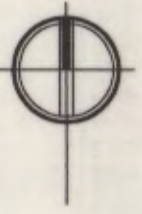
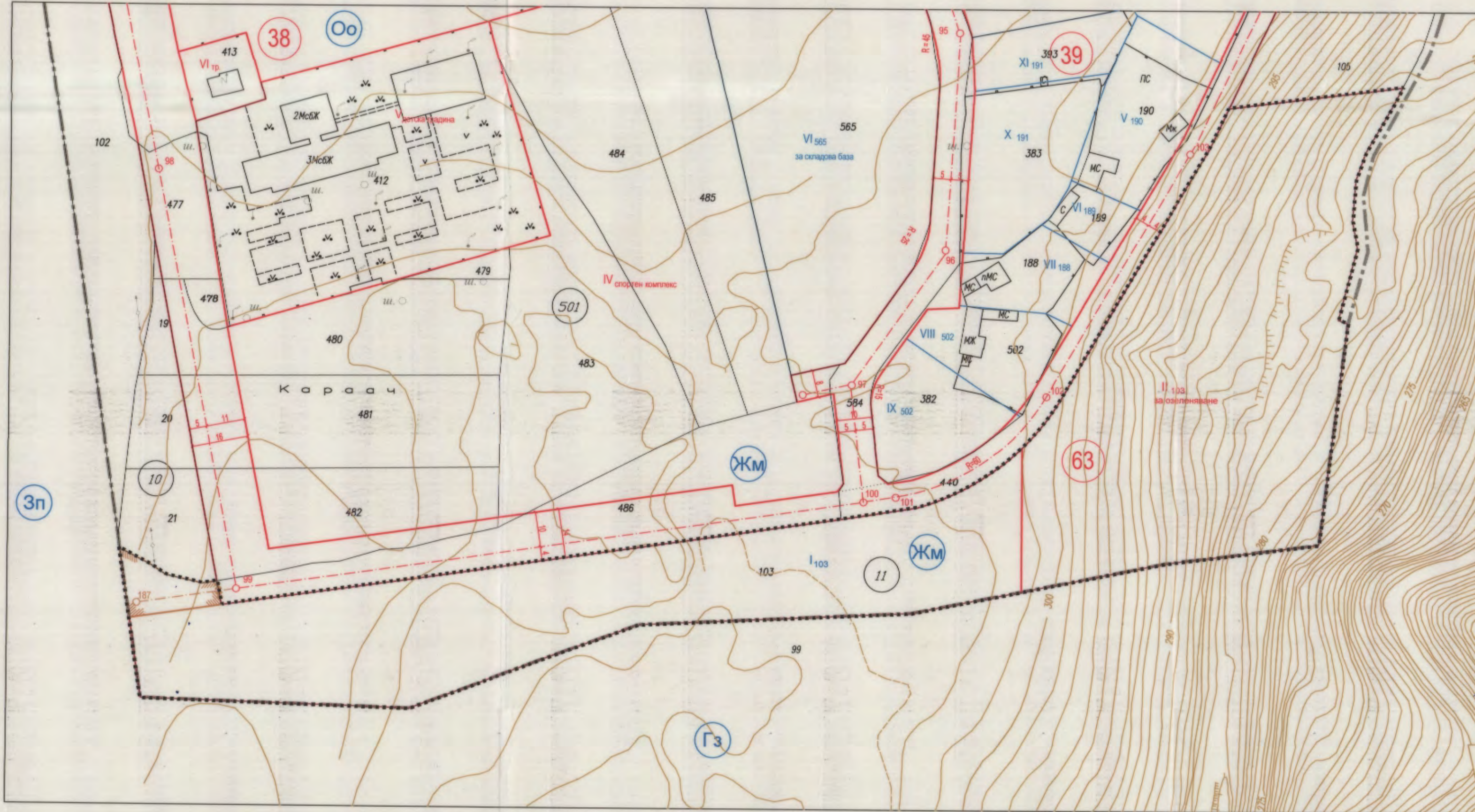


ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)
за УПИ I- 103, УПИ II- 103 "за озеленяване" , кв.63 и улична регулация от о.т.99 до о.т.187 по плана на
с.Каменар общ. Варна
/ПИ с идентификатор 35701.11.103 по КК. на селото/



М 1:1000

ПЛАН ЗА
РЕГУЛАЦИЯ



ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № Г-10/28.01.2021
ЗАМЕСТИК-КМЕТ: *[Signature]*
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

[Handwritten signatures and stamps]

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 05358
инж. НЕДЯЛКА
ПЕТКОВА ЛАМБЕВА
Подпис: *[Signature]*
ВАЖУ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПИТА ТЕМПИРАТА ГОДИНА

ГРАНИЦИ И ЛИНИИ

- Обхват на разработката
- Съществуваща строителна граница по СУП
- Улично - регулационна граница
- Дворично - регулационна граница

ДРУГИ ОЗНАЧЕНИЯ

- 63** номер на квартал
- 11** номер на кадастрален район
- IX 103** номер на УПИ
- 103** номер на ПИ

номер на квартал	номер на ПИ	площ на ПИ - кв.м.	номер на УПИ	площ на УПИ - кв.м.	устройствена зона	поземлени имоти с установено предназначение	етажност вис.в метри		градоустройствени параметри			начин на застрояване	
							максимална	плътност на застрояване	К	инт	минимална озеленена площ	максимална част от обща площ с дървесна раст.	свободно
63	35701.11.103	16 601	I-103	7 258	ЖМ	за жил.ст-во	10м	40%	1.2	40%	1/3	•	
	35701.11.103	16 601	II-103	9 038	ЖМ	за озеленяване							
норматив							10м	40%	1.2	40%		•	•

ВЪЗЛОЖИТЕЛ ОБЩИНА ВАРНА	
ОБЕКТ: ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ) за УПИ I- 103, УПИ II- 103 "за озеленяване" , кв.63 и улична регулация от о.т.99 до о.т.187 по плана на с.Каменар общ. Варна /ПИ с идентификатор 35701.11.103 по КК. на селото/	
ЧЕРТЕЖ: ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ	
ЕТАП: Окончателен проект	
ПРОЕКТАНТИ:	
Архитектура:	арх. Ивайло Кирилов
Регулация:	инж. Недялка Ламбева
МАЩАБ:	ЛИСТ №: 2/3
1:1000	ДАТА: 05'2020