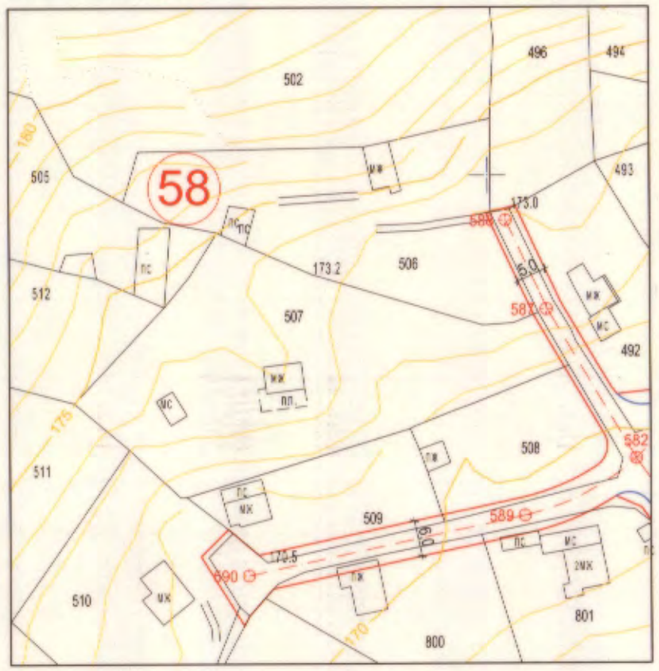
Извадка на част от плана на СО "Планова", гр. Варна

Координатна система: 2005 г.
Височинна система: Балтийска

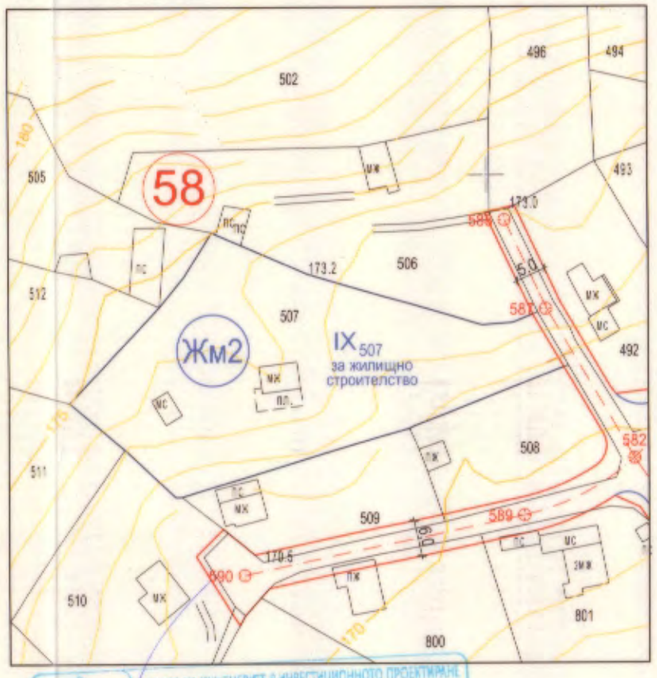
М 1:1000



ПУП - ПР (план за регулация) на УПИ IX-507 "за жил. строителство", кв. 58, СО "Планова", гр. Варна

Координатна система: 2005 г.
Височинна система: Балтийска

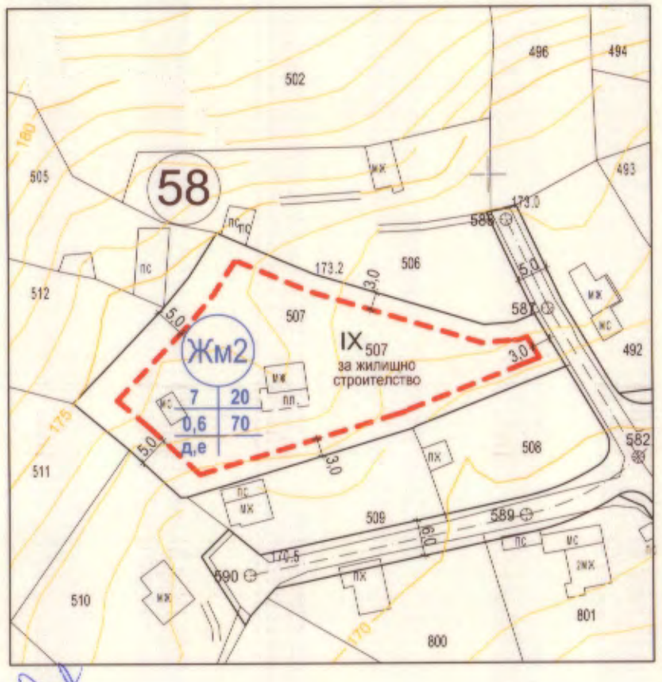
М 1:1000



ПУП - ПЗ (план за застрояване) на УПИ IX-507 "за жил. строителство", кв. 58, СО "Планова", гр. Варна

Координатна система: 2005 г.
Височинна система: Балтийска

М 1:1000



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 07399
инж. ЙОАН КРИКОР КАРАТЕРЗИЯН
Секция: ГПГ
Части на проекта:
ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № Г-183/18.06.2021
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ:
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

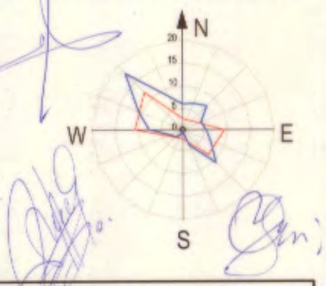
В извадката са отразни актуални:

ПУП - ПУР на СО "Планова", одобрен с Решение № 3411-7, Протокол № 35/ 22,23,29.06.2011 г. на Общински съвет - Варна.

КП на СО "Планова", одобрен със Заповед № РД-02-14-416/ 06.03.2000 г. на МРРБ.

Проектът е изработен на основание Заповед № 493 /05.11.2020г. на Главен архитект на Община Варна.

Графичната част е неразделна от текстовата част на Заповед



Режим на застрояване на урегулирани поземлени имоти

№ на квартал	№ на УПИ	Устройствена зона	Отреждане на УПИ (предназначение)	Площ на УПИ (кв.м)	Макс. височина/ Кота корниз (м)	Устройствени показатели			Начин на Застрояване		
						Максимална П застр. (%)	Макс. К инт.	Минимална П озел. (%)	Свободно (е)	Свързано в два имота (д)	Свързано (с)
58	IX-507	Жм2	за жил. стр.	1861	7	20	0,6	70	•		

Таблица по чл.16, ал.1 от ЗУТ

№ на квартал	№ на УПИ	Отреждане на УПИ (предназначение)	Площ на УПИ (кв.м)	Данни за ПИ		Части от ПИ, отсълени в полза на общината за техническа и социална инфраструктури	
				№	кв.м	кв.м	%
58	IX-507	за жил. стр.	1861	507	1870	9	0,5

ПУП - ПРЗ (план за регулация и застрояване)
на УПИ IX-507 "за жил. строителство", кв. 58
по плана на СО "Планова", гр. Варна

Възложител:	Светлин Иванов Игнатов Живко Николов Петров			
Проектанти:	арх. Генади Стоянов			ПУП - ПЗ
	инж. Йоан Каратерзиян			ПУП - ПР
Част: ПУП	Фаза: ОП	М 1:1000	01.2021 г.	лист 1/ 1