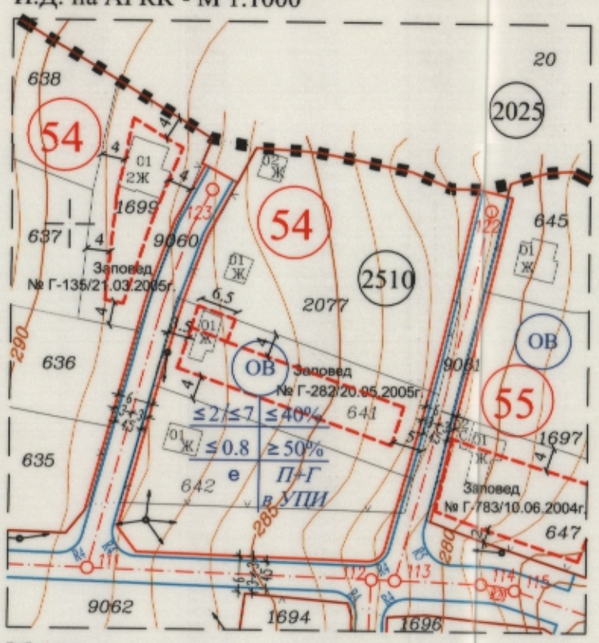
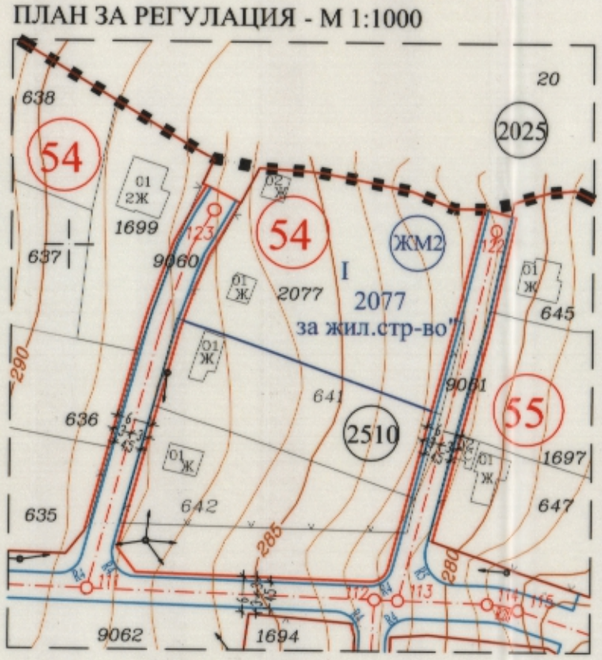
ПУП-ПРЗ на УПИ I-2077 - "за жилищно строителство" / ПИ 10135.2510.2077 /, кв.54 по плана на СО "Добрева чешма", р-н "Приморски", гр.Варна, община Варна - М 1:1000

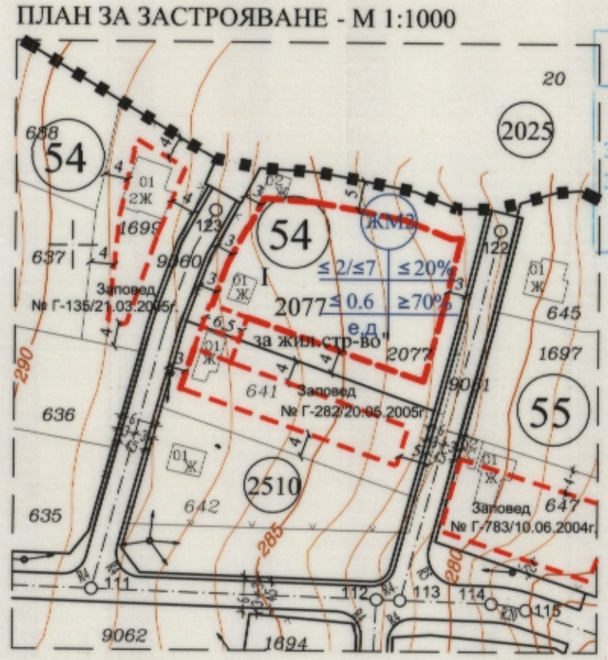
ИЗВАДКА ОТ ПУР ЗА СО "ДОБРЕВА ЧЕШМА", одобрен с Решение №272-6 / 28.03.2012г. на ОбС - гр.Варна - М 1:1000, и
ИЗВАДКА ОТ КККР НА СО "ДОБРЕВА ЧЕШМА", одобрена със Заповед №РД-18-92/ 14.10.2008г. на И.Д. на АГКК - М 1:1000



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ - М 1:1000



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ - М 1:1000



ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД №Г-26/03.02.2021г.
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ:
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

Забележка:
1. За СО"Добрева чешма" има действащ План за улична регулация / ПУР /, одобрен с Решение №272-6/28.03.2012г. на ОбС - гр.Варна
2. Вътрешните регулационни линии на УПИ I-2077, кв.54, СО "Добрева чешма", гр.Варна съвпадат с кадастралните граници на имота.
3. Проекта за ПУП-ПРЗ за ПИ 10135.2510.2077 е изработен съгласно чл.6, ал.3, чл.7,чл.9, както и чл.44, ал.1 и ал.2 от специфичните правила и нормативи към ОУП на гр.Варна.
4. Градоустройствените показатели са по ОУП на гр . Варна.
5. За ПИ 10135.2510.1699, СО "Добрева чешма", гр.Варна, има одобрен ПУП-ПЗ със Заповед №Г-135/21.03.2005г. на Кмета на р-н "Приморски", гр.Варна.
6. За ПИ 10135.2510.641, СО "Добрева чешма", гр.Варна, има одобрен ПУП-ПЗ със Заповед №Г-282/20.05.2005г. на Кмета на р-н "Приморски", гр.Варна.
7. За ПИ 10135.2510.647, СО "Добрева чешма", гр.Варна, има одобрен ПУП-ПЗ със Заповед №Г-783/10.06.2004г. на Кмета на р-н "Приморски", гр.Варна.

КИИП
Секция: ГПГ
Част на проекта: по удостоверение за ПИП
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 07984
инж. ВЛАДИСЛАВ ИВАНОВ АНДРЕЕВ
Подпис:
ВАЛИДЕН С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ГПГ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. АНЕЛИЯ П. ВЪЛКАНОВА - ИВАНОВА
Рег. №
дата..... подпис.....

Таблица на имота, урегулиран при условията на чл.16, ал.1 от ЗУТ

Градоустройствени показатели											Таблица по чл.16, ал.1 от ЗУТ					
№ на квартал	Устройствена зона	№ на урегулиран поземлен имот / УПИ /	Отреждане на урегулиран поземлен имот	Етажност (Височина) бр.(м.) - максимална	Градоустройствени параметри: Максимална П застр. (%)	Макс. (К инт.)	Минимална П озел. (%)	Начин на Застрояване: Свободно (е)	Свързано в два имота (д)	Свързано (с)	№ на поземлен имот / ПИ /	Площ на поземлен имот / ПИ /, м2	№ на урегулиран поземлен имот / УПИ /	Площ на урегулиран поземлен имот / УПИ /, м2	отстъпени площи в полза на Общината по чл.16, ал.1 от ЗУТ, м2 / %	придаваема част по регулация, м2 / %
54	за зоната - норматив			2 (7)	20	0.6	70	•								
54	ЖМ2	I-2077	"за жил.стр-во"	2 (7)	20	0.6	70	•	•		10135.2510.2077	1345.00	I-2077	1318.00	28.0м2 / 2.1 %	5.0м2 / 0.4 %

ПУП-ПРЗ за УПИ I-2077 - "за жилищно строителство" / ПИ 10135.2510.2077 /, кв.54 по плана на СО "Добрева чешма", р-н "Приморски", гр.Варна, Община Варна			
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	Васил Василев Терзи, Олга Григориева Терзи		
ЧАСТ:	АРХ./ГРАДОУСТРОЙСТВО	МАЩАБ 1:1000	
ПРОЕКТАНТИ:	Част: архитектура	арх. Ан. Вълканова	
	Част: градоустройство	инж. Вл. Андреев	
ФАЗА:	ПУП-окончателен проект	Лист №1/1	08.2020г.