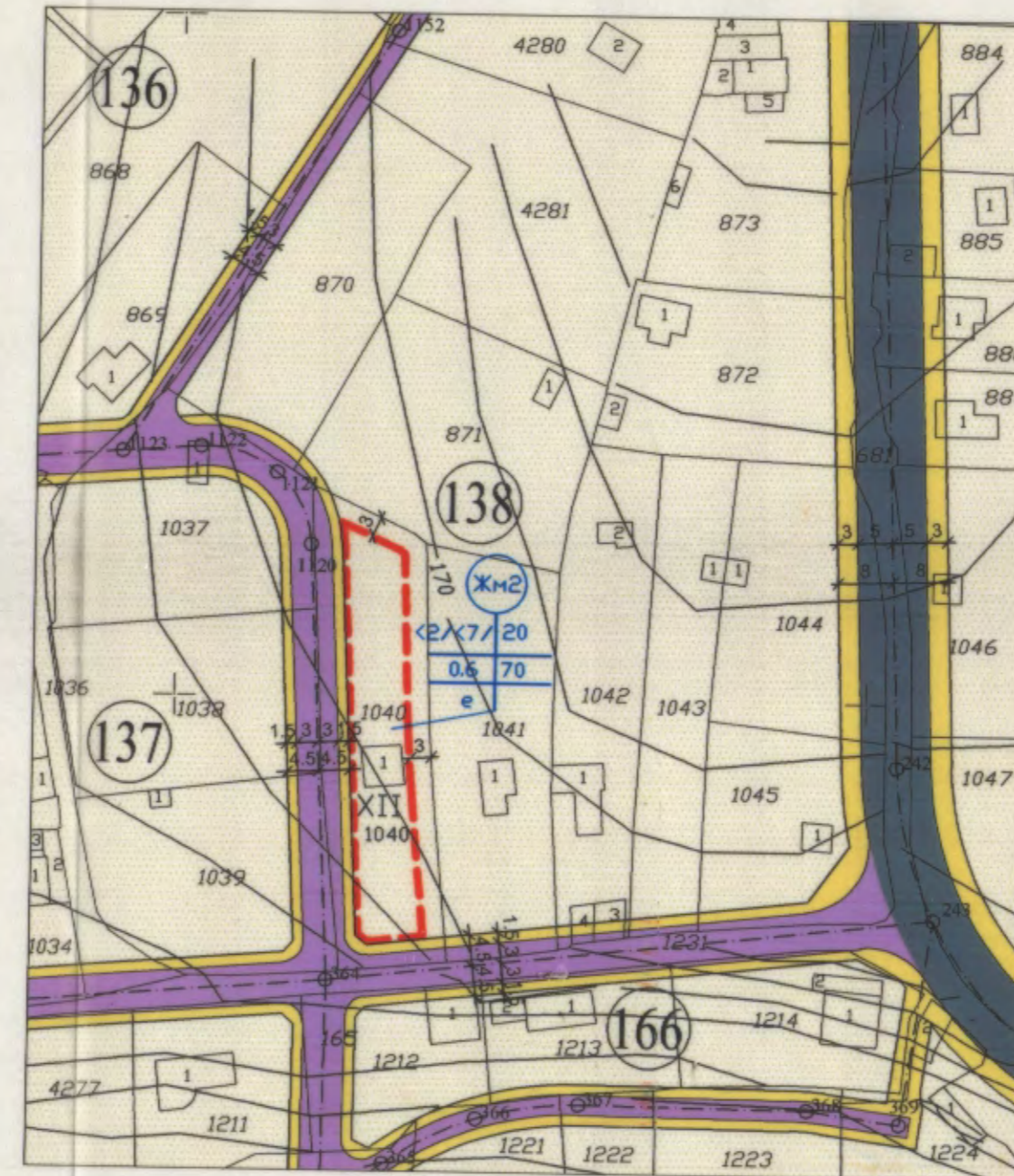
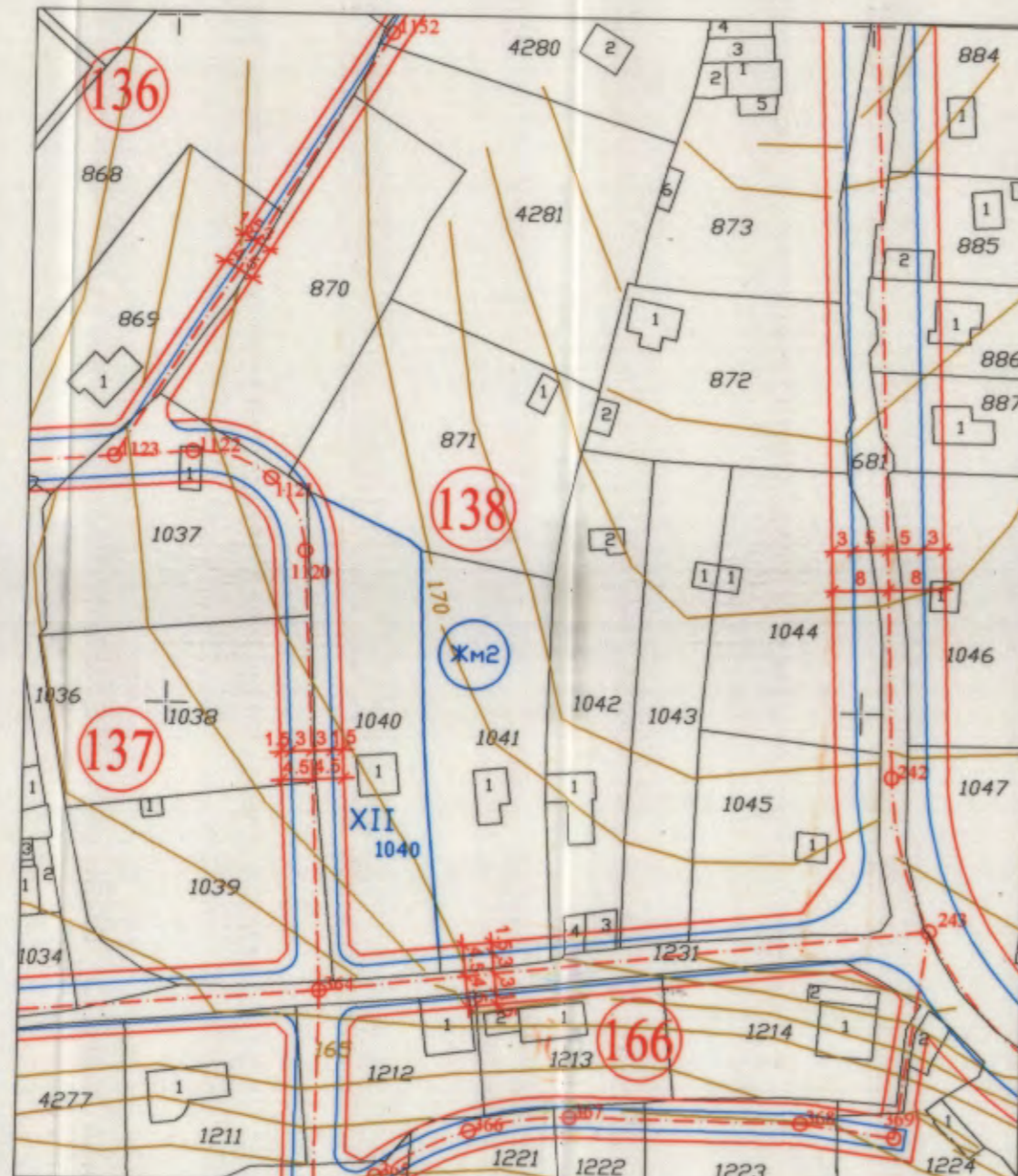
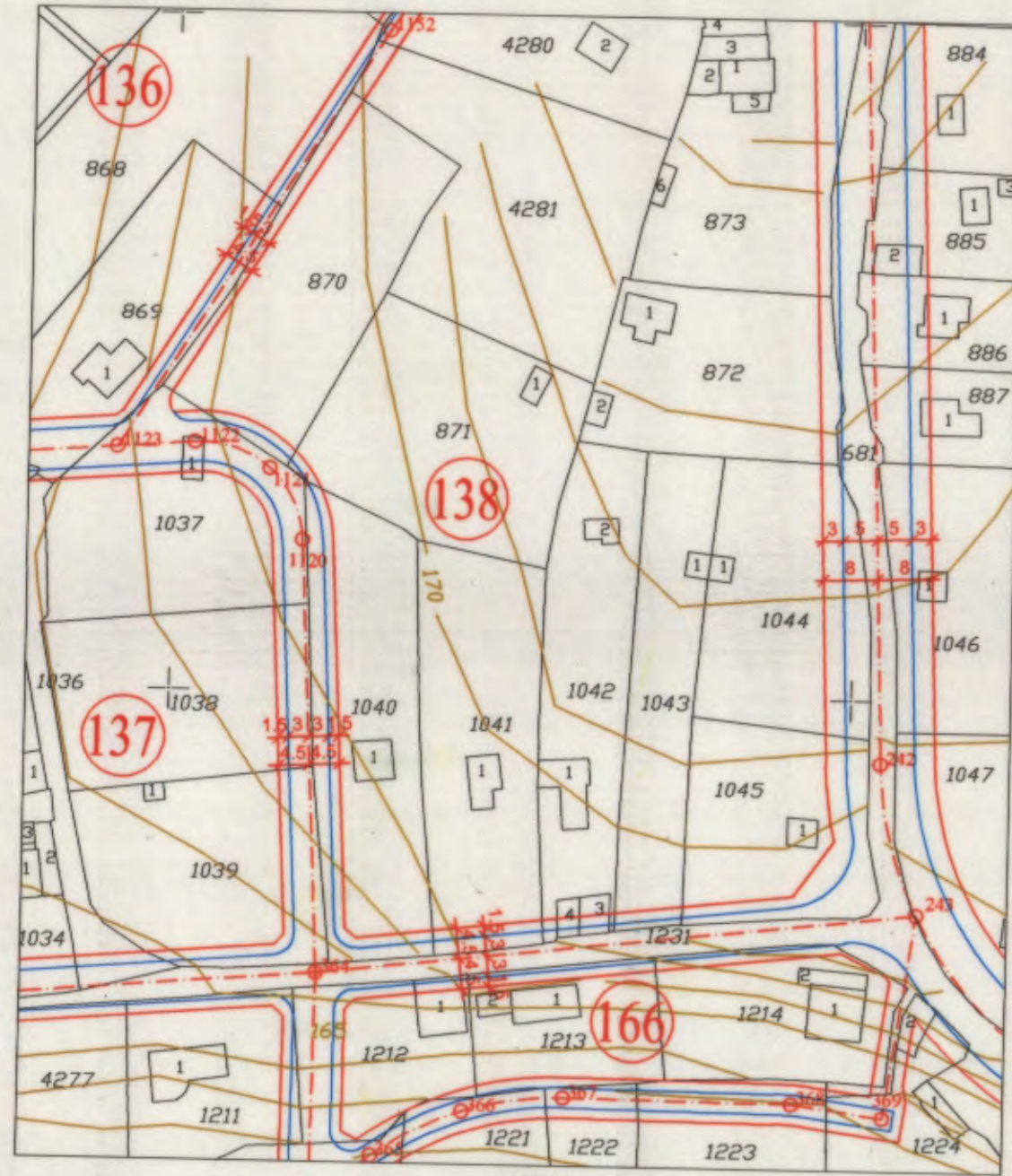


Извадка от действаща КК, одобрена със Заповед №РД-18-92/14.10.2008г.
и ПУП-ПУР на ж.к. "Изгрев", одобрен с Решение № 552-6 от 26 и 27.07.2012 г.
на ОС гр. Варна

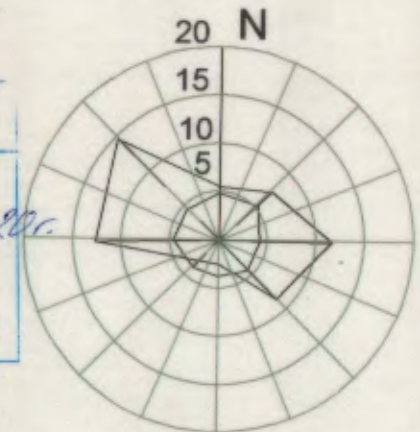
ПУП-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
на УПИ XII-1040, кв. 138 по плана на ж.к. "Изгрев", община Варна

ПУП-ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
на УПИ XII-1040, кв. 138 по плана на ж.к. "Изгрев", община Варна

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И
ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ) за УПИ XII-1040, кв. 138,
по плана на ж.к. "Изгрев", гр. Варна



ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № 7.2.11/31.07.2018г.
ЗАМЕСТИК-КМЕТ: *Пейчо Пейчев*
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ



РЕЖИИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

НОМЕР НА КВАРТАЛ	НОМЕР НА УПИ	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	ПОСЕМПЕН ИМОТ С УСТАНОВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ПЛОЩ НА ПИ (кв.м.)	ПЛОЩ НА УПИ (кв.м.)	ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ			НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ	
						ЕТАЖНОСТ ВИС. В МЕТРИ	МАКСИМАЛНА ПЪЛНОТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ	МИНИМАЛНА ОЗЕЛЕНИТЕЛНА ПЛОЩ К. ИНГ.		
138	XII-1040	ЖМ2	за жилищно строителство	1062	755	2(7)	20%	0.6	70%	e
норматив						2(7)	20%	0.6	70%	e

Павлинка Николаева Георгиева

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТ:



ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Павлинка Николаева Георгиева

ОБЕКТ:

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ) за УПИ XII-1040, кв. 138 по плана на ж.к. "Изгрев", гр. Варна

ЧЕРТЕЖ:

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ

ЕТАП: Окончателен проект

ПРОЕКТАНТ:

Регулация: инж. Галина Черкезова
Застрояване: арх. Стоян Петков

МАЩАБ:

1:1000

ЛИСТ №:

1/1

ДАТА:

05.2018

Забележка:
Графичната част е неразделна от текстовата част на Заповедта ...

ЛЕГЕНДА

ВИДОВЕ УСТРОЙСТВЕНИ РЕЖИМИ

ЖМ2 ЖИЛИЩНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА с ниско застрояване с допълнителни специфични изисквания

УЛИЧНА МРЕЖА

- СЪБИРАТЕЛНА УЛИЦА
- ОБСЛУЖВАЩА УЛИЦА
- ПЕШЕХОДНИ АЛЕИ И ТРОТОАРИ

ГРАНИЦИ И ЛИНИИ

- ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
- УЛИЧНИ РЕГУЛАЦИОННИ ЛИНИИ
- ВЪТРЕШНО РЕГУЛАЦИОННИ ЛИНИИ
- ОСОВИ ЛИНИИ
- БОРДЮРНИ ЛИНИИ
- ГРАНИЦИ И СГРАДИ ПО КАДАСТРАЛНА КАРТА

ДРУГИ ОЗНАЧЕНИЯ

- 138** номер на квартал
- XII 1040** номер на УПИ
- 1040** номер на ПИ

ЖМ2
етажност/височина плътност на застрояване
коэффициент на интензивност минимална озеленена площ в имота
начин на застрояване специфични параметри