

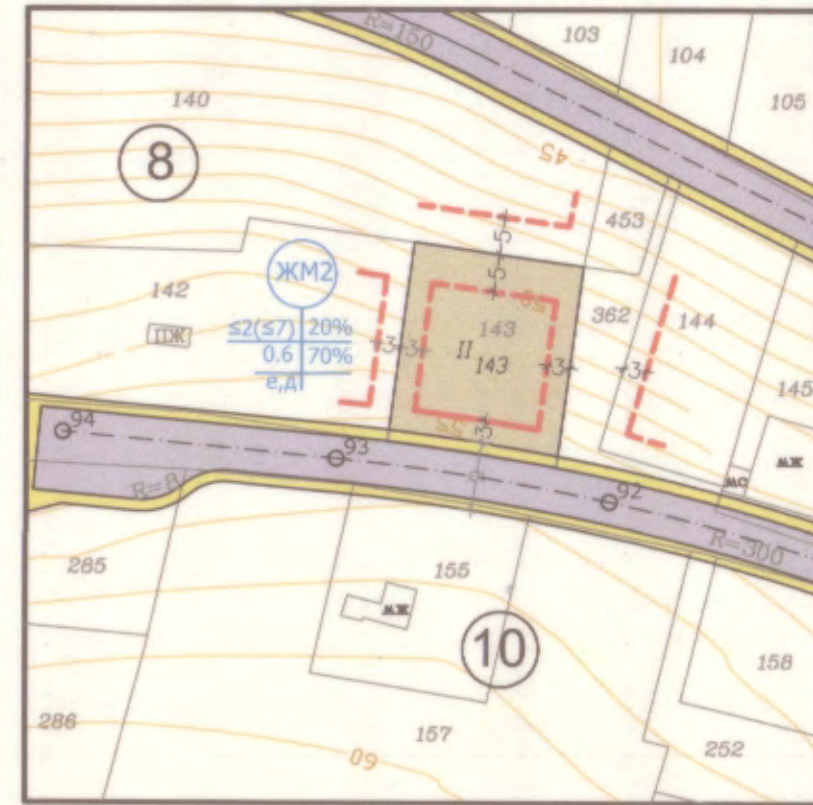
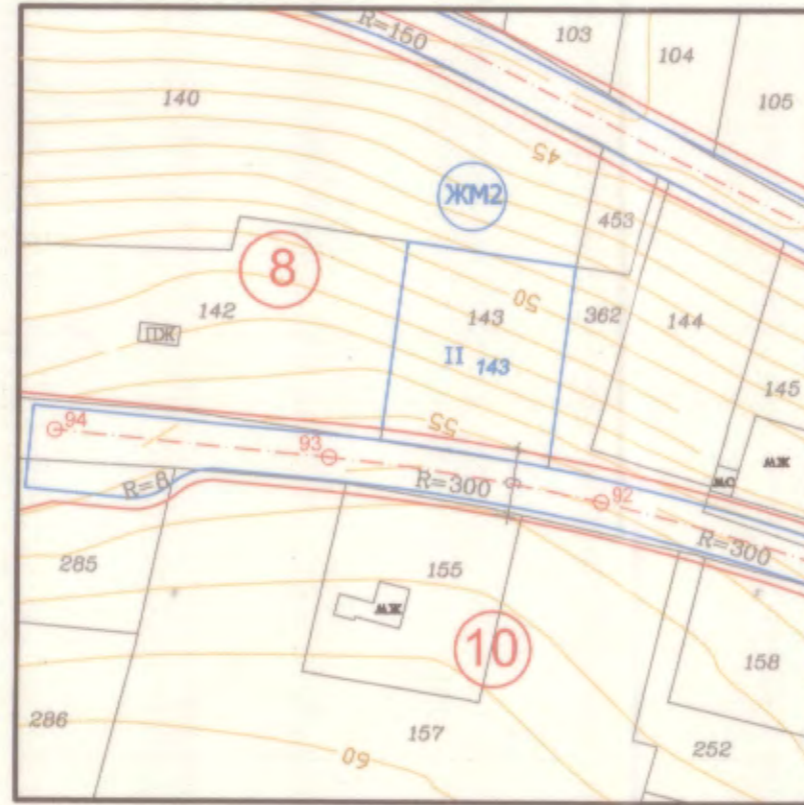
**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/  
ЗА УПИ II-143, кв. 8 по ПУП-ПУР на С.О. местност "Орехчето",  
ПИ 30497.502.143 по КККР на землище с. Звездица  
М 1 : 1000**

**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ОДОБРЯВАМ**  
ЗАПОВЕД № Е-346/24.10.2019г.  
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *[Signature]*  
**ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ**

Извадка от ПУП-ПУР на с.о. "Орехчето", землище с. Звездица, одобрен с Решение № 200-7 по Протокол №4/01.02.2012 г. на Общински съвет Варна и КККР, одобрени със Заповед РД-18-17 от 06.03.2015 г. на изп. директор на АГКК-София.

**ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ**

**ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ**



НОМЕР НА КВАРТАЛ	НОМЕР НА УПИ	ПЛОЩ КВ. М.		УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	ПОЗЕМЕН ИМОТ С УСТАНОВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ВИС. В М.	ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ		НАЧИН ЗАСТР.
		НА ПИ	НА УПИ				К ИНТ.	МИНИМАЛНА ОЗЕЛ. ПЛОЩ	
8	II 143	600	564	ЖМ2	жил.	≤7	≤20%	0.6, 70%	е

**Забележка:**  
Графичната част е неразделна от текстовата част на Заповед №.....

**Забележка:** ПИ 143 се урегулира по чл.16 от ЗУТ. Собственикът отстъпва 36 кв.м. - 6.00% от площта на имота в полза на Община Варна за изграждане на техническа инфраструктура.

**ВИДОВЕ УСТРОЙСТВЕНИ РЕЖИМИ**

**УЛИЧНА МРЕЖА**

- ЖИЛИШНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА с ниско застрояване, с допълнителни специфични изисквания
- ОБСЛУЖВАЩА УЛИЦА - VI КЛАС
- ТРОТОАРИ
- номер на квартал
- номер на УПИ
- номер на ПИ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

**НАВ**

арх. БЛАГОВЕСЛА П. ТАСКОВА  
Рег. № 02064

дата: ..... подпис: *[Signature]*

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен № 07984

Сектор: **ИП**

инж. ВЛАДИСЛАВ ИВАНОВ АНДРЕЕВ

Част на проекта: .....  
Инструменти: .....  
Дата на проектиране: март, 2017 г.

ПУП - ПРЗ за УПИ II-143, кв.8 по ПУП-ПУР на с.о. м-ст "Орехчето", землище с. ЗВЕЗДИЦА		
Част	ПРЗ	
Фаза	Окончателен проект	М:1:1000
План за застрояване:	арх. Бл. Таскова	
План за регулация:	инж. В. Андреев	
Дата на проектиране	март, 2017 г.	

*[Handwritten signatures]*