

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
на УПИ II<sub>5068</sub>, кв. 265 по плана на кв. "Изгрев", гр. Варна,  
/ПИ 10135.2552.5068 по КК на гр. Варна/

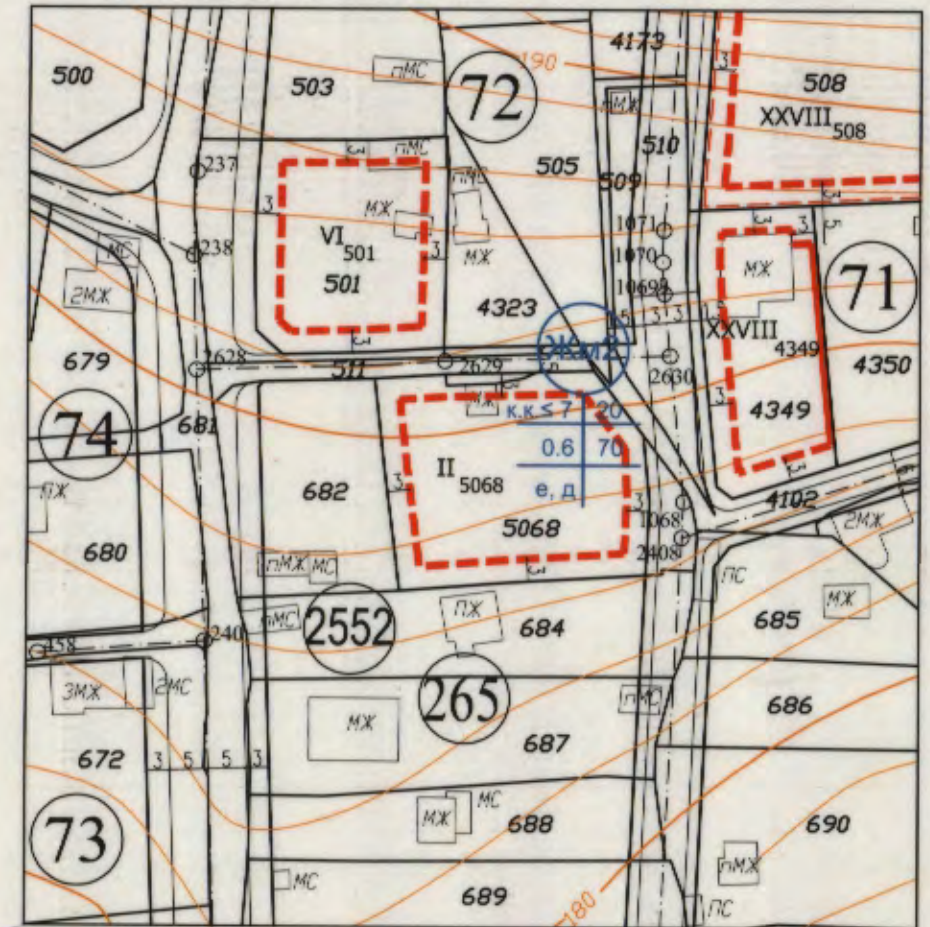
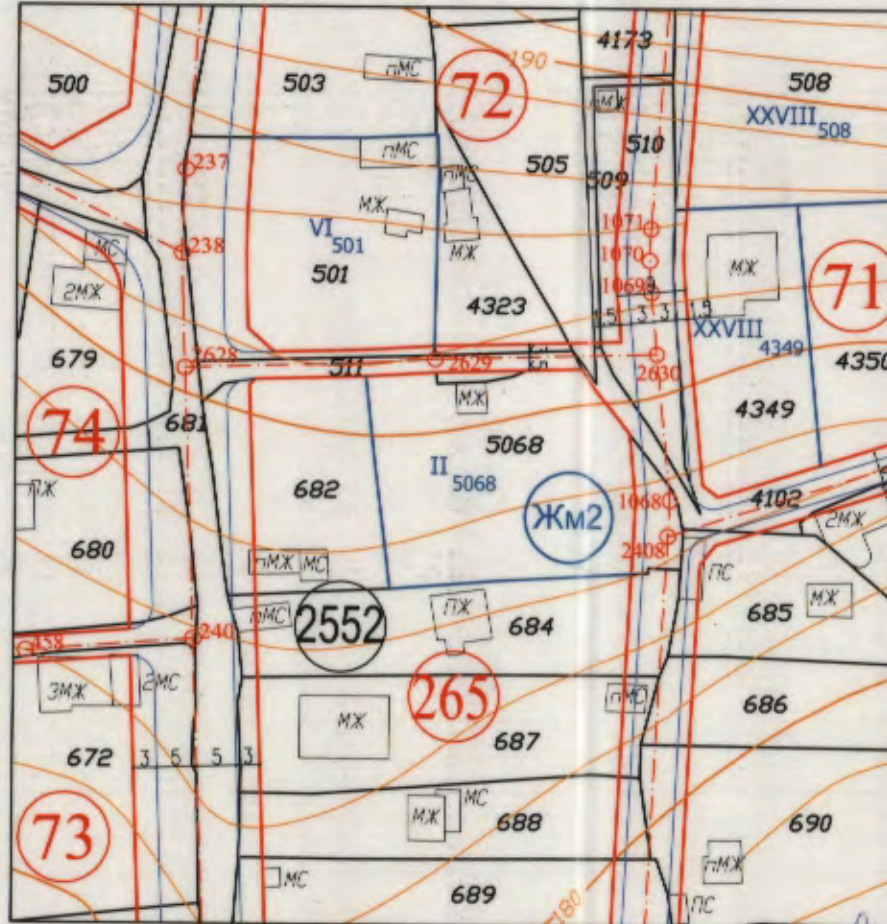
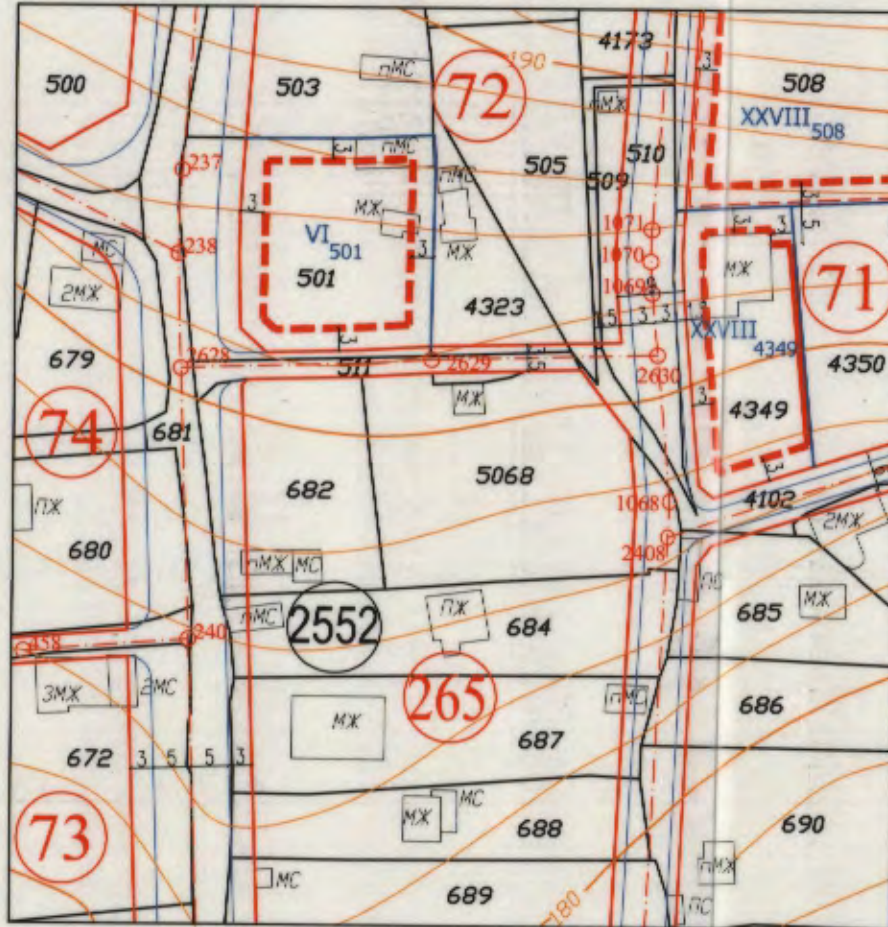
M1:1000

ОБЩИНА ВАРНА  
ОДОБРЯВАМ  
ЗАПОВЕД № 1730-10/20.10.2020г.  
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: Пейчо Пейчев

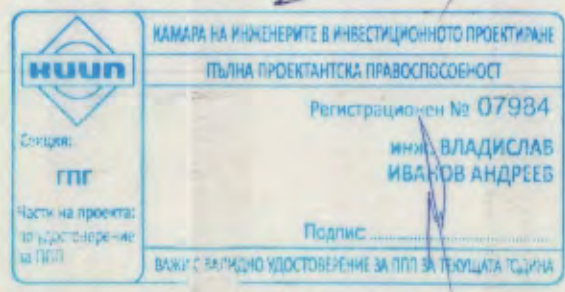
ИЗВАДКА ОТ ПУП-ПУР  
на кв. "Изгрев", гр. Варна, одобрен с Решение № 552-6 по  
Протокол № 10/26-27.07.2012г. на ОС Варна

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПР/

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/  
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/



Забележка:  
1.Кадастралната карта за ПИ 10135.2552.5068 е одобрена със Заповед  
№ РД-18-92/14.10.2008г. на ИД на АГКК - София.



Кадастрален район	2552	5068	994	265	II <sub>5068</sub>	924	84	14	7.0	ЖМ2
Номер на поземлен имот										
Площ на имота - м <sup>2</sup>										
Номер на квартал по регулационния план										
Номер на урегулирания поземлен имот										
Площ на урегулирания поземлен имот - м <sup>2</sup>										
Отстъпена площ за обекти на публ. собственост - м <sup>2</sup>										
Придавана площ към УПИ - кв. м.										
Редукция по чл. 16, ал. 1 от ЗУТ - %										
Устройствена зона										

Забележки:  
1.Планът за регулация е изработен при условията на чл. 16, ал. 1 от ЗУТ.  
2.Графичната част на проекта е неразделна от текстовата част на Заповед №.....

Показатели	Номер на квартал по регулационния план	Номер на урегулирания поземлен имот	Площ на урегулирания поземлен имот - м <sup>2</sup>	Устройствена зона	Предназначение на поземления имот	Етажност ( височина в м )		Градоустройствени параметри		Начин на застрояване		Забележка
						Максимална	Възможна "До"	Плътност на застрояване	К инт	Минимална озеленена площ	Свободно - е	
за имота	265	II <sub>5068</sub>	924	ЖМ2	за жил. стр.	к.к. ≤7 м.		20	0.6	70	е	
съгл. ОУП				ЖМ2		к.к. ≤7 м.		20	0.6	70	е д	

ОБЕКТ:	ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ на УПИ II <sub>5068</sub> , кв. 265 по плана на кв. "Изгрев", гр. Варна /ПИ 10135.2552.5068/		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Светослав Стефанов Костадинов		
ПРОЕКТАНТИ	арх. Н. Никова инж. Вл. Андреев		
дата: 05.2020г.	Мащаб: М 1:1000	лист: 1/1	