

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/
 за УПИ I-75 , кв. 34 по ПУР на кв. "Изгрев"
 (ПИ 10135.2552.75 по КК на гр. Варна)

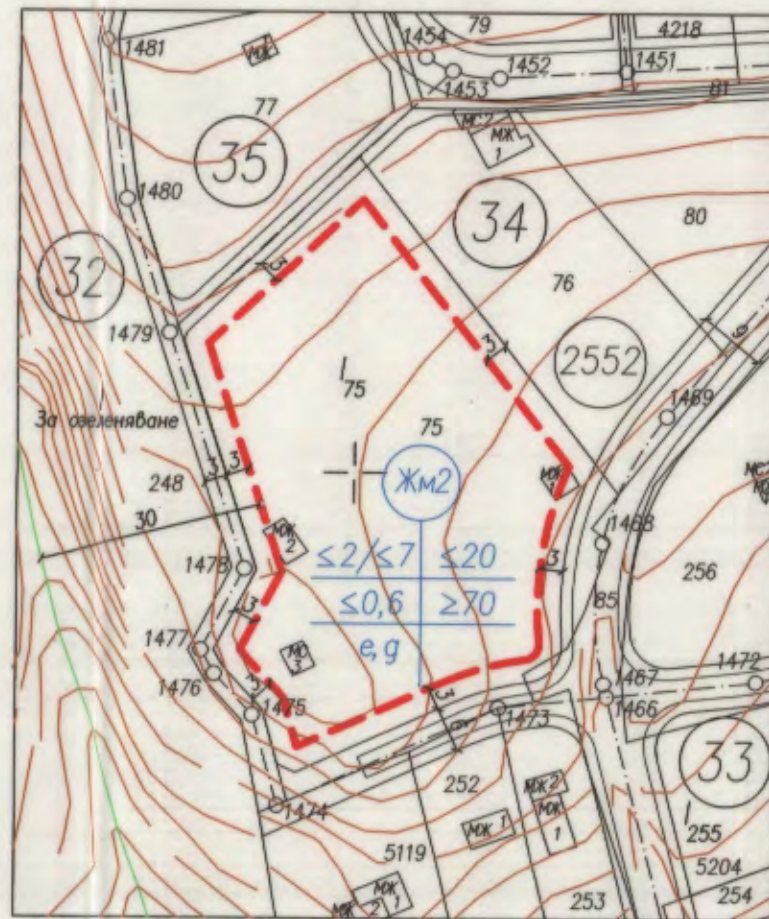
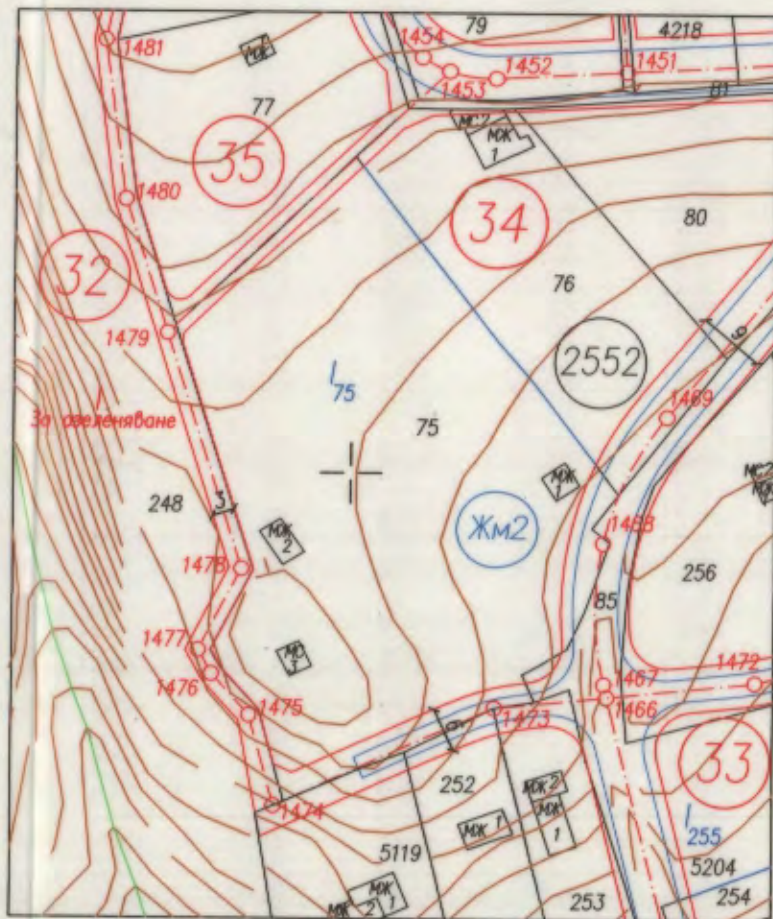
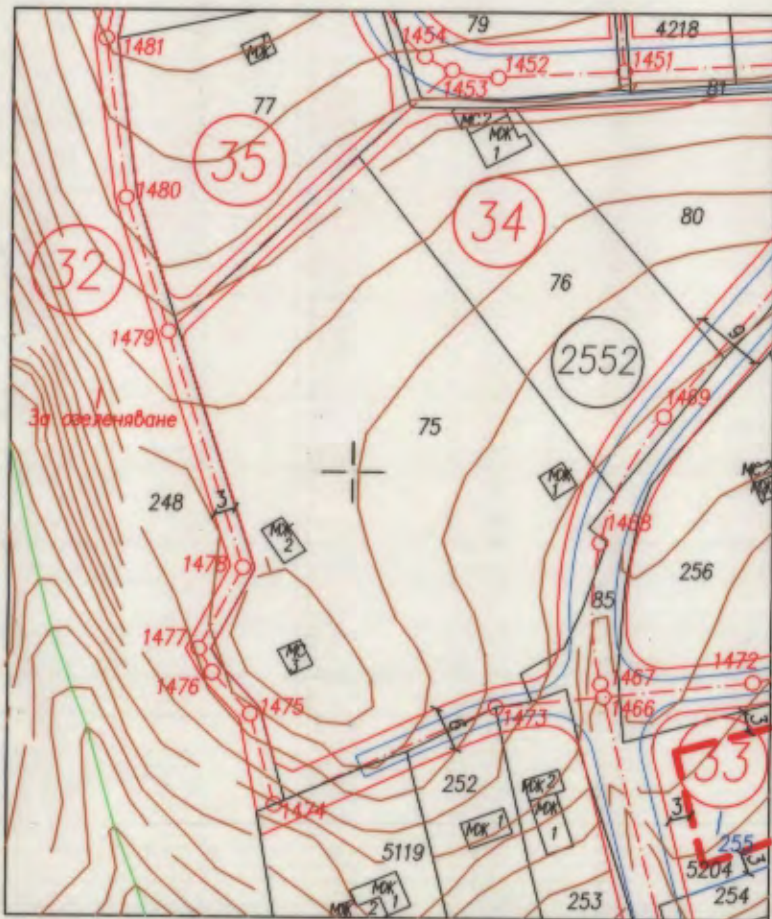
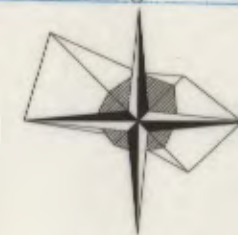
ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
 ЗАПОВЕД № Г-144/06.07.2020
 ЗАМЕСТНИК-КМЕС
 ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН
 - ПУР, одобрен с реш. № 552-6 от
 26 и 27.07.2012г. на ОбС Варна
 - Кад. карта, одобрена със з-д
 № РД-18-92/14.10.2008г. на ИД на АГКК

М 1:1000

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ



Handwritten signatures in blue ink.



Таблица по чл. 16, ал. 1 от ЗУТ

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв.м./	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв.м./	ПИ с установено предназначение	Устройствена зона	Етажност	Височина /в м/	Градоустр. параметри			Начин на застрояване
								Плътност на застр. /в %/	Кинт	Мин. озел. площ /в %/	
34	I-75	2912	2674	жил.	ЖМ2	≤ 2	≤ 7	≤ 20	$\leq 0,6$	≥ 70	е

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв.м./	Придаваема част по регулация /в кв.м./	Отн. площ за общ. мероприятия /в кв.м./	Отн. площ за общ. мероприятия /в %/	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв.м./
34	I-75	2912	8	246	8.45	2674

Забележки:
 - За УПИ I-255, кв. 33 има одобрен ПУП-ПРЗ със заповед № Г-116/12.05.2017г.
 - Графичната част е неразделна от текстовата част на заповед №



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПРЗ		М 1:1000
за УПИ I-75, кв. 34 по ПУР на кв. "Изгрев", гр. Варна		
Възложител:	Елена Дукова и Янко Дуков	
Част:	Градоустройство	
Фаза:	Окончателен проект	
План за застрояване:	арх. Емилия Рашева	
План за регулация:	инж. Танка Вангарова	
Дата на проектиране:	август, 2019г.	