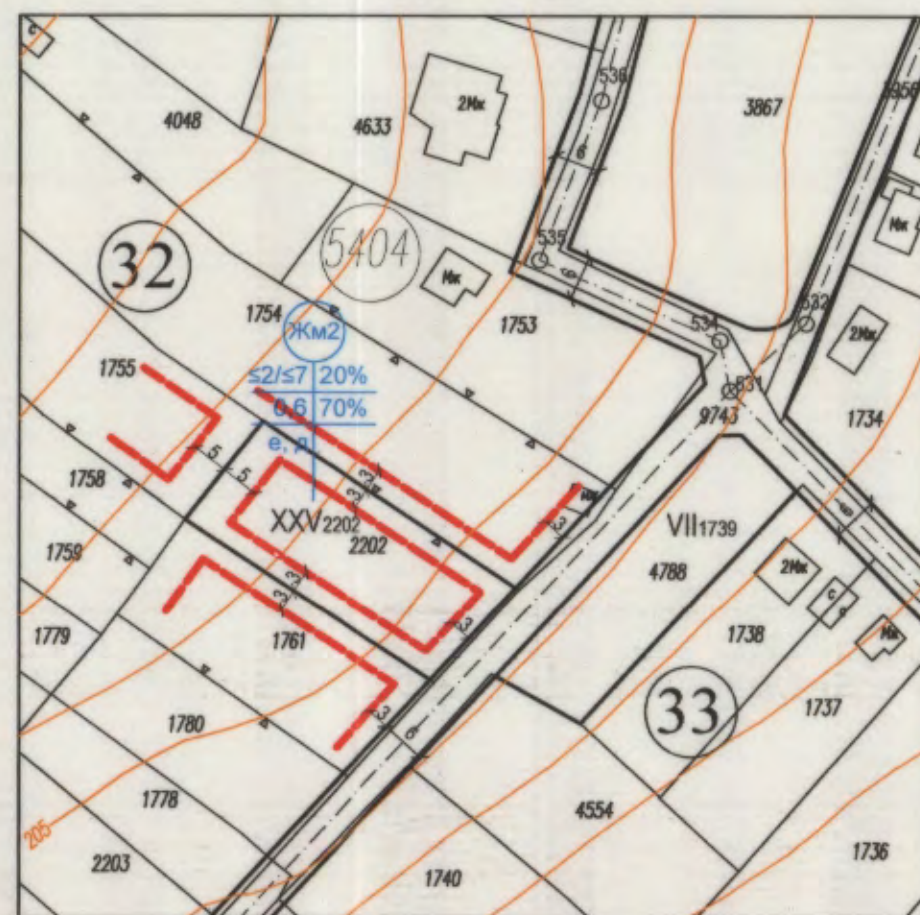
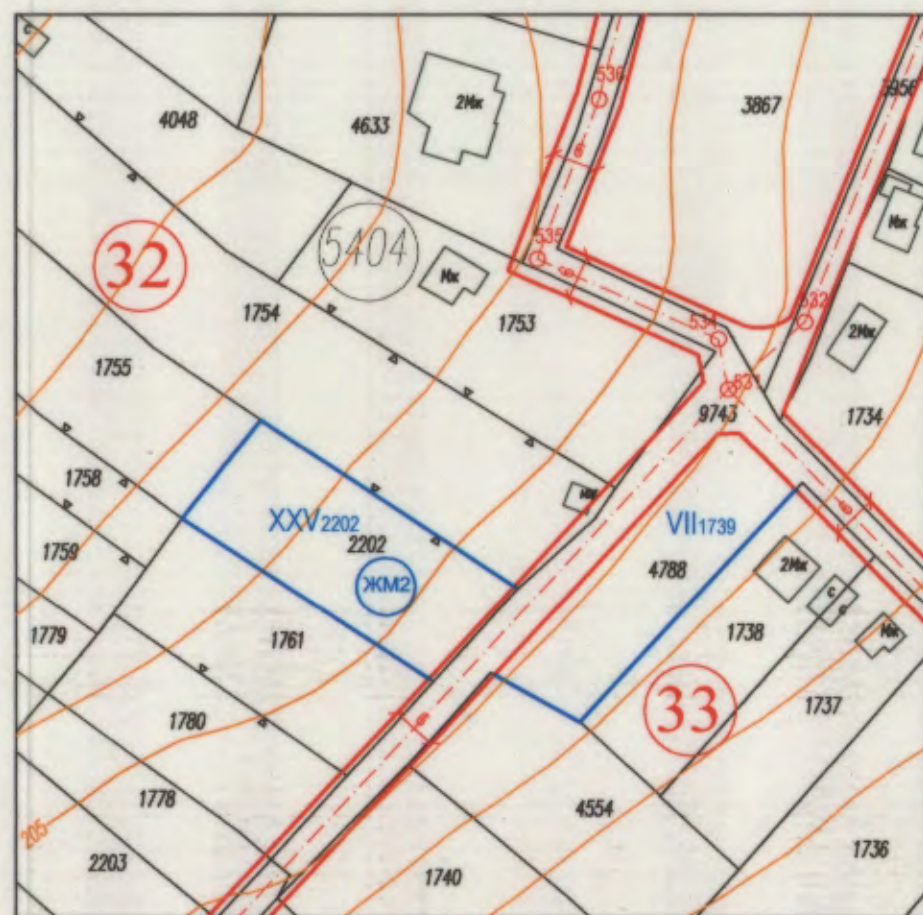
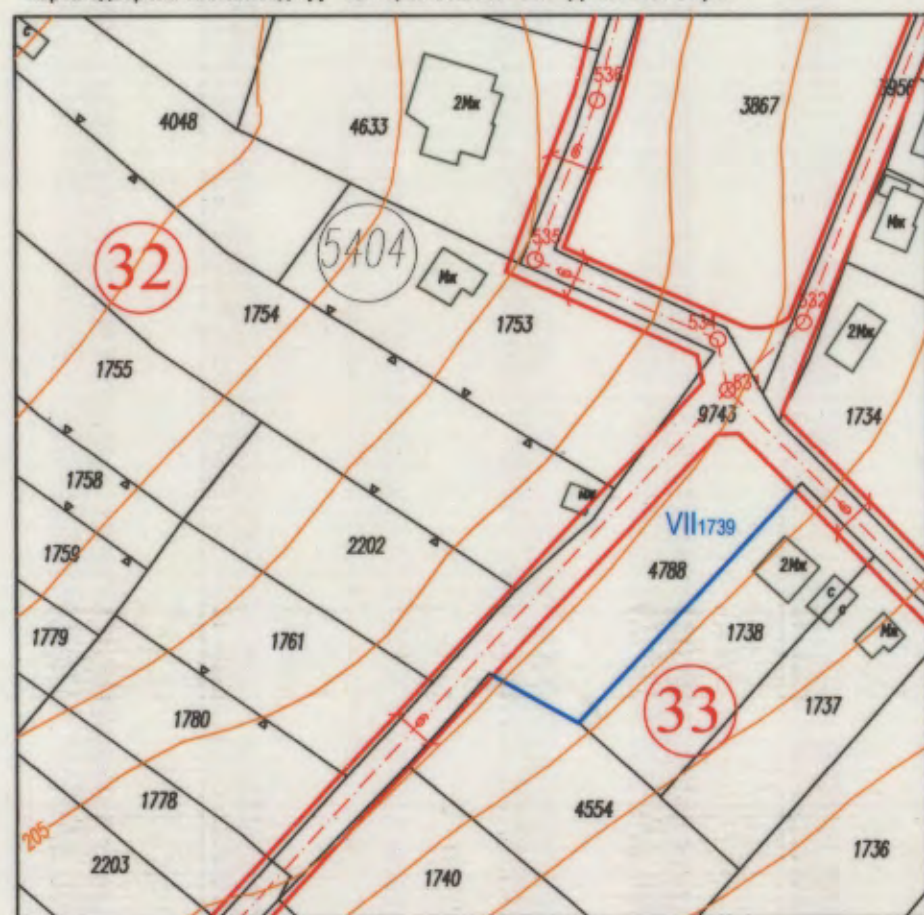


Извадка от ПУР на СО "Боровец - юг" одобрен с решение N 2134-8 от протокол N 21/24.03.2010 г. на Общински съвет Варна и действаща кадастрална карта одобрена със заповед РД - 18-73/23.06.2008 г. на ИД на АГКК-София

План за регулация
М 1:1000

План за застрояване
М 1:1000



БРОЙ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ, ВКЛЮЧЕНИ В РАЗРАБОТКАТА - 1 бр.
ПЛОЩ НА РАЗРАБОТКАТА - 659 м2

ЗОНА ПО ОДОБРЕН ОУП на Община Варна - ЖМ2 (Жилищна устройствена зона с ниско застрояване с допълнителни специфични изисквания; Устройство зона с преобладаващо застрояване с височина до 7м.).

ГРАНИЦИ И ЛИНИИ

ДРУГИ ОЗНАЧЕНИЯ

--- ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

- 32 НОМЕР НА КВАРТАЛ
- XXV₂₂₀₂ НОМЕР НА УПИ
- 2202 НОМЕР НА ПИ

РЕЖИМИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

номер на квартал	номер на УПИ	номер на ПИ	площ на ПИ - кв.м.	площ на УПИ - кв.м.	устройствена зона	поземлен имот с предназначение	етажност вис.в метри		градоустройствени параметри			начин на застрояване		отнета площ в полза на Община Варна в кв.м	отнета площ в полза на Община Варна в %	площ на прибавена част в кв. м.
							максимална	плътност на застрояване	К	инт	минимална озеленена площ	свободно	свързано			
32	XXV-2202	10135.5404.2202	659	650	ЖМ2	жилищно строителство	(<2ет.)<7м	20%	0.6	70%	•	—	9	1.39%	0	
НОРМАТИВ ЗА ЗОНА "ЖМ2":							(<2ет.)<7м	20%	0.6	70%	•	•				

Подробен устройствен план / ПУП / - План за регулация и застрояване / ПРЗ / за УПИ XXV- 2202 , кв. 32 по плана на С.О. "Боровец-юг", гр. Варна / ПИ 10135.5404.2202 по КК /

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № Г-276/М-09.2020.
ЗАМЕСТИК-КМЕТ: *[Signature]*
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 05358
инж. НЕДЯЛКА ПЕТКОВА-ЛАМБЕВА
Подпис: *[Signature]*
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПИТ ЗА ТЕЖИКАТА ГОДИНА



[Handwritten signatures in blue ink]

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ:
Георги Ангелов Кънев

ОБЕКТ:
Подробен устройствен план / ПУП / -
План за регулация и застрояване / ПРЗ /
за УПИ XXV- 2202, кв. 32 по плана на С.О.
"Боровец-юг", гр. Варна / ПИ 10135.5404.2202 /

ЧАСТ:
УСТРОЙСТВЕН ПРОЕКТ/ГРАДОУСТРОЙСТВО
фаза: **окончателен проект**

ПРОЕКТАНТИ:
Регулация: **инж. Недялка Ламбева**
Застрояване: **арх. Ивилина Тодорова**

МАЩАБ: **1:1000**

ЛИСТ № : **1/1**
ДАТА: **02.2020 г.**