

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
 ЗАПОВЕД № 17-79/06.03.2020г.
 ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *[Signature]*
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ПУП-ПРЗ за УПИ VII-2231, кв.224 по ПУП-ПУР на кв."Изгрев" на гр.Варна (ПИ с идентификатор 10135.2552.2231 по КК на гр.Варна)
 М 1:1000

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН
 ПУП-ПУР на кв."Изгрев", одобрен с решение № 552-6/26
 и 27.07.2012 г. на ОБС-Варна и кадастрална карта,
 одобрена със Заповед № РД-18-92/14.10.2008 г.
 на ИД на АГКК

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
 за УПИ и VII-2231, кв.224 по ПУП-ПУР на кв."Изгрев"
 на гр.Варна М 1:1000

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
 за УПИ VII-2231, кв.224 по ПУП-ПУР на кв."Изгрев"
 на гр.Варна М 1:1000

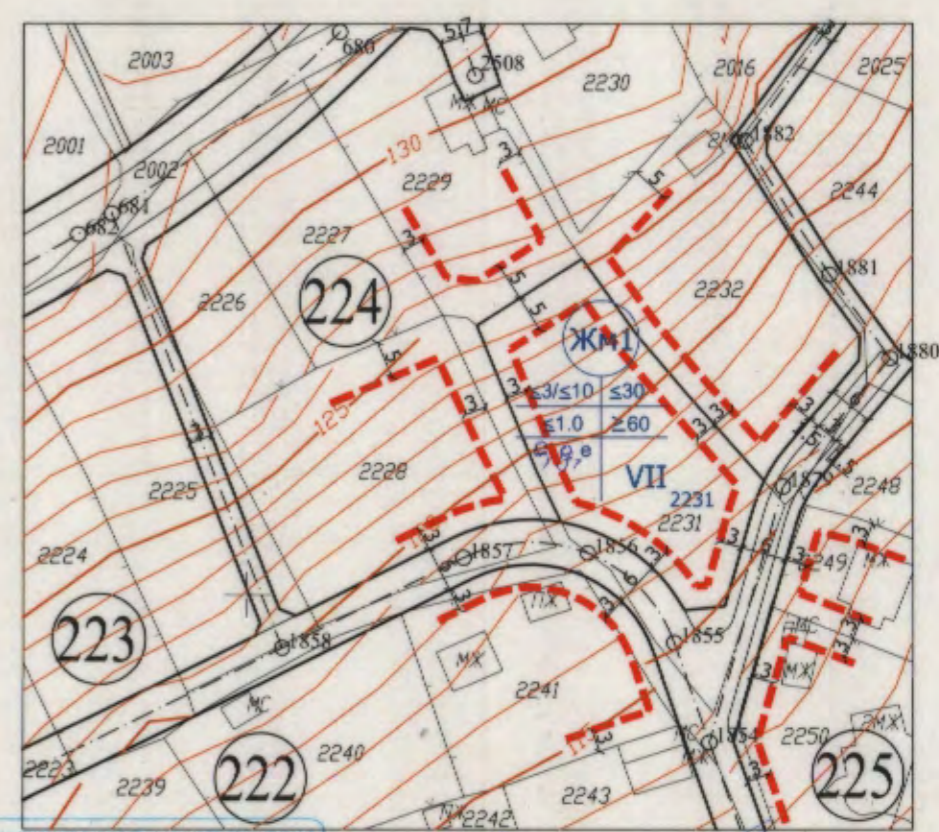
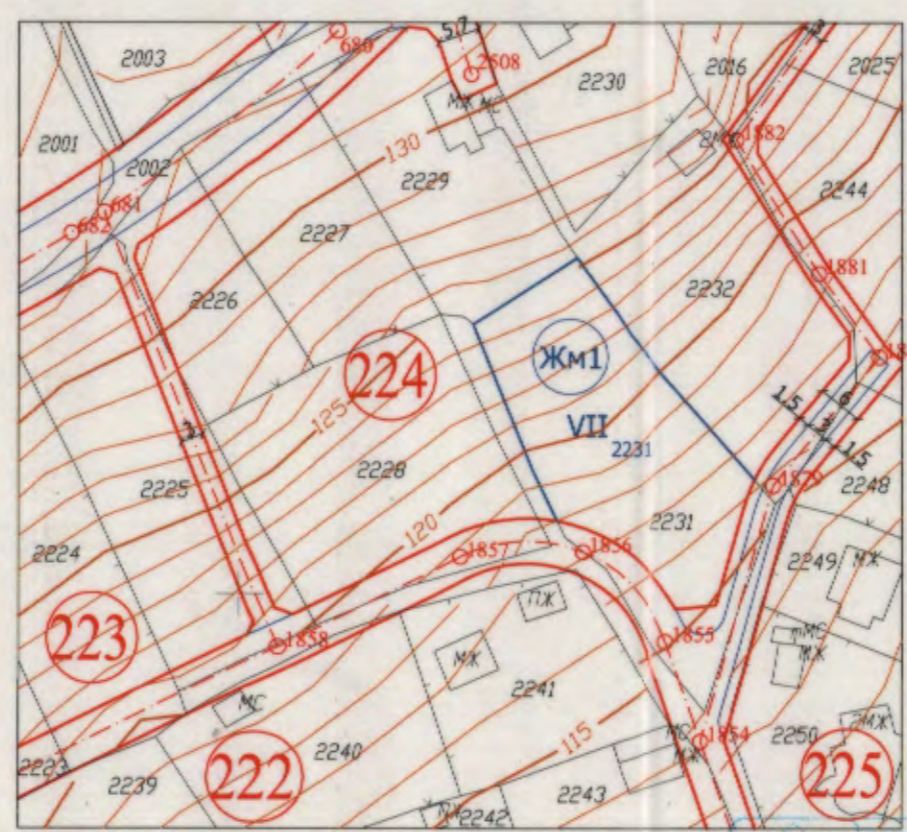
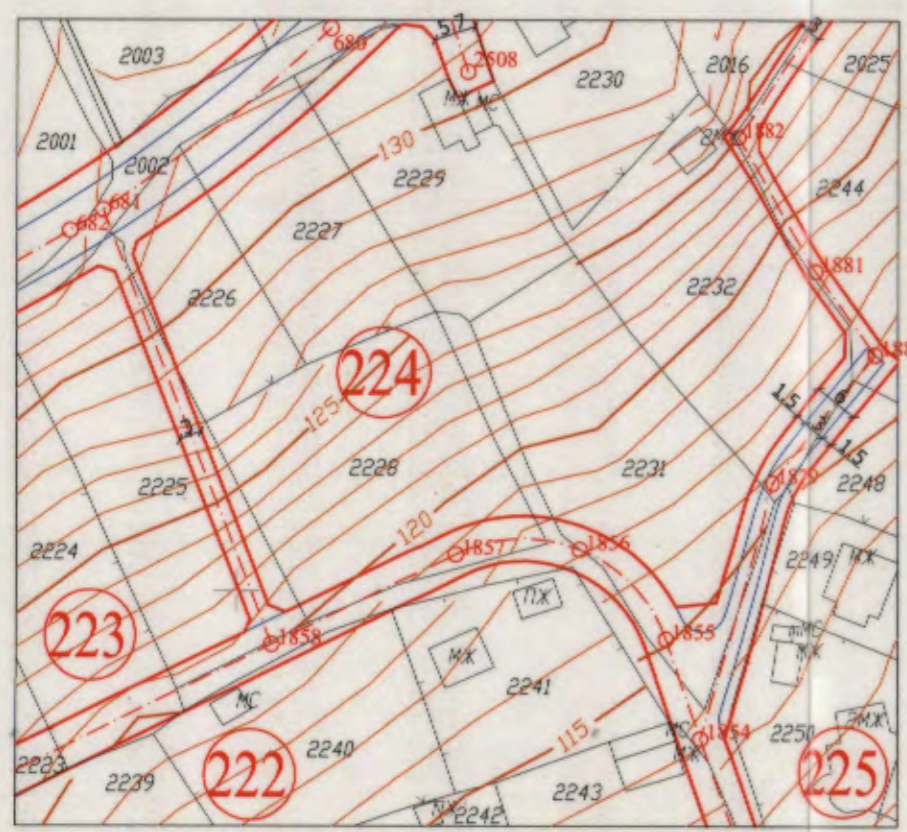


Таблица по чл. 16, ал.1 от ЗУТ

номер на квартал	номер на УПИ	площ на ПИ (кв.м.)	придавана част по регулация (кв.м.)	отнем. площ за общ. мероприятия (кв.м.)	отнем. площ за общ. мероприятия (в %)	площ на УПИ по ПРЗ (кв.м.)
224	VII-2231	1115	0	227	20.36	888

- Забележки:**
- Площта на ПИ 2231 е 1115 кв.м., отнето за улица е 227 кв.м., а площта на УПИ VII-2231 е 888 кв.м.
 - В съседните имоти са посочени само илюстративни линии на застрояване, които помагат за изследване зоната на застрояване в имота предмет на разработката.
 - Графичната част е неделима от текстовата част на Заповед № / г.

- Легенда:**
- Улични регулационни линии
 - Вътрешни регулационни линии
 - Осови линии на улици
 - Осови точки
 - Ограничителни линии на застрояване
 - VII2231** Номер на УПИ
 - 2231** Номер на ПИ
 - 224** Номер на квартал
 - 2552** Номер на кадастрален район
 - Жм1** Устройствена зона

кв. №	номер на УПИ	устр. зона	ПИ с устан. предназнач.	етажност височина	Плътност	Кинт.	Озеленяване	Начин на застрояване
224	VII-2231	Жм1	за жилища	≤3/≤10	≤30%	≤1,0	≥60%	е
НОРМАТИВ			за жилища	≤3/≤10	≤30%	≤1,0	≥60%	е

КАДАСТРА НА ИМПЛЕМЕНТИ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ
МАРИАНА
 Регистрационен № 16094
 инж. **СТОЯН АНГЕЛОВ АНГЕЛОВ**
 Подпис: *[Signature]*

ПОДРАБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПРЗ за УПИ VII-2231, кв. 224 по ПУП-ПУР на кв."Изгрев" гр.Варна - част от комплексен проект

Възложители:	Марияна Адрианова Николова
Част:	Градоустройство
Фаза:	Окончателен проект
План за застрояване:	арх.Пламен Авраниев
План за регулация:	инж.Стоян Ангелов
Дата на проектиране:	септември 2019г.