

# ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

план извадка от проект за регулация и застрояване  
за УПИ XVIII-580 в кв.8 по плана на кв. Балъм дере - ПИ 10135.4503.580

ОБЩИНА ВАРНА

ОДОБРЯВАМ

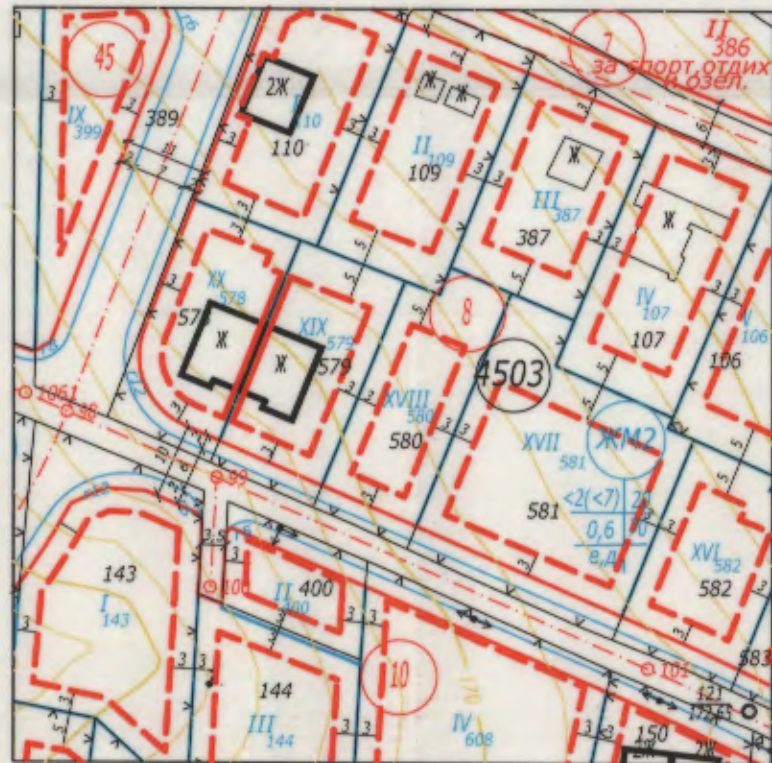
ЗАПОВЕД № Г-225/24.07.2020г.

ЗАМЕСТИК-КМЕТ: *Пейчо Пейчев*

ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

## ИЗВАДКА

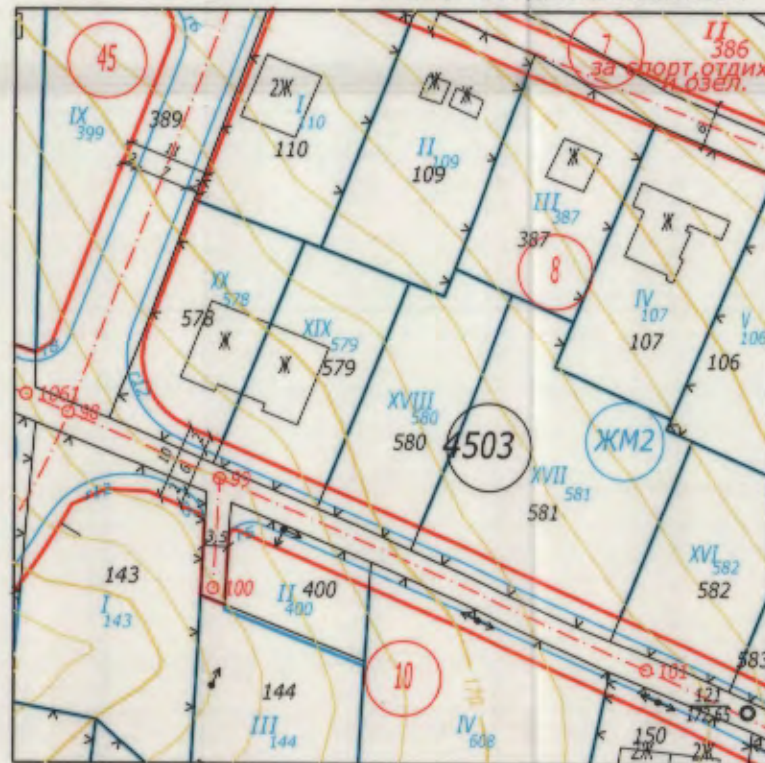
от проект на ПУП ПРЗ на кв. "Балъм дере" район Вл. Варненчик Варна  
и кад. карта одобрена със Заповед РД-18-30/19.06.2007 г. на ИД на АГКК  
изменена със Заповед КД-14-03-2709/18.10.2012 г. на Н-к СГКК Варна  
М 1:1000



## ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

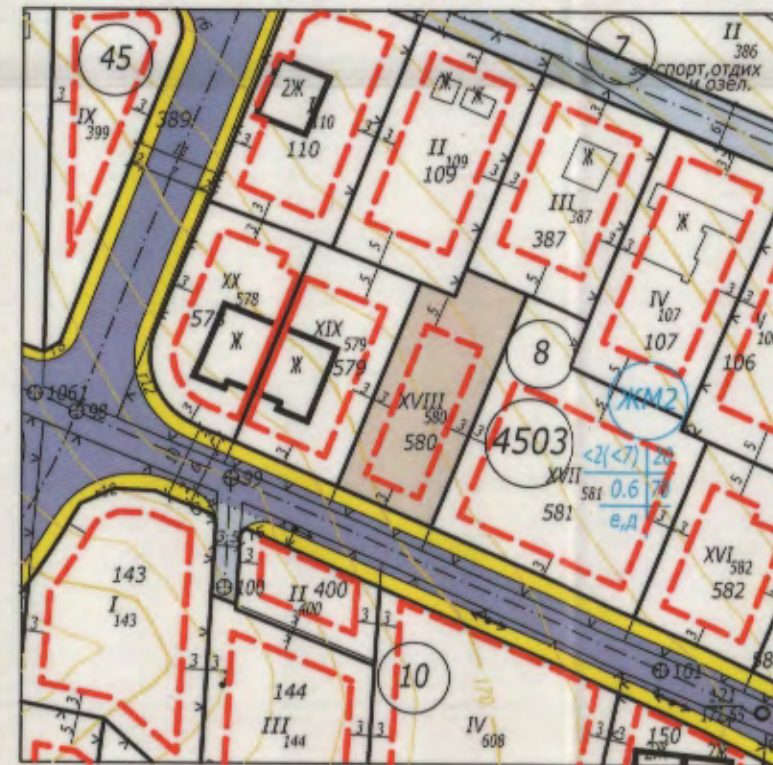
М 1:1000

Кадастрална координатна система 2005 г.



## ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

М 1:1000



Графичната част е неразделна  
от Заповед N: .....

### Легенда

- Жилищна устройствена зона
- Първостепенна улица клас IV
- Обслужващи улици клас VI
- Имотна граница
- Улично рег. линия
- Дворищно рег. линия
- Огр. линия на застрояване
- Номер на квартал
- Номер на УПИ
- Номер на ПИ
- Номер на кад. район

### Градоустройствени показатели

N: кв.	УПИ	УЗ	предназн.	ет(вис)	пл%	Кинг	оз%	застр.
8	XVIII-580	ЖМ2	жилищно строителство	<2(<7)	20%	0,6	70	е

### Табл. по чл.16 от ЗУТ

ПИ 580 - площ	УПИ - площ	прехвърляне-м2	прехвърляне-%
475 м2	432 м2	43 м2	9,1 %



ПУП ПРЗ план извадка от проект на ПРЗ за УПИ XVIII-580 в кв.8 по плана на кв. Балъм дере район Вл. Варненчик, общ. Варна - ПИ 10135.4503.580	
Част:	Устройствено планиране
Фаза:	Окончателен проект
Проектант:	арх. Катерина Христова
Проектант регулация:	инж. Ангел Ангелов
Възложител:	Николай Илиев Колев
гр. Варна - 2020 год.	