

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) - ПЛАН ИЗВАДКА
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)
ЗА УПИ VIII 1595 "за жилищно застрояване" ОТ КВ.38 ПО ПЛАНА НА С.О "МЕНТЕШЕ", ГР.ВАРНА, ОБЩ. ВАРНА, ОБЛ. ВАРНА**

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № Г-25/28.01.2020г.
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *[Signature]*



Извадка от ПП на ПУП-ПРЗ за кв.38 на с.о "Ментеше", гр.Варна,
приет с Протокол № 6 от 13.02.2018г., т.23 на ЕСУТ
М 1:1000

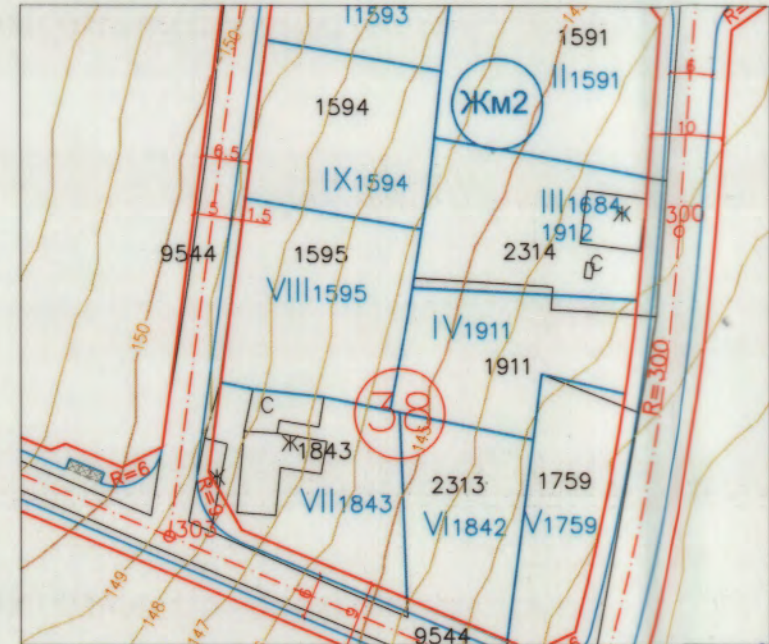
**ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
М 1:1000**

**ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
М 1:1000**

Координатна система: 1970 г.
Височинна система: Балтийска



Координатна система: 1970 г.
Височинна система: Балтийска



Координатна система: 1970 г.



Графичната част е неразделна от текстовата част
на Заповед №.....

Таблица с градоустройствени показатели

Кв	Устр. зона	УПИ	Площ [кв.м]	УПИ с установено предназ.	Макс. плътност на заст. [%]	Макс. инт.на застр. (Кинт.)	Макс. допуст. височ. ет.[h]	Мин. озел. площ [%]	Начин на заст.
38	ЖМ2	VIII1595	569	"за жилищно застрояване"	20	0,6	≤2(≤7)	70	е

Таблица по чл.16 от ЗУТ

ЕКАТТЕ	Кад. район	Урегулиран поземлен имот, отреден за поземлен имот			Поземлен имот, за който е отреден урегулиран поземлен имот			Част от ПИ, определена за прехвърляне в полза на общината, съгласно чл.16 от ЗУТ		
		Кв.	Номер УПИ	Площ [кв.м]	Номер от кадастрал. карта	Номер ПИ	Площ [кв.м]	Площ, с която ПИ участва в разработката [кв.м]	Площ [кв.м]	Площ [%]
10135	4501	38	VIII1595	569	4501.1595	1595	569	569	0	0%

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 05179
ИНЖ. РУМЯНА ИВАНОВА
ДРУЖЕВА ИВАНОВА

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
АРХ. ХРИСТО ТОПЧИЕВ
ДИМИТРОВ ТОПЧИЕВ
Дата: 04.2019

ОБЕКТ	Подобен устройствен план (ПУП) - План извадка План за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ VIII1595 "за жилищно застрояване", кв.38 по плана на с.о "Ментеше", гр.Варна, общ. Варна, обл.Варна.		
Възложител:	ЕВЕЛИНА ДИМОВА МАТЕЕВА		М 1:1000
Фаза	ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ		
Проектанти:	АРХ. ХРИСТО ТОПЧИЕВ ИНЖ. РУМЯНА ИВАНОВА		МАРТ 2019