ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/

за УПИ III-430, кв. 31 по ПУР на СО "Ален мак"

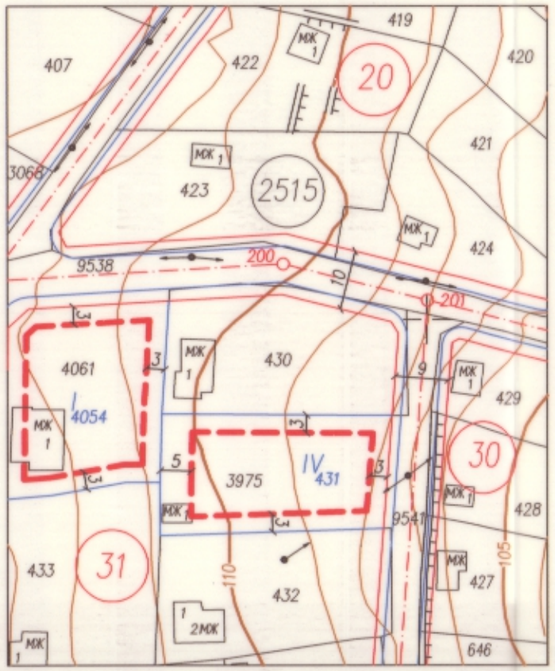
(ПИ 10135.2515.430 по КК на гр. Варна)

М 1:1000

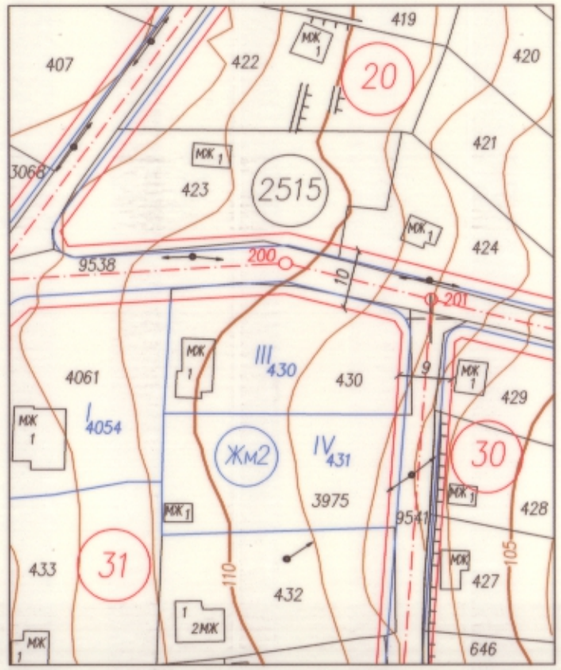
ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД №Г-251/15.09.2021
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: .....
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН
- ПУР, одобрен с реш. № 1732-13-17 от 13 и 14.10.2009г. на ОбС Варна
- Кад. карта, одобрена със з-д № РД-18-92/14.10.2008г. на ИД на АГКК

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



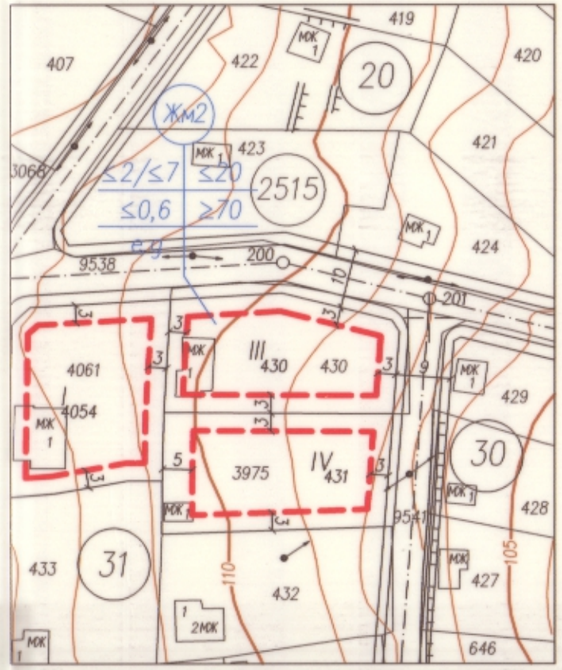


Таблица по чл. 16, ал. 1 от ЗУТ

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв.м./	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв.м./	ПИ с установено предназначение	Устройствена зона	Етажност Височина /в м/	Градоустр. параметри			Начин на застрояване
							Плътност на застр. /в %/	Кинт	Мин. озел. площ /в%/	
31	III-430	813	701	жил.	Жм2	≤2/≤7	≤20	≤0,6	≥70	е

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв.м./	Придаваема част по регулация /в.кв.м./	Отп. площ за общ. мероприятия /в кв.м./	Отп. площ за общ. мероприятия /в %/	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв.м./
31	III-430	813	0	112	13.78	701

Забележки:
- За ПИ 10135.2515.3975 има одобрен ПУП-ПРЗ със заповед № Г-78/03.04.2017г.
- За ПИ 10135.2515.4061 има одобрен ПУП-ПРЗ със заповед № Г-139/25.04.2019г.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 07373
инж. ТАНКА ИЛИЕВА ВАНГАРОВА
Подпис:
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ППП
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. ЕМИЛИЯ ИВАНОВА РАШЕВА
Рег. № 03641
Дата ..... Подпис .....

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПРЗ за УПИ III-430, кв. 31 по ПУР на СО "Ален мак", гр. Варна	М 1:1000
Възложител:	Мартин Славчев Славов
Част:	Градоустройство
Фаза:	Окончателен проект
План за застрояване:	арх. Емилия Рашева
План за регулация:	инж. Танка Вангарова
Дата на проектиране:	март, 2021г.