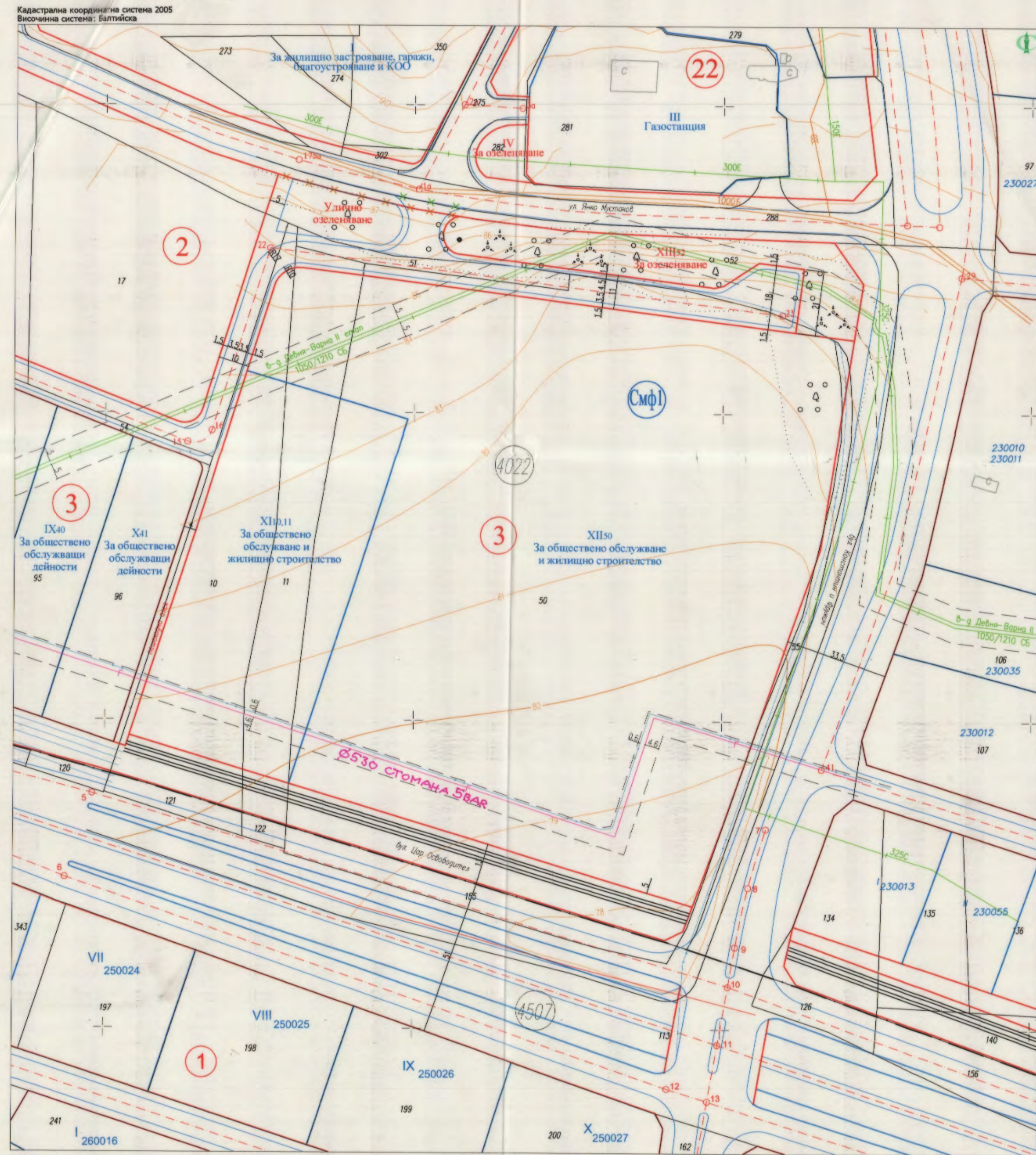


ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ПР)
М 1:1000



Забележка:
Подземните проводя са пренесени схематично от обхватната скица придружаваща ПУП - ПРЗ.

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)
М 1:1000

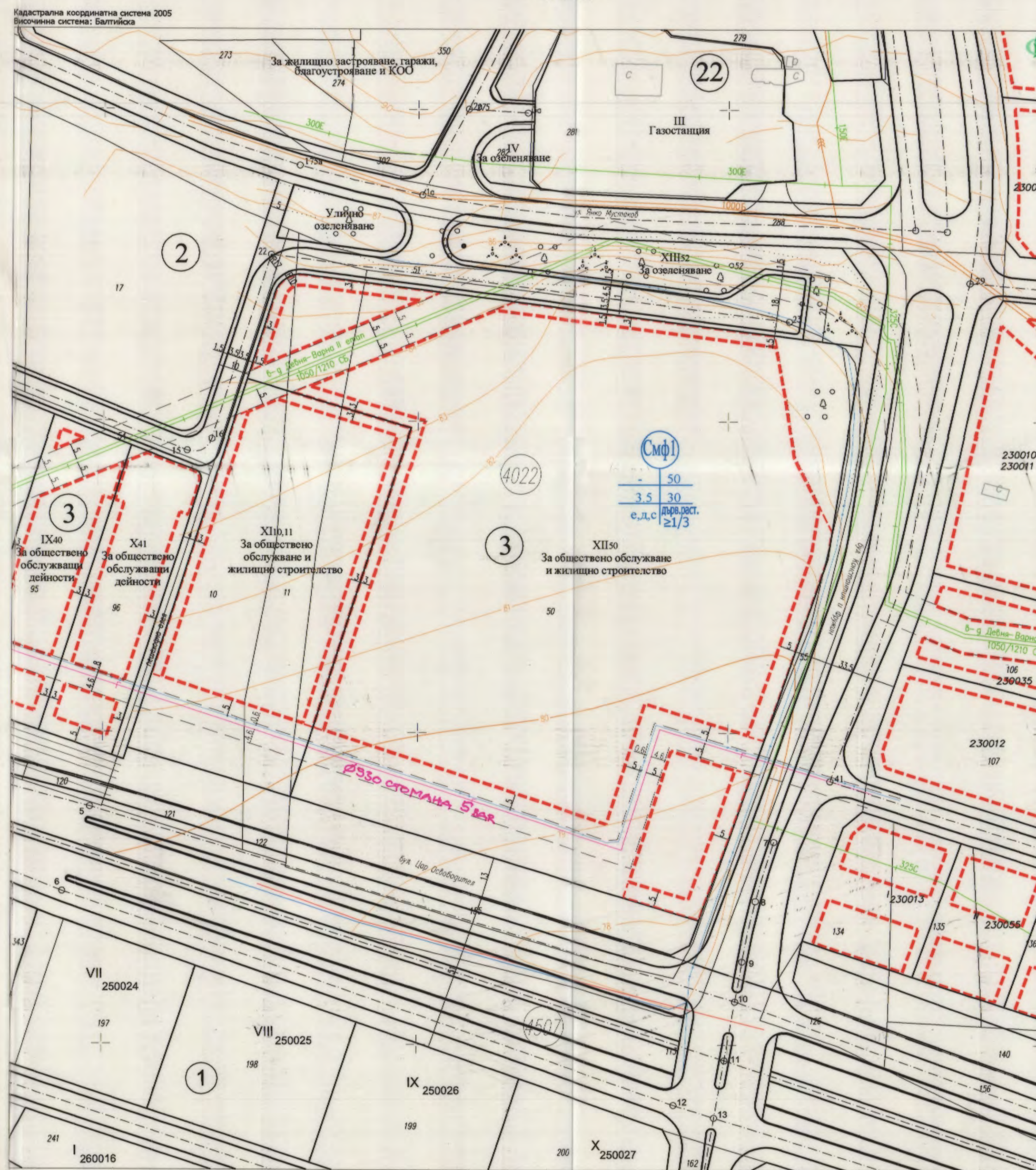


Таблица по чл.16 от ЗУТ

| Квартал | Номер | Опреден урегулиран поземлен имот за посемлените имоти или частите от тях | | Поземлен имот, за който е определен урегулиран поземлен имот | | Част от поземления имот, определена за преобразуване и полза на общината, съгласно чл.16, ал.1 от ЗУТ | |
|---------|---------------------|--|---------------------|--|-------------|---|----------|
| | | Площ [кв.м] | Идентификатор на ПИ | Площ [кв.м] | Площ [кв.м] | Площ [кв.м] | Площ [%] |
| 3 | XI _{10.11} | 6770 | 10135.4022.10 | 4520 | 801 | 10.58% | |
| | XII ₅₀ | 27065 | 10135.4022.50 | 3051 | 3205 | 10.58% | |

Таблица с градоустройствени показатели за Урегулирани поземлени имоти

| Квартал | Устройство зона | Кв. № | Номер | УПИ с установено предназначение | Площ [кв.м] | Максимална етажност на застрояване [%] | Максимална етажност на застрояване (Къщи) | Минимална площ [кв.м] | Максимална етажност (кота керкир [м]) | Начин на застрояване |
|---------|-----------------|-------|---------------------|---------------------------------|-------------|--|---|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|
| 4022 | Смф1 | 3 | XI _{10.11} | За общ. обел. и жия. стр. | 6770 | 50 | 3.5 | 30 | неограничена | е |
| | | | XII ₅₀ | За общ. обел. и жия. стр. | 27065 | 50 | 3.5 | 30 | неограничена | е |
| | | | XIII ₅₂ | За озеленяване | 1983 | - | - | 90 | - | - |

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)
за УПИ XI_{10.11} "За обществено обслужване и жилищно строителство",
УПИ XII₅₀ "За обществено обслужване и жилищно строителство"
и УПИ XIII₅₂ "За озеленяване" от кв. 3 и улнична регулация от ОТ 16 до ОТ 23
от Зона Смф1, м. "Караулищата", район "Владислав Варненчик", гр. Варна

Графичната част е неразделна от текстовата част на Заповед №

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № 1
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ



"МЗ Архитекти" ООД
"НИМДЖ" ЕООД
ГЕОДЕЗИЧЕСКО ПРОЕКТИРАНЕ

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)
за УПИ XI_{10.11} "За обществено обслужване и жилищно строителство",
УПИ XII₅₀ "За обществено обслужване и жилищно строителство"
и УПИ XIII₅₂ "За озеленяване" от кв. 3 и улнична регулация от ОТ 16 до ОТ 23
от Зона Смф1, м. "Караулищата", район "Владислав Варненчик", гр. Варна

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "Грийфиджа България Енерджи" ООД, "Автотрейб" ООД
ИЗПЪЛНИТЕЛ: "МЗ Архитекти" ООД, "НИМДЖ" ЕООД
ПРОЕКТАНТИ: арх. Иван Трендовски
инж. Иван Каратерзиан
ФАЗА: Окончателен проект

М 1:1000
Февруари 2020г.