

План извадка от

Актуална КК на м. НАЛБАНКА гр. Варна, община Варна 19, парцел I-62, одобрена със Заповед за одобрение на ККР № РД-18-30/19.06.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК и част от ПУП-ПРЗ кв.9 по плана на " Западна промишлена зона II-ра част " , гр.Варна одобрен с Решение No 730-3 по Протокол No26-27.07.2017г. на Общински съвет- Варна



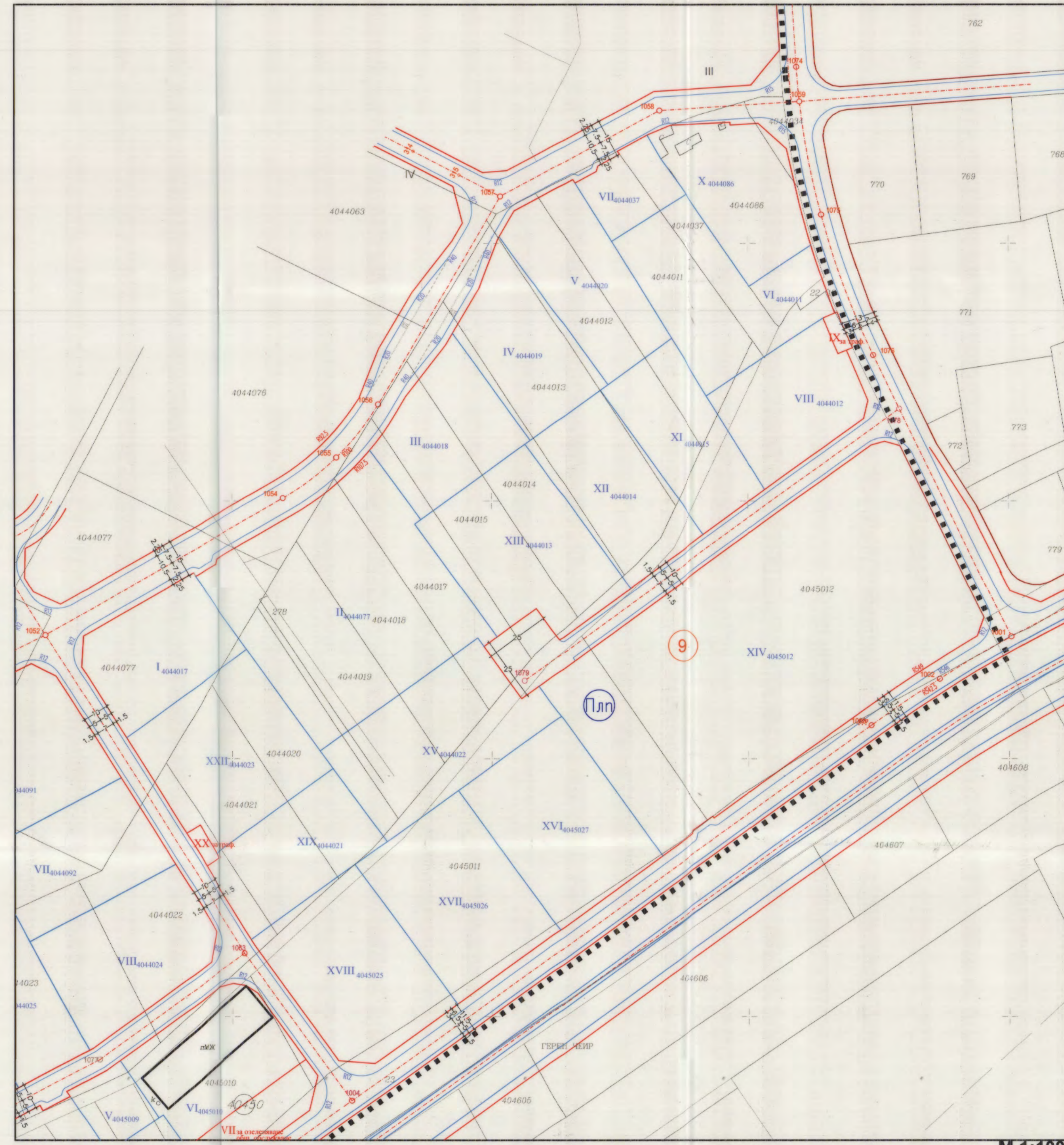
M 1:1000

Легенда:

- обхват на " ЗПЗ II-ра част "
- ПИ включени в преработката по съдебно решение No 1419/02.07.2018г. на Административен съд гр.Варна
- 68 номер на квартал - влезли в сила ПУП
- IV номер на УПИ
- VI номер на ПИ
- 36 номер на масив
- ограничителни линии на застрояване

План за регулация

за УПИ VI4044011 ;VII4044037 ;VIII4044012 и УПИ X4044086 кв.9 по плана на " Западна промишлена зона II-ра част " , гр.Варна

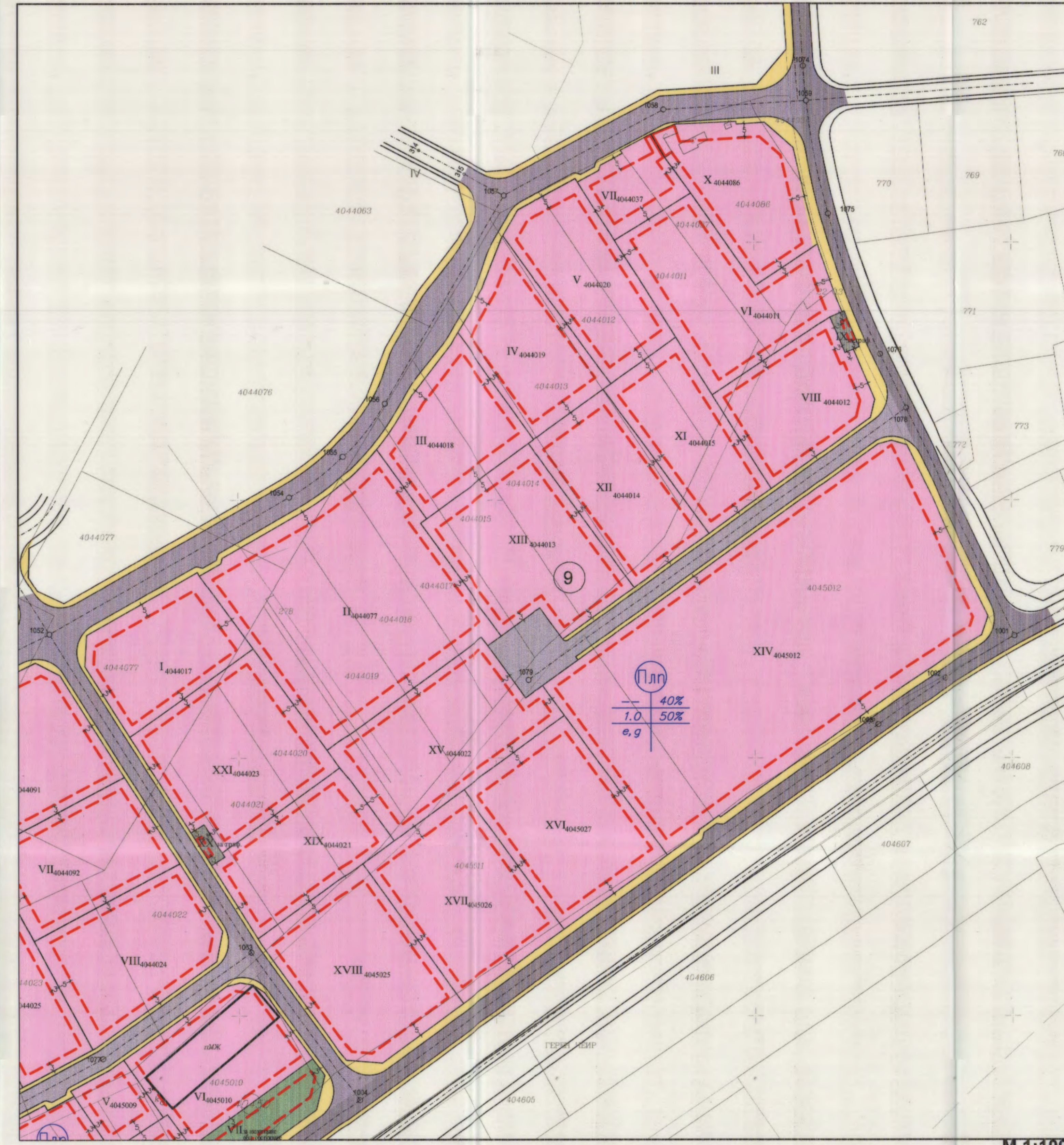


M 1:1000

Квартал 9					
Преди регулация			Регулация		
Масив	Имот №	Площ ПИ	отнемане	Площ УПИ	УПИ №
	4044_011	3899м ²	702м ² 18%	3197м ²	VI 4044011
	4044_012	2699м ²	486м ² 18%	2213м ²	VII 4044012
	4044_037	1127м ²	203м ² 18%	924м ²	VIII 4044037
	4044_086	2849м ²	513м ² 18%	2336м ²	X 4044086

План за застрояване

за УПИ VI4044011 ;VII4044037 ;VIII4044012 и УПИ X4044086 кв.9 по плана на " Западна промишлена зона II-ра част " , гр.Варна



M 1:1000

Квартал 9									
квартал №	УПИ №	Площ на УПИ	строителна зона	позволен имот с установено предназначение	максимална масивна площ (включва в п)	максимална масивна площ на имот (П.З. №)	максимална изградивност на застрояване (К.З.П.1)	минимална озеленяваща площ (С)	на какъв етап на застрояване
9	VI 4044011	3197м ²	Плп	---	---	40%	1.0	50%	в
9	VII 4044037	924м ²	Плп	---	---	40%	1.0	50%	в, д
9	VIII 4044012	2213м ²	Плп	---	---	40%	1.0	50%	в
9	X 4044086	2336м ²	Плп	---	---	40%	1.0	50%	в, д

- обхват на " ЗПЗ II-ра част "
- 68 номер на квартал - влезли в сила ПУП
- IV номер на УПИ
- VI номер на ПИ
- ограничителни линии на застрояване

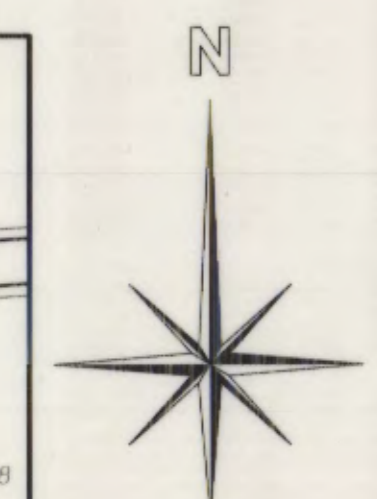
Легенда:

- УПИ зона Плп
- УПИ за озеленяване, обществено обслужване, и техн. инфраструктура
- Обслужващи улици и паркинги
- Улици от второстепенна улична мрежа
- Улици от първостепенна улична мрежа
- Тротоари и пешеходни площи
- УПИ за трафопости

ПУП - ПРЗ

за УПИ VI4044011 ;VII4044037 ;VIII4044012 и УПИ X4044086 , кв.9 по плана на " Западна промишлена зона II-ра част " , гр.Варна по съдебно решение No 1419/02.07.2018г. на Административен съд гр.Варна

Забележка:
1.Графичната част е неразделна част от текстовата част на Заповед №.....



Одобен с Решение № 185-7 по Протокол № 4/11.02.2020 г. на Общински съвет - Варна



Въложител:	ОБЩИНА ВАРНА
Обект:	ПУП - ПРЗ за УПИ VI4044011 ;VII4044037 ;VIII4044012 и УПИ X4044086 , кв.9 по плана на " Западна промишлена зона II-ра част " , гр.Варна по съдебно решение No 1419/02.07.2018г. на Административен съд гр.Варна
Изпълнител:	ДЗЗД " Интегриран план за Варна 2020 " Представител: Катерина Нешева
Фаза:	Окончателен проект Масаб: 1:1000
Чертеж:	План за регулация Дата: 11.2018
Р-л проект:	арх. Радослав Рашев
Проектанти:	инж. Живко Кателиев

