Приложение № 2

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ПР)
М 1:1000

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)
М 1:1000

ПУП - ПРЗ НА УПИ VI-7,1310, VII-5,1311, VIII-6, IX-4,1312, X-3, XI-9,1313, XIV-11, XV-16, XVI-15, КВ. 62, КВ. ВИНИЦА И УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ МЕЖДУ о.т. 462 - о.т. 345 - о.т. 346 - о.т. 351

ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ
М: 1:1000

ЗАБЕЛЕЖКА: Графичната част е неразделна от текстовата част на заповед № .....

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № Г-147/21.04.2020г.
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ЗАБЕЛЕЖКА: ПРЗ Е ИЗРАБОТЕН НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 16, АЛ. 1 ОТ ЗУТ.

ТАБЛИЦА ПО ЧЛ. 16, АЛ. 1 ОТ ЗУТ

№ на квартал	№ на ПИ	площ на ПИ (кв. м)	№ на УПИ	площ на УПИ(кв.м)	отнета площ кв. м / %
62	10135.2001.7	300	VI-7,1310	589	55 / 8,5%
	10135.2001.1310	344			
62	10135.2001.5	189	VII-5,1311	606	53 / 8,0%
	10135.2001.1311	470			
62	10135.2001.6	1306	VIII-6	1202	104 / 8,0%
62	10135.2001.4	709	IX-4,1312	1197	103 / 7,9%
	10135.2001.1312	591			
62	10135.2001.3	1301	X-3	1197	104 / 8%
62	10135.2024.9	1592	XI-9,1313	1731	23 / 1,3%
	10135.2024.1313	162			
62	10135.2024.11	1299	XIV-11	1262	37 / 2,8%
62	10135.2024.16	341 (570 стара площ)	XV-16	534	36 / 6,3%
62	10135.2024.15	225 (600 стара площ)	XVI-15	583	17 / 2,8%

РЕЖИМ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

Номер на УПИ	Устройствена зона	ПИ с установено предназначение	Етажност (височина в м)			Градоустр. параметри			Начин на застрояване			Забележка
			Задължит.	Максим.	Възможна "от - до"	Плътност на застр.	К инт	Мин. озел. площ %	Своб. - е	Свърз. в два съседни - д	Свърз. - с	
VI 7,1310	Жм	за жил. строит.		≤3 (≤10)		40	1,2	40	•			
VII 5,1311	Жм	за жил. строит.		≤3 (≤10)		40	1,2	40	•			
VIII 6	Жм	за жил. строит.		≤3 (≤10)		40	1,2	40	•			
IX 4,1312	Жм	за жил. строит.		≤3 (≤10)		40	1,2	40	•			
X 3	Жм	за жил. строит.		≤3 (≤10)		40	1,2	40	•			
XI 9,1313	Жм	за жил. строит.		≤3 (≤10)		40	1,2	40	•			
XIV 11	Жм	за жил. строит.		≤3 (≤10)		40	1,2	40	•			
XV 16	Жм	за жил. строит.		≤3 (≤10)		40	1,2	40	•			
XVI 15	Жм	за жил. строит.		≤3 (≤10)		40	1,2	40	•			

ЛЕГЕНДА

- УЛИЧНА РЕГУЛАЦИОННА ЛИНИЯ
- ВЪТРЕШНА РЕГУЛАЦИОННА ЛИНИЯ
- ОСОВА ЛИНИЯ
- БОРДЮРНА ЛИНИЯ
- ГРАНИЦИ НА ИМОТИ ПО КК
- ГРАНИЦА МЕЖДУ УСТР. ЗОНИ
- ОДОБРЕНИ ПУП - ПРЗ
- УПИ - ПРЕДМЕТ НА ПУП - ПРЗ
- УЛИЦИ
- ТРОТОАРИ
- ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
- СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 05387
инж. ЖИВКО НЕДЕВ КАТЕЛИЕВ
Подпис:
ВАЖИ С ВАЛИДНО ИДЕОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. РУМЯНА ГЕНОВА СТАТЕВА
Рег. № 02080
дата ..... подпис .....

обект	ПУП-ПРЗ на УПИ VI-7,1310, VII-5,1311, VIII-6, IX-4,1312, X-3, XI-9,1313, XIV-11, XV-16, XVI-15, кв. 62, кв. Виница, гр. Варна и улична регулация между о.т. 462 - о.т. 345 - о.т. 346 - о.т. 351	
фаза - ПУП	План за застрояване:	арх. Румяна Генова
	План за регулация:	инж. Живко Кателиев
М 1:1000	възложител:	Божил Колев