

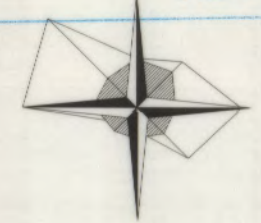
**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/**  
**за УПИ VI-5037 , кв. 117 по ПУР на СО "Траката"**  
**(ПИ 10135.2520.5037 по КК на гр. Варна)**

**ОБЩИНА ВАРНА**

**ОДОБРЯВАМ**

ЗАПОВЕД № Г-43/11.02.2020г.  
 ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *[Signature]*

С ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ



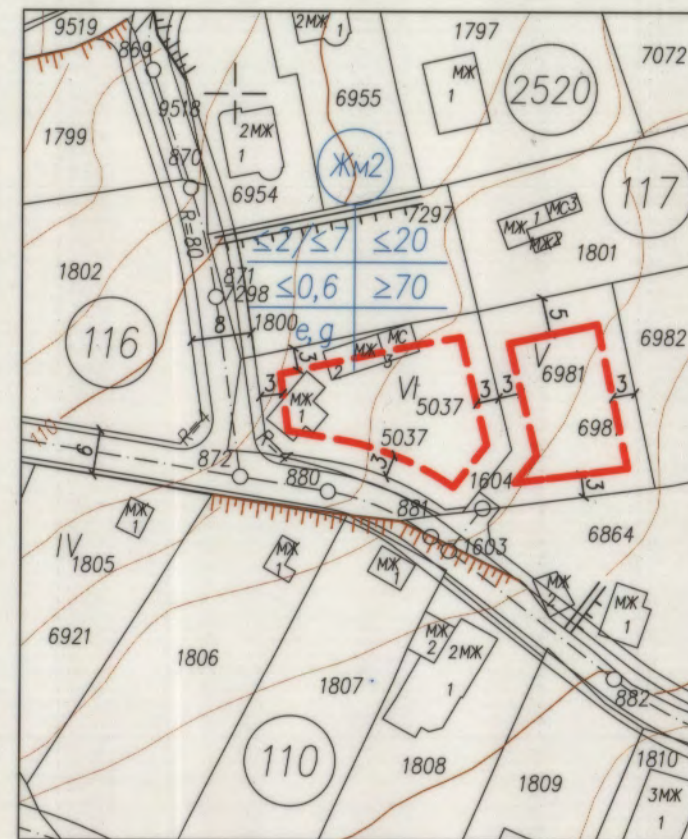
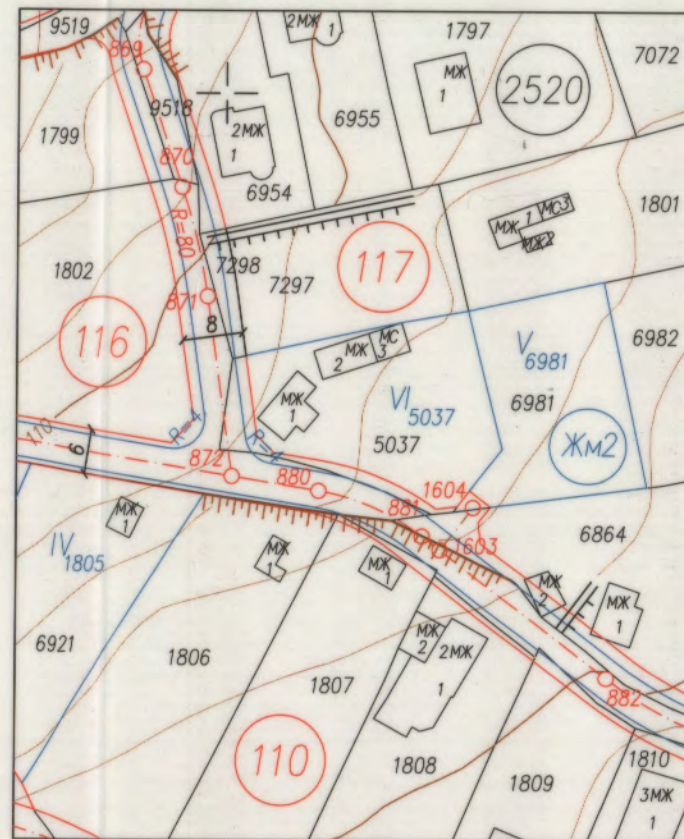
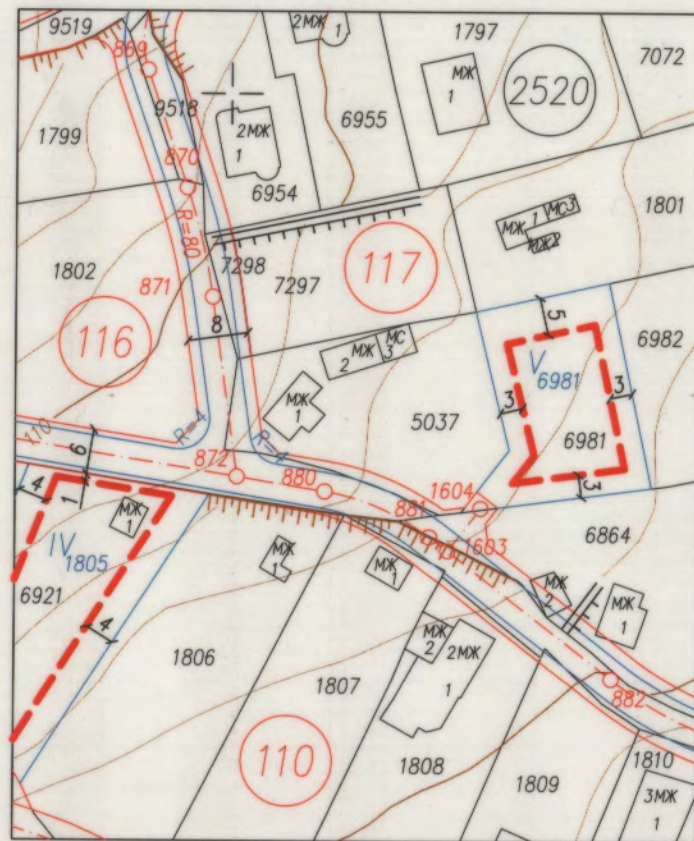
М 1:1000

**ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН**

- ПУР на СО "Ваялар", СО "Траката"  
 и СО "Горна Трака", одобрен с решение  
 № 551-6 от 26 и 27.07.2012г. на ОбС Варна  
 - Кад. карта, одобрена със з-д  
 № РД-18-92/14.10.2008г. на ИД на АГКК

**ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ**

**ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ**



Графичната част е неразделна от текстовата част на заповед № .....



Таблица по чл. 16, ал. 1 от ЗУТ

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв.м./	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв.м./	ПИ с установено предназначение	Устройствена зона	Етажност	Височина /в м/	Градоустр. параметри			Начин на застрояване
								Плътност на застр. /в %/	Кинг	Мин. озел. площ /в %/	
117	VI-5037	670	594	жил.	Жм2	≤ 2/≤ 7	≤ 20	≤ 0,6	≥ 70	е	

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв.м./	Придаваема част по регулация /в кв.м./	Огн. площ за общ. мероприятия /в кв.м./	Огн. площ за общ. мероприятия /в %/	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв.м./

**Забележки:**

- За УПИ V-6981, кв. 117 има одобрен ПУП-ПРЗ със заповед № Г-436/28.10.2014г.
- За УПИ IV-1805, кв. 110 има одобрен ПУП-ПРЗ със заповед № Г-954/21.10.2004г.

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПРЗ		М 1:1000
за УПИ VI-5037, кв. 117		
по ПУР на СО "Траката", гр. Варна		
Възложител:	Мехмед Ахмед Акиф	
Част:	Градоустройство	
Фаза:	Окончателен проект	
План за застрояване:	арх. Емилия Рашева	
План за регулация:	инж. Танка Вангарова	
Дата на проектиране:	май, 2019г.	