

ПУП-ПРЗ за УПИ I-497, кв.52, по плана ЗПЗ, Район "Вл. Варненчик" общ. Варна
(ПИ 10135.4510.497 по КККР на гр.Варна)

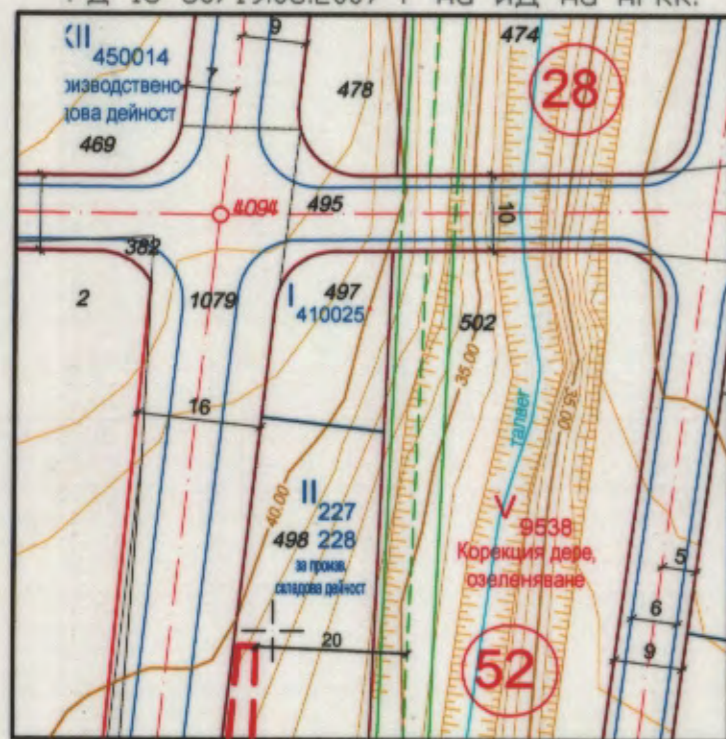
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН

план на ЗПЗ Район "Вл. Варненчик" общ. Варна приет с Решение №196-13 Протокол №8/28.01.2004г. на Общ.съвет-Варна и кадастрална карта, одобрена със Заповед N Заповед РД-18-30/19.06.2007 г на ИД на АГКК.

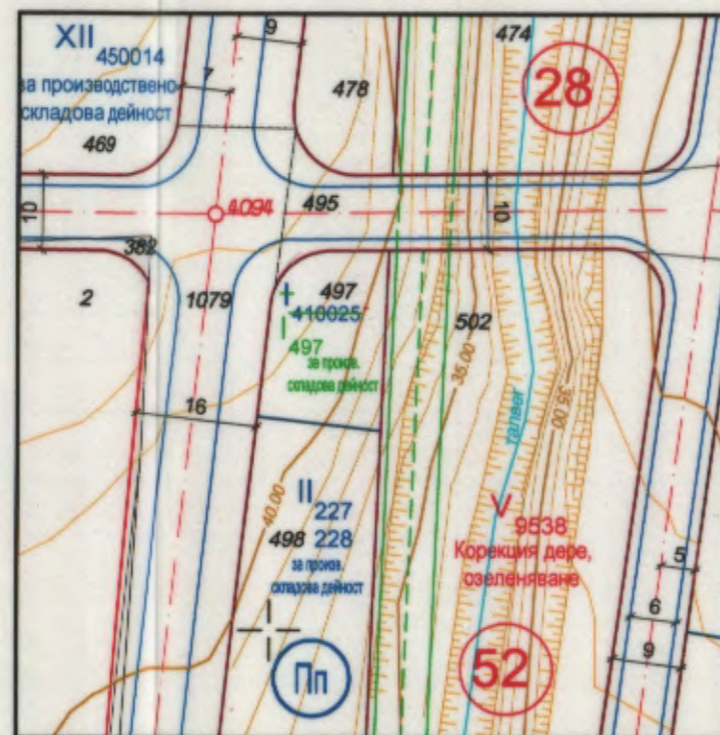
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

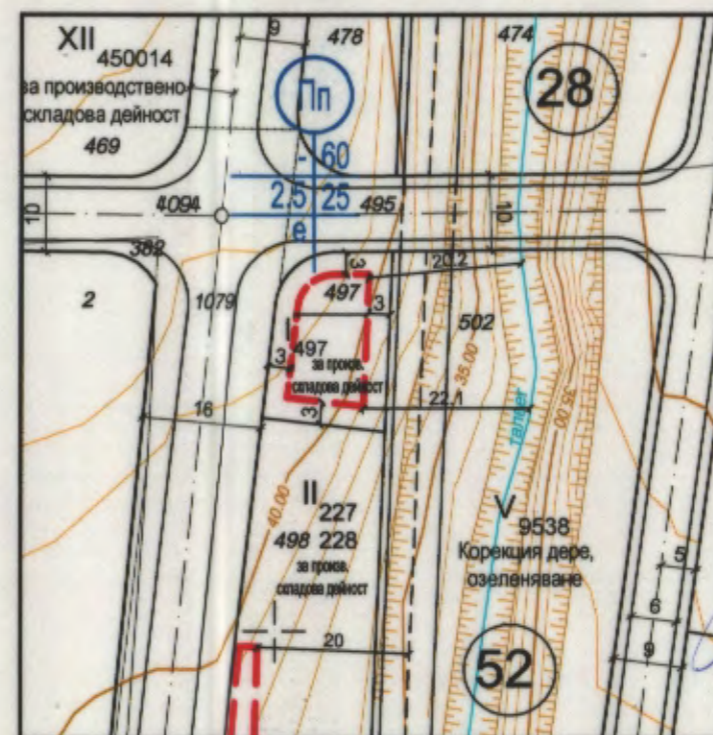
ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № Е-101/13.05.2020г.
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: Пейчо Пейчев
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ



М 1:1000



М 1:1000



М 1:1000



технически показатели									
кв.№	УПИ №	устройствена Зона	площ УПИ м²	позелмен имот с предназначение	етажност (м)	макс. пътн. на застр. в%	макс. Кинг	мин.озел. в%	начин на застрояване
52	I-497	Пп	347	за производствени и складови дейности	-	60	2,5	25	в

Забележка: Проектът за УПИ V-9538, "Корекция даре, озеленяване" кв.52, не е осъществен в рамките на 10г. от влизането в сила на плана съгласно чл. 208, ал. 1 от ЗУТ, следва изменение одобрения ПУП по чл. 134, ал.2, т.1 от ЗУТ, като са съобразени изискванията по чл. 22 ал 2 - в) от правила и нормативи за прилагане на ОУП на Община Варна - съответно линията на застрояване в прилежащите урегулирани поземлени имоти, да не на по-малко от 20 м от талвега на дерето

Обект	ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ за УПИ I-497, кв.52, по плана ЗПЗ, Район "Вл. Варненчик" общ. Варна (ПИ 10135.4510.497 по КККР на гр.Варна)		
Инвеститор	ТИХОМИР ЗАХАРИЕВ ТАКЕВ ВЕСЕЛА ИВАНОВА ТАКЕВА		
Фаза	Градоустройство	Подпис	М 1:1000
Проектанти	арх. Св. Луканов инж. Л. Колева		Лист 1/1 август 2019г.