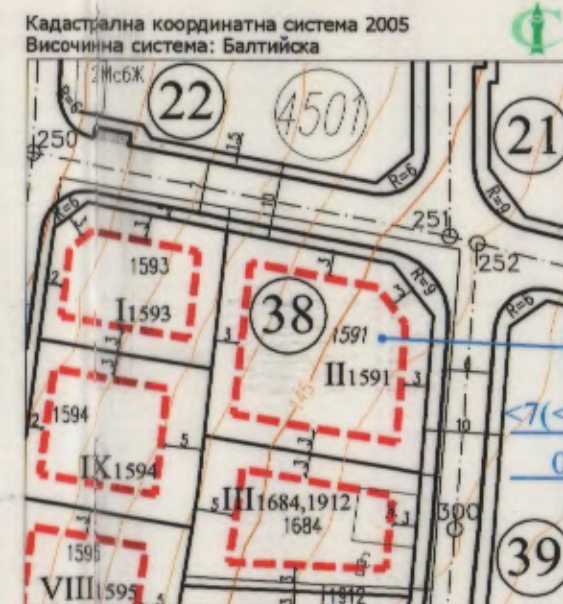
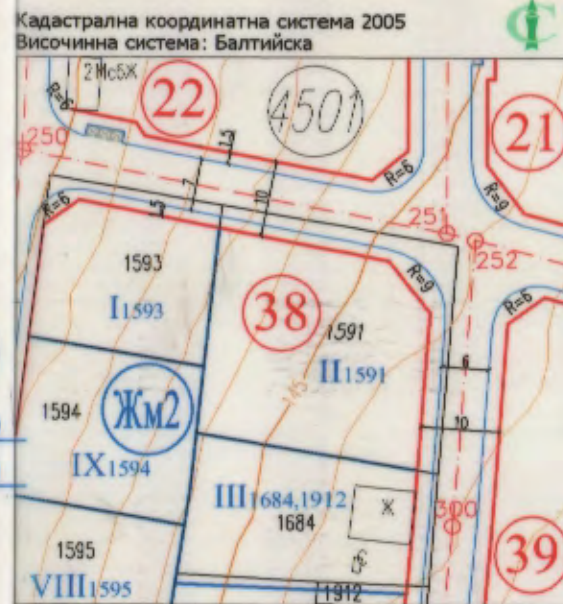
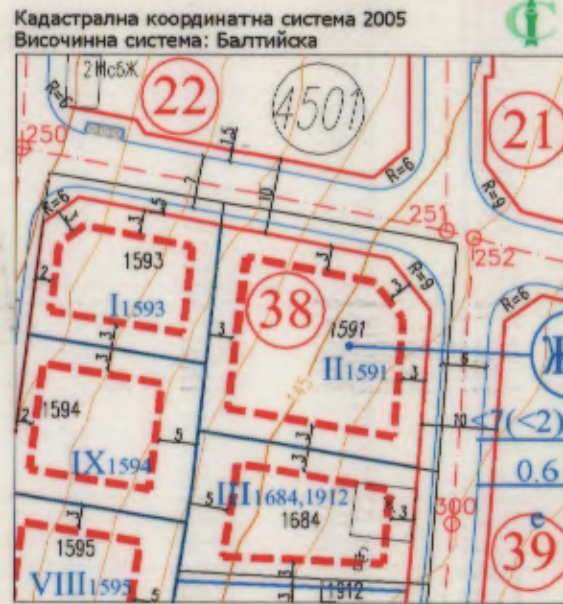


ИЗВАДКА ОТ ПП на ПУП - ПРЗ
за кв. 38 на СО "Ментеше", гр. Варна
приет с Протокол № 6/13.02.2018г.,
т. 23 на ЕСУТ
М 1:1000

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ПР)
М 1:1000

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И
ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)
М 1:1000

ПЛАН-ИЗВАДКА ОТ ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ НА
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)
за УПИ П1591 - "За жилищно строителство" от кв. 38
и улична регулация в частта на ПИ 10135.4501.1591
по плана на СО "Ментеше", гр. Варна



Графичната част е неразделна от текстовата част на
Заповед №

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № Г-28/03.02.2021г.
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *[Signature]*
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ПЪЛНА ПРАВНОСТОВА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. ХРИСТО
ДИМИТРОВ ТОПЧИЕВ
Reg. № 07399
Дата: 08.2020
Подпис: *[Signature]*

Таблица по чл.16 от ЗУТ

Отреден урегулиран поземлен имот за поземлените имоти или частите от тях			Поземлен имот, за който е отреден урегулацията поземлен имот		Част от поземления имот, определен за прехвърляне в полза на общината, съгласно чл.16, ал.1 от ЗУТ	
Квартал	Номер	Площ [кв.м]	Идентификатор на ПИ	Площ [кв.м]	Площ [кв.м]	Площ [%]
38	П1591	745	10135.4501.1591	936	191	20.4%

Таблица с градоустройствени показатели за Урегулирани поземлени имоти

Кадастр. район	Устройствена зона	Кв. №	Номер	УПИ с установено предназначение	Площ [кв.м]	Максимална плътност на застрояване [%]	Максимална интензивност на застрояване (Кмет.)	Минимална озеленена площ [%]	Максимална височина [м] (етажност)	Начин на застрояване
4501	Жм2	38	П1591	За жилищно строителство	745	20	0.6	70	<7(<2)	с

[Handwritten signatures and notes]

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОФЕСИОНАЛНА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 07399
инж. ЙОАН
КАРАТЕРЗИЯН
Подпис: *[Signature]*
Валидно удостоверение за ППЗ за текущата година

"ИМИДЖ" ЕООД
ГЕОДЕЗИЧЕСКО ПРОЕКТИРАНЕ
Точни граници

ПЛАН-ИЗВАДКА ОТ ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ НА ПОДРОБЕН
УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)
за УПИ П1591 - "За жилищно строителство" от кв. 38 и улична регулация в частта
на ПИ 10135.4501.1591 по плана на СО "Ментеше", гр. Варна

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	Петър Костадинов Петров и Валентина Николаева Петрова	М 1:1000 Август 2020г.
ИЗПЪЛНИТЕЛ:	"ИМИДЖ" ЕООД	
ПРОЕКТАНТИ:	арх. Христо Топчиев инж. Йоан Каратерзиян	
ФАЗА:	Окончателен проект	