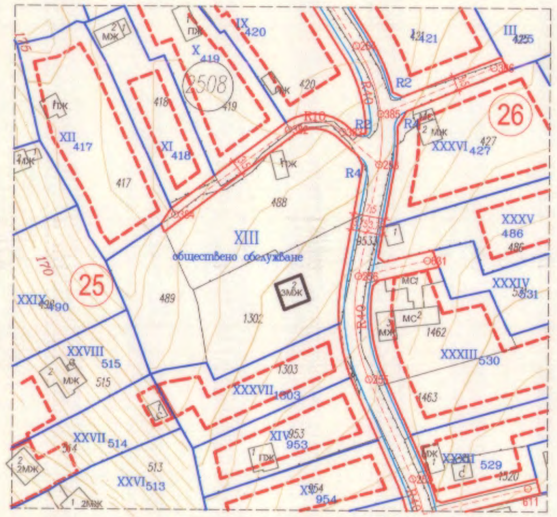
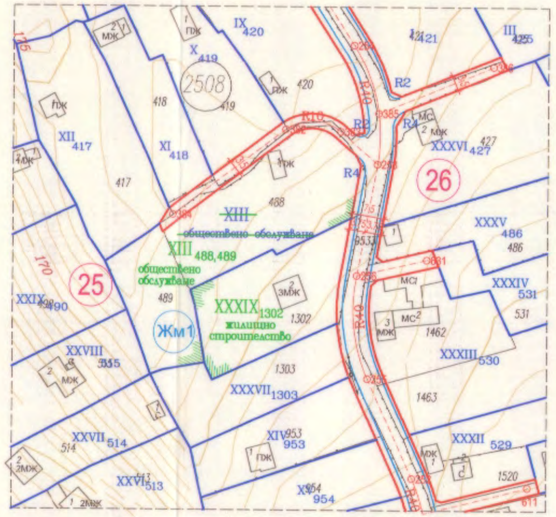
1:1, Atelier Atrium Ltd, Stoycho Popov, architect

42

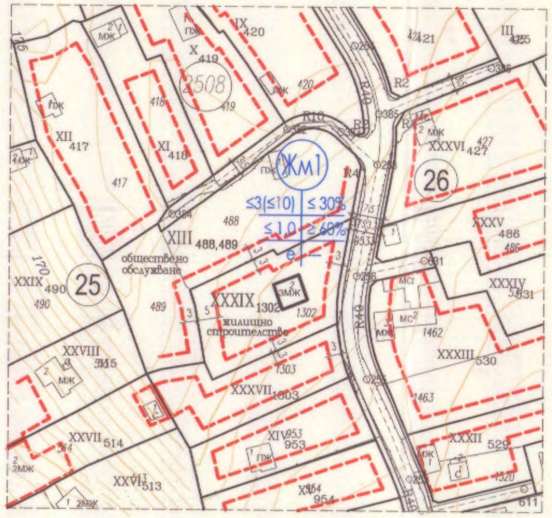
Извадка от ПУП-ПРЗ на СО "Сотира" одобрен с решение № 1725-6/13.04.2005 г. на Общински съвет Варна и нанесена Заповед № Г-174/22.04.2015г. на Заместник Кмета на града и действаща кадастрална карта, одобрена със заповед РД - 18-92/14.10.2008 г. на ИД на АГКК
М 1: 1000



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
М 1 : 1000



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
М 1 : 1000



ПУП-ПРЗ (ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ)

за УПИ XXXIX - 1302 "за жилищно строителство", кв. 25 по плана на СО "Сотира", одобрен с решение No 1725-6/13.04.2005 г. на Общински съвет гр. Варна, общ. Варна /ПИ 10135.2508.1302 по КК на града/

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № Г-188/22.06.2021г.
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: .....
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. Вътрешните регулационни линии на УПИ XXXIX-1302, кв. 25 съвпадат с кадастралните граници на имота.
2. В съседните имоти са посочени само илюстративни линии на застрояване, които спомагат за изследване зоната на застрояване в имота, предмет на разработката.
3. Графичната част е неразделна от текстовата част на Заповед №.....

ЛЕГЕНДА:

ГРАНИЦИ И ЛИНИИ
- ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
- ЗАПАЗВАЩА СЕ СГРАДА

ДРУГИ ОЗНАЧЕНИЯ
- 25 номер на квартал
- XXXIX 1302 номер на УПИ
- 1302 номер на ПИ

РЕЖИМ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

номер на квартал	номер на ПИ	площ на ПИ - кв.м.	номер на УПИ	площ на УПИ - кв.м.	устройствена зона	поземлени имоти с установено предназначение	етажност вис. в метри	градоустройствени параметри				начин на застрояване	
							максимална	плътност на застрояване	К инт	минимална озеленена площ	минимална дърв. растителност	свободно	свързано
25	10135.2508.1302	828	XXXIX-1302	787	Жм1	за жилищно строителство	≤ 3 (≤ 10 м)	≤ 30%	≤ 1.0	≥ 60%	1/3	е	---

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 05358
инж. НЕДЯЛКА ПЕТКОВА ЛАМБЕВА
Подпис: .....
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПОЛ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. РОСИЦА Г. ПЕЕВА-ПОПОВА
Рег № .....
дата ..... подпис .....

КОМПЛЕКСНО ПРОЕКТИРАНЕ НА СГРАДИ, ИНТЕРИОРИ, ГРАДОУСТРОЙСТВО
АТЕЛИЕ АТРИУМ ООД
ТОЗИ ЧЕРТЕЖ Е ЗАЩИТЕН ОТ ЗАКОНА ЗА АВТОРСКОТО ПРАВО И СРОДНИТЕ МУ ПРАВА!

Обект: ПУП-ПРЗ за УПИ XXXIX-1302 "за жил. строителство", кв. 25 по плана на СО "Сотира", одобрен с решение 1725-6/13.04.2005 г., Общински съвет - Варна
Възложител:
Валери Стоянов Пенчев:
Ширин Хюсеинова Шукриева:
Проектанти:
арх. Росица Пеева
инж. Недялка Ламбева

Обект No: 320-2020 Чертеж 1/1
Фаза: ПУП-ПРЗ,оконч., Мащаб 1:1000