

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)  
ЗА УПИ УПИ XXVII 2497, 2498 и УПИ XXVIII 2498 ОТ КВ.11, ПО ПЛАНА НА КВ."СВЕТИ НИКОЛА", ГР.ВАРНА**



Извадка от ПУП-ПРЗ за УПИ XXV1180 и УПИ XXVI1176  
от кв.11, с.о "Свети Никола", гр.Варна,  
одобрен със Заповед № Г-64/09.02.2016г.  
на Зам.кмет на община Варна

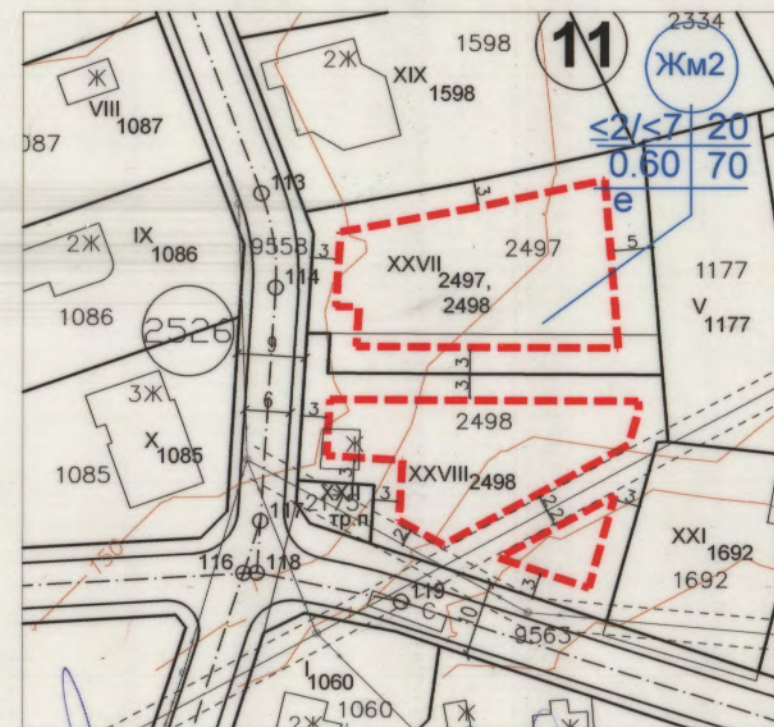
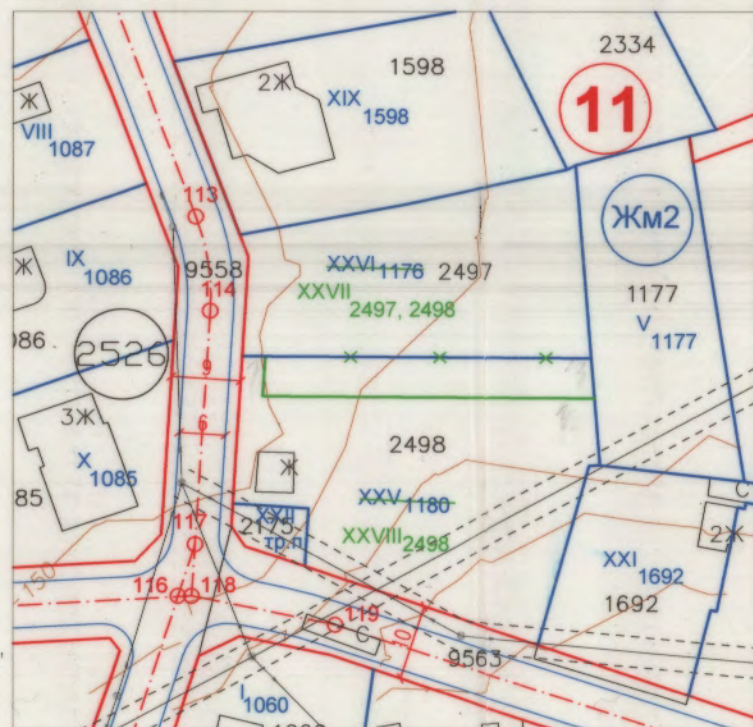
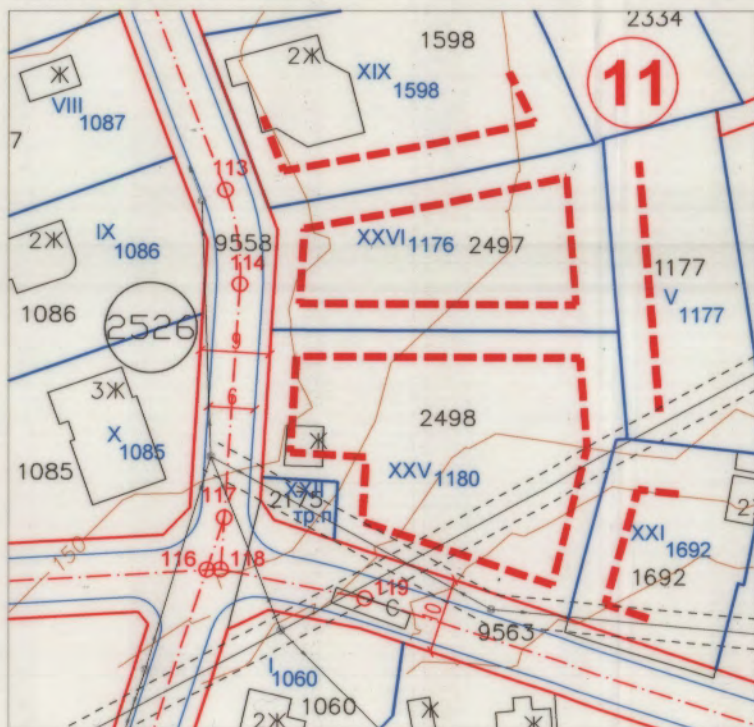
**ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ  
М 1:1000**

**ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
М 1:1000**

Координатна система: 1970 г.

Координатна система: 1970 г.

Координатна система: 1970 г.



**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ОДОБРЯВАМ**  
ЗАПОВЕД № Г-41/31.01.2020  
ЗАМЕСТИК-КМЕТ: *[Signature]*  
**ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ**

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ  
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ  
Регистрационен № 05179  
инж. РУМЯНА ГИЧЕВА  
инж. ДРУМЕВА-ИВАНОВА

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ  
арх. РАДОСЛАВ Е. ДИМИТРОВ  
РП № 02/2019  
Водилася

Таблица с градоустройствени показатели

Кв	Устр. зона	УПИ	Площ УПИ	Макс. плътност на заст. [%]	Макс. инт.на застр. (Кинт.)	Макс. допуст. височина, етажи	Мин. озел. площ [%]	Начин на заст.
11	Жм2	XXVII 2497, 2498	1156	20	0,6	≤ 2 (≤ 7)	70	е
11	Жм2	XXVIII 2498	1151	20	0,6	≤ 2 (≤ 7)	70	е

ОБЕКТ	Подобен устройствен план - План за регулация и застрояване за УПИ XXVII <sub>2497, 2498</sub> и УПИ XXVIII <sub>2498</sub> от кв.11 по плана на кв. "Свети Никола", гр. Варна, общ. Варна	
Възложители:	Емилия Василева Григорова, Мария Димитрова Григорова, Веселина Димитрова Григорова - Мелин	М 1:1000
Фаза	Окончателен проект	
Проектанти:	арх.Радослав Димитров инж.Румяна Иванова	юли 2019