

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/**  
**за УПИ XXX-838, кв. 208 по ПУР на СО "Горна Трака"**  
**(ПИ 10135.2623.838 по КК на гр. Варна)**

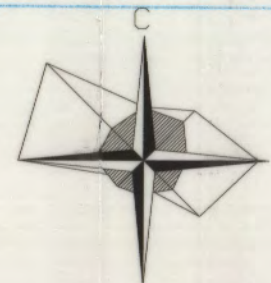
**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ОДОБРЯВАМ**  
 ЗАПОВЕД № 1-37/31.01.2020г.  
 ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: Пейчо Пейчев  
**ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ**

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН  
 - ПУР на СО "Траката", СО "Горна Трака"  
 и СО "Ваялар, одобрен с реш. № 551-6 от  
 26 и 27.07.2012г. на ОБС - Варна  
 - Кад. карта, одобрена със з-д  
 № РД-18-92/14.10.2008г. на ИД на АГКК

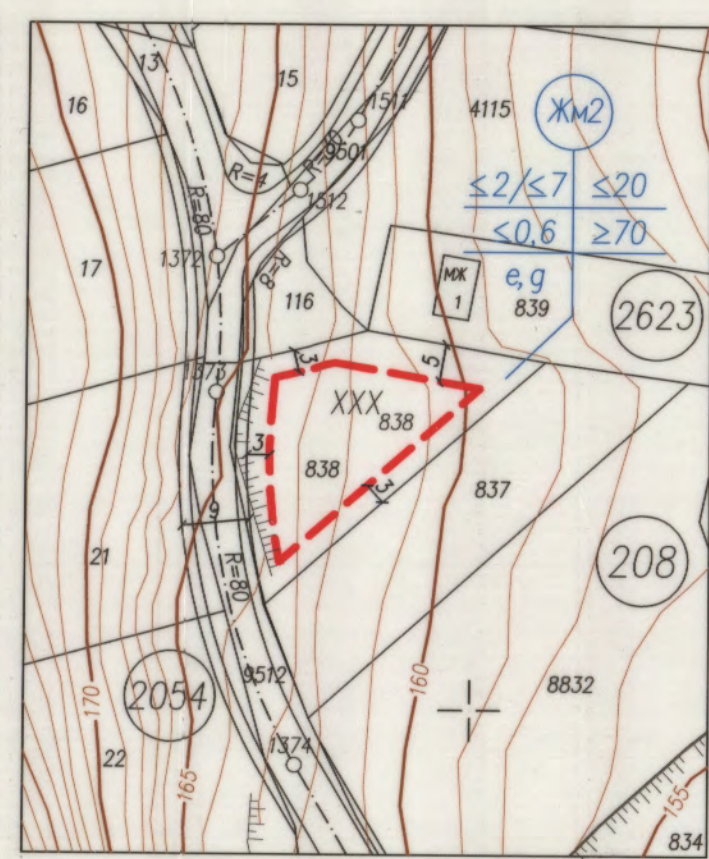
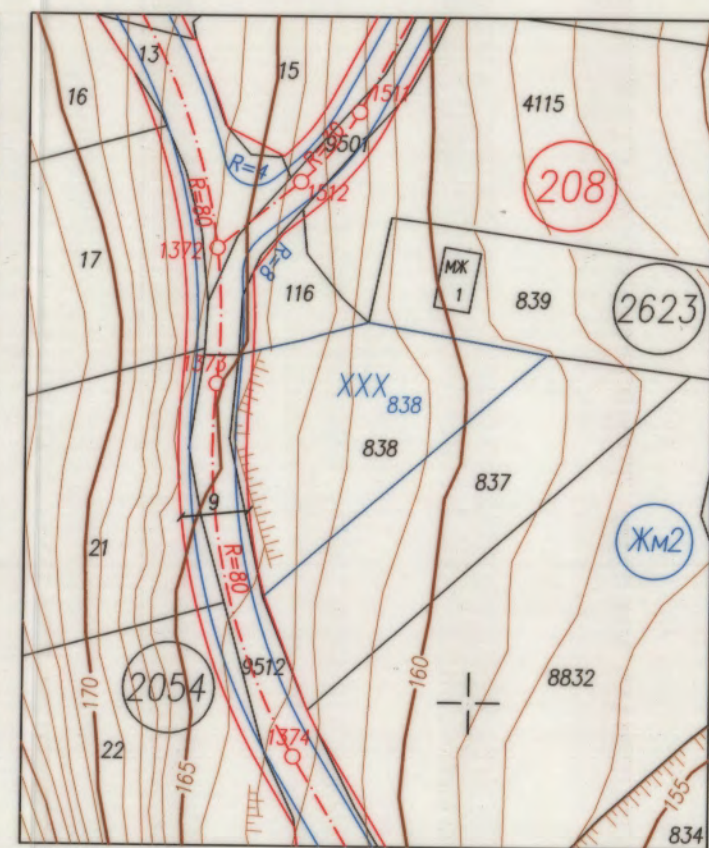
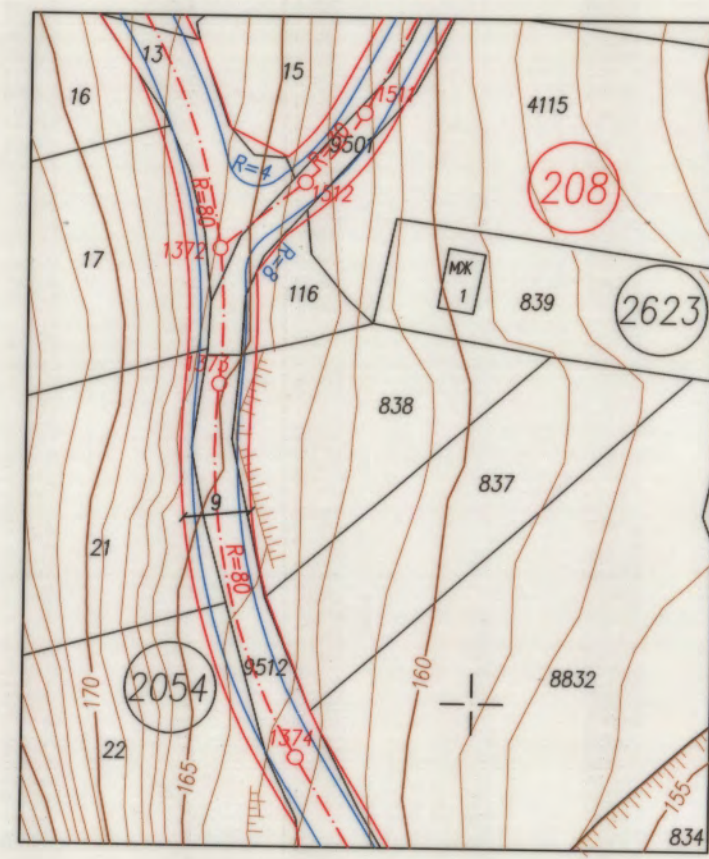
М 1:1000

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ



Графичната част е неразделна от текстовата част на заповед № .....



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ПЛАНОВО-ПРОЕКТИРНАТА ДЕЙНОСТ  
**КУИП**  
 ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ  
 Регистрационен № 07373  
 Секция: гпг  
 инж. ТАНКА  
**ИЛИЕВА ВАНГАРОВА**  
 Подпис: [Signature]  
 ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ДО ПИП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ  
 арх. **ЕМИЛИЯ**  
**РАШЕВА**  
 Пер. №: 03841  
 дата: ..... подпис: [Signature]

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв.м./	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв.м./	ПИ с установено предназначение	Устройствена зона	Етажност	Височина /в м./	Градоустр. параметри			Начин на застрояване
								Плътност на застр. /в %/	Кинг	Мин. озел. площ /в %/	
208	XXX-838	769	731	жил.	Жм2	≤ 2/≤ 7	20	0,6	70	е	

Таблица по чл. 16, ал. 1 от ЗУТ

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв.м./	Придаваема част по регулация /в кв.м./	Отн. площ за общ. мероприятия /в кв.м./	Отн. площ за общ. мероприятия /в %/	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв.м./
208	XXX-838	769	0	38	4.94	731

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПРЗ		М 1:1000
за УПИ XXX-838, кв. 208 по ПУР на СО "Горна Трака", гр. Варна		
Възложител:	Петър Минчев Илиев	
Част:	Градоустройство	
Фаза:	Окончателен проект	
План за застрояване:	арх. Емилия Рашева	
План за регулация:	инж. Танка Вангарова	
Дата на проектиране:	септември, 2019г.	

*[Handwritten signatures and notes in blue ink]*