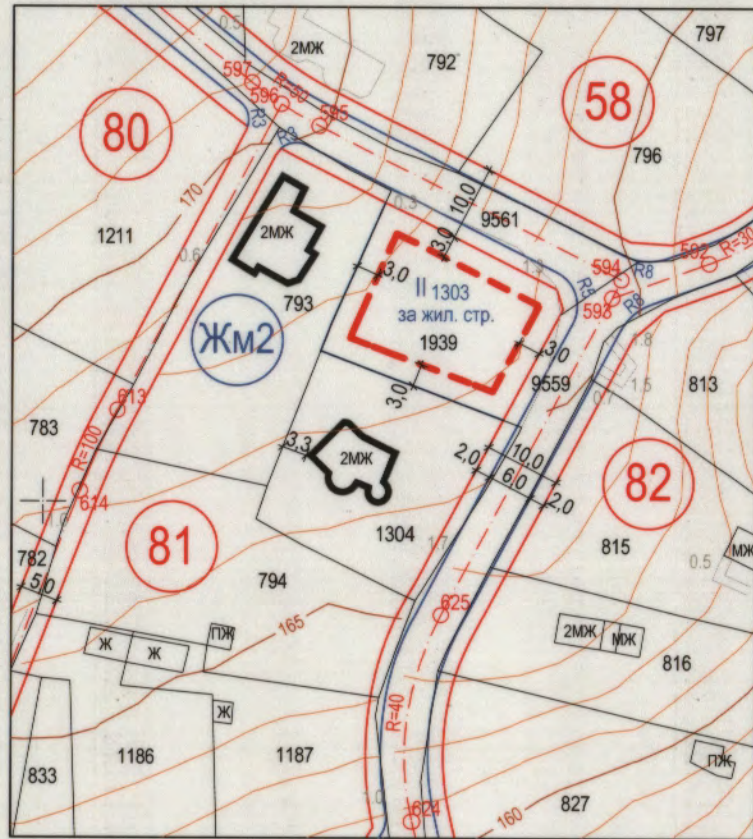


Комбинирана извадка на част от плана на СО "Планова", гр. Варна

Координатна система: 2005 г.
Височинна система: Балтийска

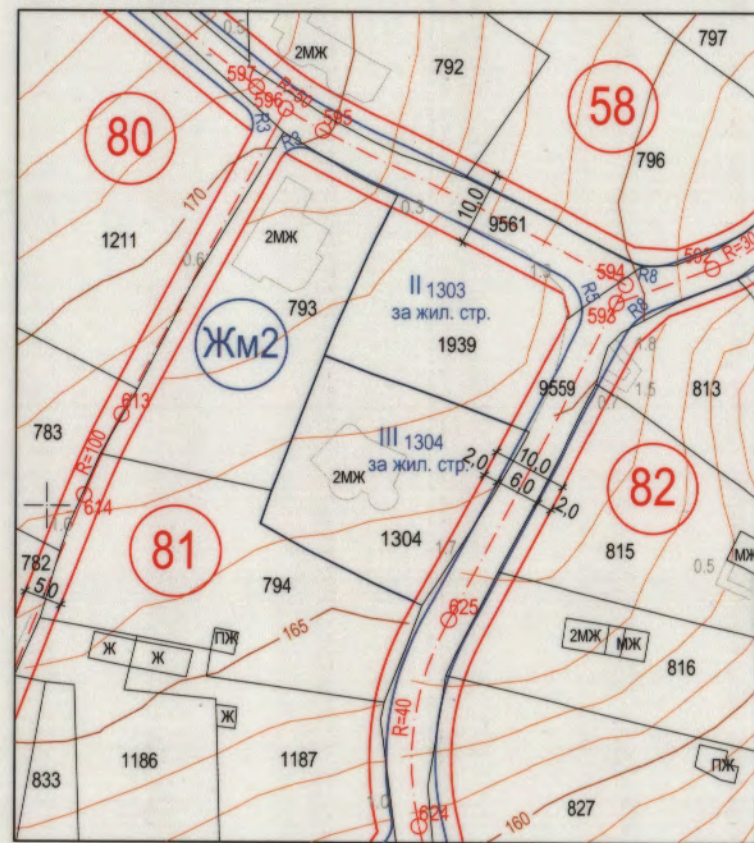
М 1:1000



ПУП - ПР (план за регулация)
на УПИ III-1304 "за жил. строителство",
кв. 81, СО "Планова", гр. Варна

Координатна система: 2005 г.
Височинна система: Балтийска

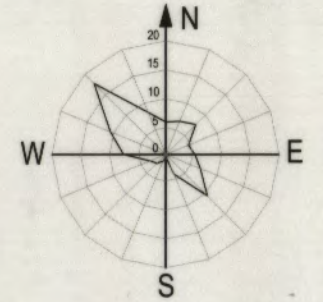
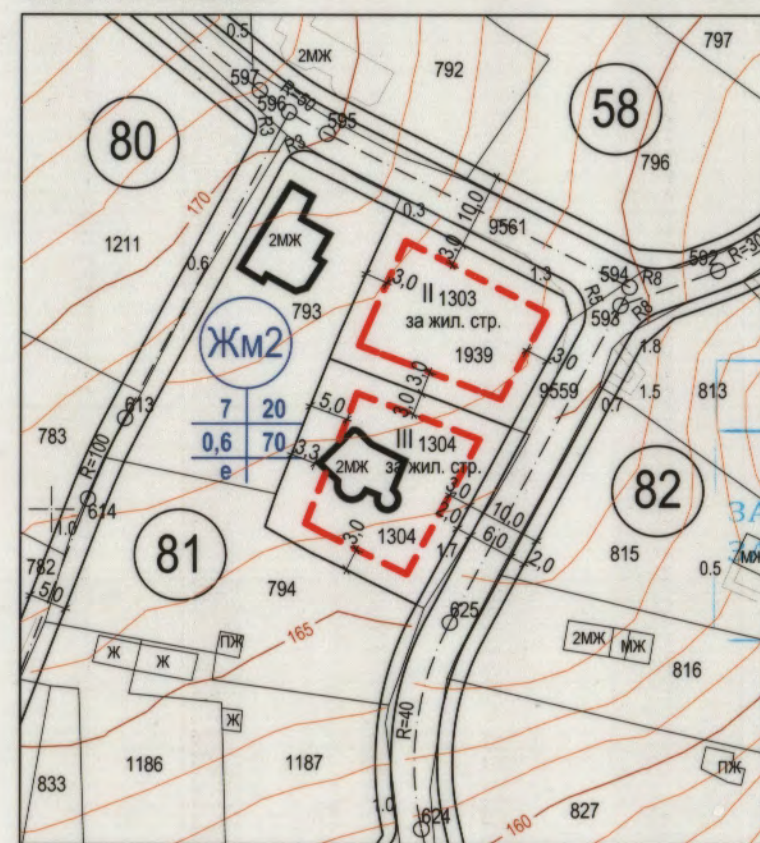
М 1:1000



ПУП - ПЗ (план за застрояване)
на УПИ III-1304 "за жил. строителство",
кв. 81, СО "Планова", гр. Варна

Координатна система: 2005 г.
Височинна система: Балтийска

М 1:1000



ПУП - ПРЗ на УПИ III-1304
"за жил. стр.", кв. 81,
СО "Планова", гр. Варна

ОБЩИНА ВАРНА

ОДОБРЯВАМ

ЗАПОВЕД № 1-3/28.01.2020 г.

МЕСТНИК-КМЕТ: *[Signature]*

ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

Проектът е изработен на основание Заповед № 375/ 17.07.2019 г. на Гл. архитект на общ. Варна, при спазване на действащата нормативна уредба за УТ, в съответствие с ОУП на община Варна и ПН за прилагането му, одобрени със Заповед № РД-02-14-2200/ 03.09.2012 г. на МРРБ, СПН към ОУП на общ. Варна, одобрени със Заповед № РД-14-02-2197/ 03.09.2012 г. на Министъра на РРБ на РБ.

В извадката са отразени ПУП - ПУР на СО "Планова", одобрен с Решение № 3411-7 от Протокол № 35/ 22.23.29.06.2011 г. на ОС - Варна, КП на СО "Планова", одобрен със Заповед № РД-02-14-416/ 06.03.2000 г. на МРРБ, ПУП - ПРЗ на УПИ II-1303, одобрен със Заповед № Г-318/ 10.10.2018 г. на Зам. кмета на общ. Варна.

Жил. сграда в ПИ 1304 е законно изградена с РС № 133/ 17.10.2005 г. на район "Младост".

Жил. сграда в ПИ 793 е законно изградена с РС № 120/ 19.09.2005 г. на район "Младост".

Режим на застрояване на урегулирани поземлени имоти

№ на квартал	№ на УПИ	Устройствена зона	Отреждане на УПИ (предназначение)	Площ на УПИ (кв.м)	Макс. височина/ Кота корниз (м)	Устройствени показатели			Начин на Застрояване		
						Максимална П застр. (%)	Макс. К инт.	Минимална П озел. (%)	Свободно (е)	Свързано в два имота (д)	Свързано (с)
81	III-1304	Жм2	за жил. стр.	604	7	20	0,6	70	•		

Таблица по чл.16, ал.1 от ЗУТ

№ на квартал	№ на УПИ	Отреждане на УПИ (предназначение)	Площ на УПИ (кв.м)	Данни за ПИ			
				№	кв.м	кв.м	%
81	III-1304	за жил. стр.	604	1304	657	53	8,1

ПУП - ПРЗ (план за регулация и застрояване)
на УПИ III-1304 "за жил. строителство", кв. 81
по плана на СО "Планова", гр. Варна

Възложител:	Даниела Божкова Рашкова	
Проектанти:	арх. Генади Стоянов	ПУП - ПЗ
	инж. Йоан Каратерзян	ПУП - ПР
Част: ПУП	Фаза: ОП	М 1:1000 07.2019 г. лист 1/ 1

