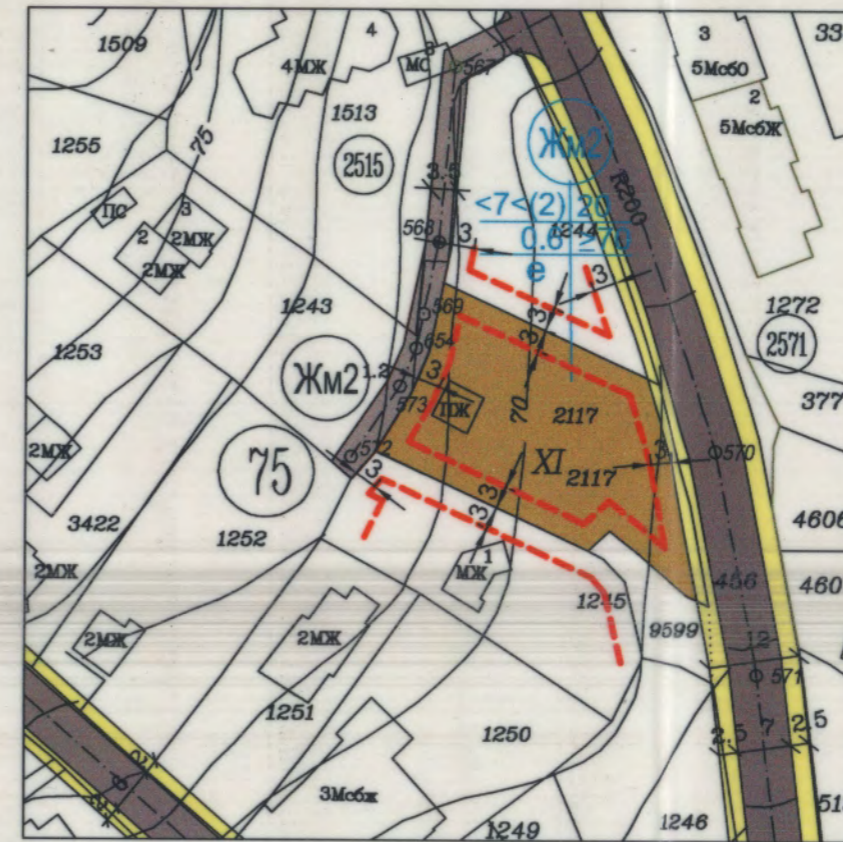
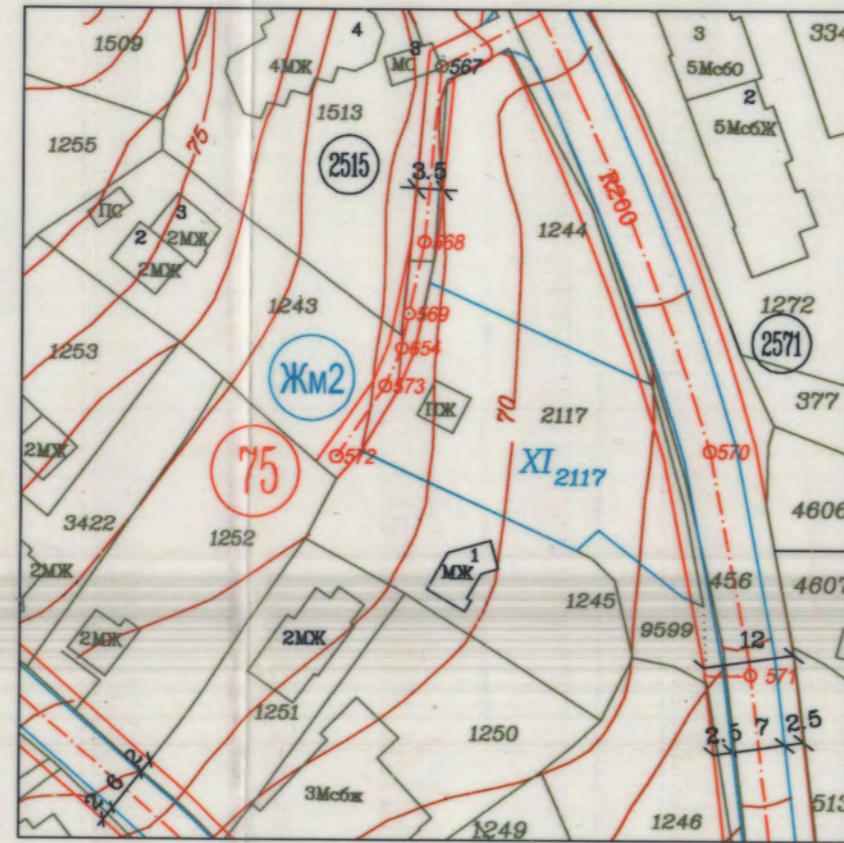
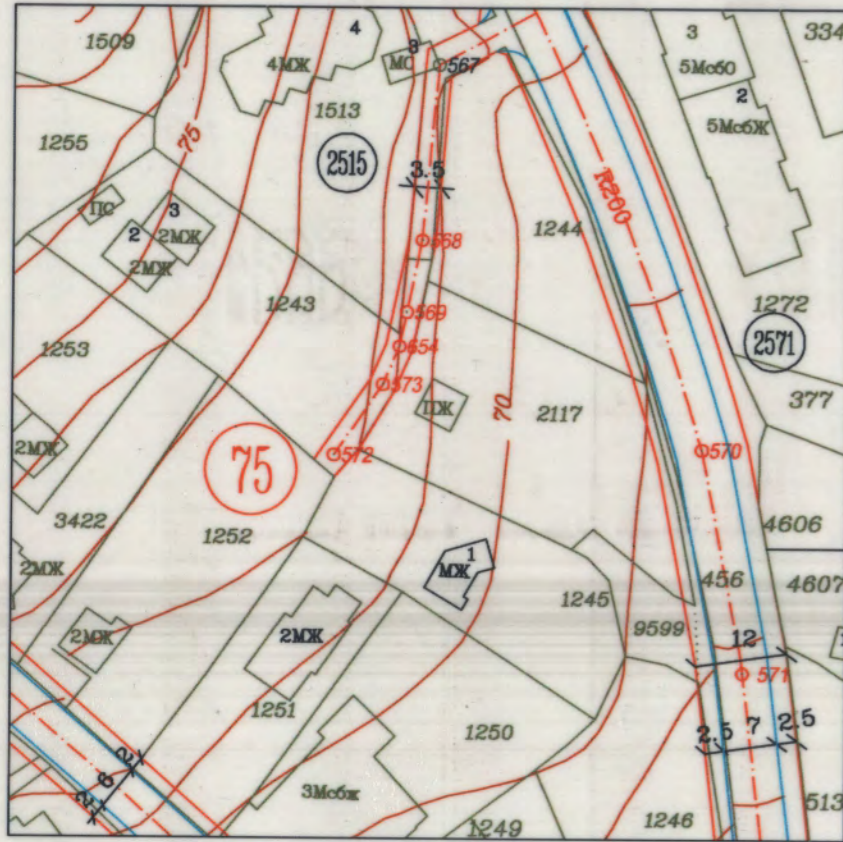


Извадка от ПУР на с.о. "Ален мак", одобрен с Решение № 1732-13 от Протокол №17 /13,14.10.2009г. и решение №1809-2 от Протокол №18 /13.11.2009 г. на Общински съвет- Варна и Кадастралната карта на р-н "Приморски" одобрена със Заповед №РД-18-92/14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК
1:1000 1

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ на УПИ XI-2117, кв.75 по ПУР на с.о. "Ален мак", гр.Варна
М 1:1000

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ на УПИ XI-2117, кв.75 по ПУР на с.о. "Ален мак", на гр.Варна
М 1:1000

ПУП-ПРЗ на УПИ XI-2117, кв.75 по ПУР на с.о. "Ален мак", гр.Варна
М 1:1000



Забележка: Графичната част е неразделна от текстовата част на ЗАПОВЕД №

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № Г-1/28.01.2020г.
ЗАМЕСТИК-КМЕТ: *[Signature]*
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 16212
инж. БИСТРА ИГНАТОВА ДИМИТРОВА
Подпис: *[Signature]*
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА СЛЕДУЩАТА ГОДИНА

Забележка: Имота попада в зона "Б" по ЗУЧК

ЛЕГЕНДА

ВИДОВЕ УСТРОЙСТВЕНИ РЕЖИМИ

ЖМ2 ЖИЛИЩНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА с ниско застрояване с допълнителни специфични изисквания

ГРАНИЦИ И ЛИНИИ
--- ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
--- УЛИЧНИ РЕГУЛАЦИОННИ ЛИНИИ
--- СТРАНИЧНИ РЕГУЛАЦИОННИ ЛИНИИ
--- КАДАСТРАЛНИ ГРАНИЦИ

УЛИЧНА МРЕЖА

РАЙОННА АРТЕРИЯ КЛАС I V
СЪБИРАТЕЛНА УЛИЦА V КЛАС
ОБСЛУЖВАЩА УЛИЦА VI B КЛАС
ПЕШЕХОДНИ АЛЕИ И ТРОТОАРИ

ДРУГИ ОЗНАЧЕНИЯ

75 номер на квартал
XI 2117 номер на УПИ
2117 номер на ПИ
2515 кадастрален район

ТАБЛИЦА - УСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ

номер на квартал	номер на поземлен имот и/или урегулиран поземлен имот	устройствена зона	ПИ с установено предназначение	Височина в метри (етажност)			Градоустройствени параметри			начин на застрояване			
				защителна	максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване (Пзастр)	интензивност на застрояване (Кинт)	минимална озеленена площ	свободно - е	свързано в два имота - д	свързано - с	забележка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
75	XI-2117	Жм2	за жил. строит.	-	7(2)	-	20	0.6	70	•	-	-	-

ТАБЛИЦА ЗА ПЛОЩИТЕ НА УПИ XI-2117, кв.75

квартал №	Урегулиран поземлен имот	площ на УПИ (кв.м.)	данни за ПИ			придаваема площ към УПИ (кв.м.)	площ за инфра структура	
			идентификатор	площ (кв.м.)	площ включена в УПИ (кв.м.)		площ (кв.м.)	процент от площта на ПИ (%)
75	XI-2117	891	10135.2515.2117	931	890	-	41	4.40%

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. ДИЯНА АНДРЕВА ТАСЕВА
Per. № 0576

Обект	ПУП-ПРЗ- за УПИ XI-2117, кв.75, по плана на с.о."Ален мак", гр.Варна	
Възложител	ГЕОРГИ ИВАНОВ ГИЧЕВ и СТЕФКА ИЛКОВА ГИЧЕВА	М 1: 1000
Фаза	Окончателен проект	
Проектанти	арх. Д. Тасева инж. Б. Димитрова	юни 2019г.