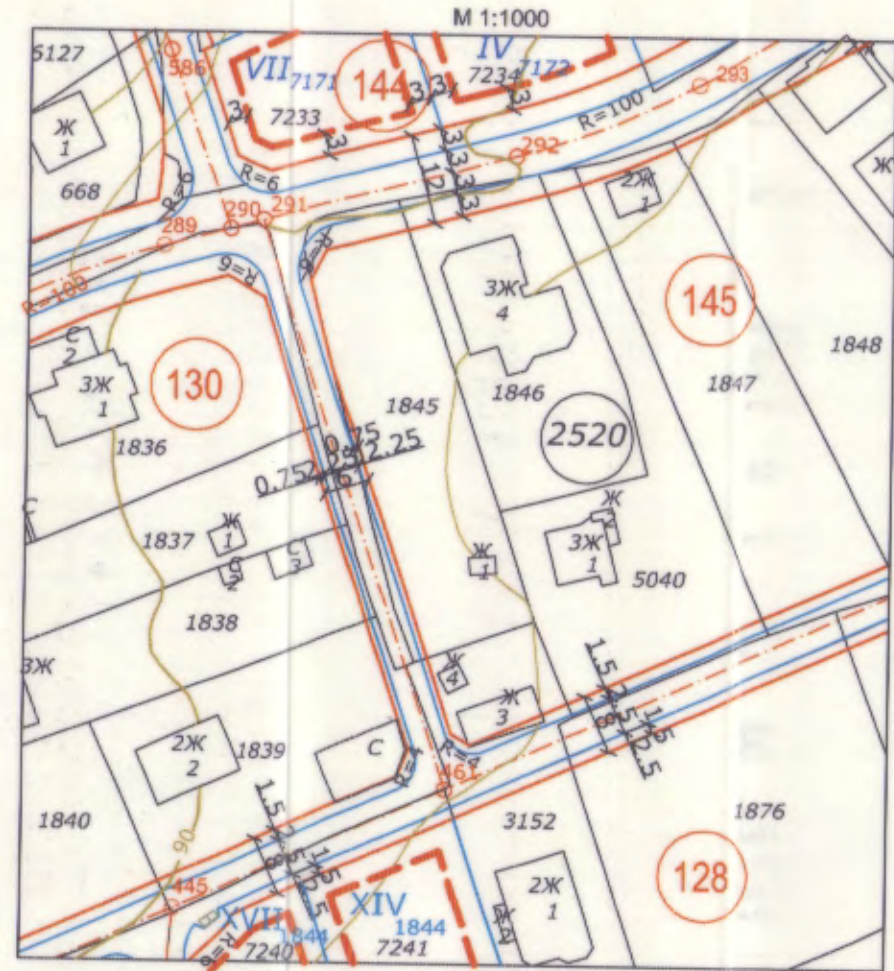
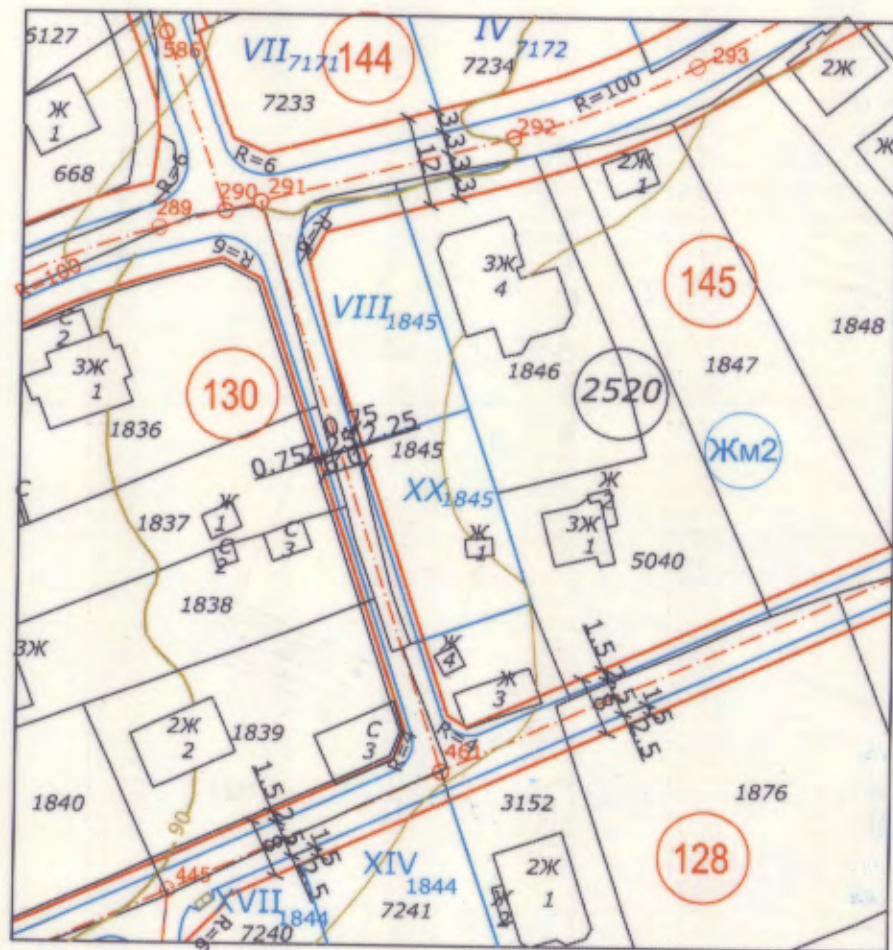


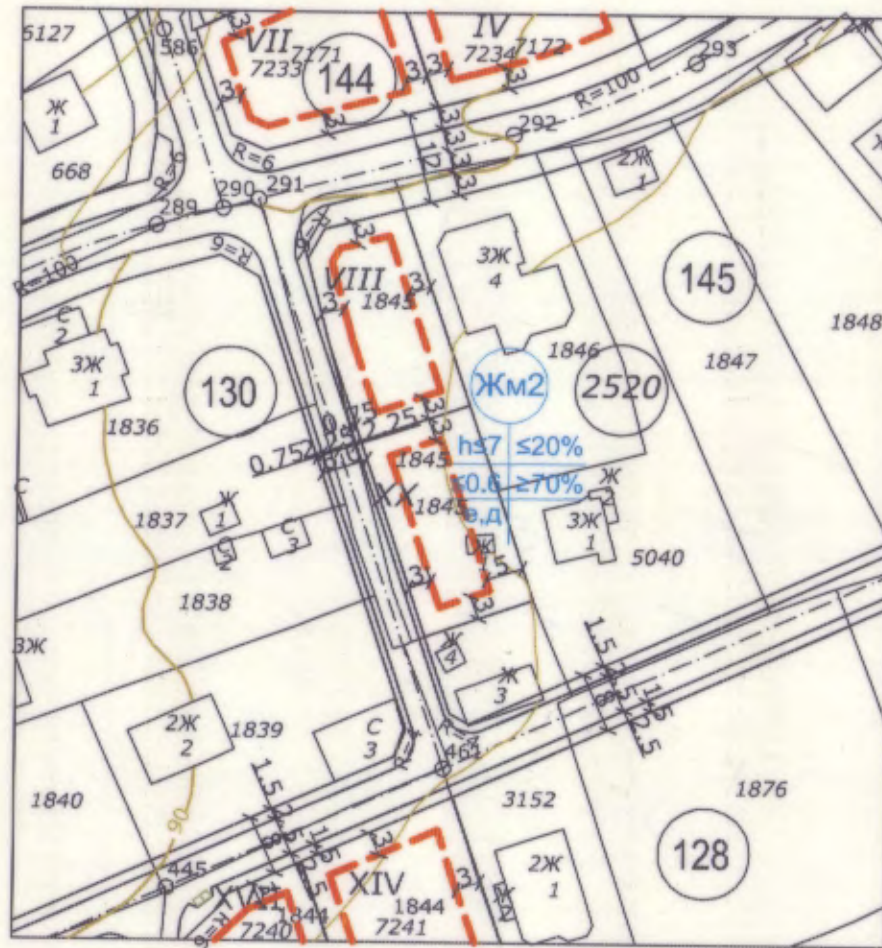
ИЗВАДКА
 на част от ПУП-ПУР на СО "Траката, Горна Трака, Ваялар", гр. Варна, одобрен с Решение №551-6/28.03.2012г. по Протокол № 10/26,27.07.2012г. на Общински съвет-гр. Варна и кадастрална карта на гр. Варна, одобрена със Заповед №РД-18-92/14.10.2008г. на ИД на АГКК



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
 М 1:1000



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
 М 1:1000



ПУП- ПРЗ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ(ПРЗ)
 за УПИ VIII-1845 и УПИ XX-1845, кв. 145 по плана на СО "Траката", гр.Варна
 М 1:1000

Таблица по чл.16, ал.1 от ЗУТ

Поземлен имот, за който е отреден урегулиран поземлен имот		Квартал	Отреден урегулиран поземлен имот, за поземлени имоти или части от него		Отнета площ, определена за прехвърляне в полза на общината, съгласно чл.16, ал.1 от ЗУТ	
идентификатор на ПИ	Площ /кв. м./	№	номер на УПИ	площ на УПИ /кв. м./	Площ /кв.м./	Площ %/
10135.2520.1845	916	145	VIII-1845	400	109кв.м.	12 %
			XX-1845	407		

Таблица с градоустройствени показатели

кв. №	номер на УПИ	площ на УПИ	устройствена зона	УПИ с устан. предизв.	етажност височина	Плътност	Китг.	Озеленяване	Начин на застрояване
145	VIII-1845	400 кв.м.	Жм2	"За жилищно стр-во"	≤ 7м.	20%	0.6	70%	е
	XX-1845	407 кв.м.	Жм2	"За жилищно стр-во"	≤ 7м.	20%	0.6	70%	е
	НОРМАТИВ		Жм2	"За жилищно стр-во"	≤ 7м.	20%	0.6	70%	е,д

ЗАБЕЛЕЖКИ:
 Планът е изработен на основание чл.16, ал.1 от ЗУТ
 Градоустройствените показатели са по ОУП на гр. Варна

Има влязъл в сила ПУП-ПРЗ за УПИ IV-7172 и VII-7171, кв.144 по плана на СО "Траката", гр. Варна, одобрен със Заповед №Г-110/30.03.2018г. на Зам. Кмета на Община Варна
 Има влязъл в сила ПУП-ПРЗ за УПИ XIV-1844 и XVII-1844, кв.128 по плана на СО "Траката", гр. Варна, одобрен със Заповед №Г-90/23.03.2018г. на Зам. Кмета на Община Варна

ПУП- ПРЗ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ) за УПИ VIII-1845 и УПИ XX-1845, кв. 145 по плана на СО "Траката", гр.Варна			
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	"ПАНАЙОТОВ ИНВЕСТ" ЕООД		
ЧАСТ:	Градоустройство	Общо листи: 1	М 1:1000
Проектанти:	арх. Ст. Стоянова	Лист 1/1	06.2019г.
	инж. Л. Иванова		

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
 ЗАПОВЕД № 319/09.10.2019г.
 ЗАМЕСТИК-КМЕТ: *[Signature]*
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

[Signatures]

КАМАРИ НА РЕГИСТРИТЕ В ИНТЕСИФИЦИРНОТО ПРОЕКТИРАНЕ
 ПЪЛНА ПРОЕКТИРНА И РАБОТНОСТРОИТЕЛСКА ОТВЕТСТВЕННОСТ
 Регистрационен № 16247
 м-к ЛЮДМИЛА ГЕОРГИЕВА ИВАНОВА
 Платил: *[Signature]*
 ВАЖИ СЪС СЪДИЩНО ПОТВЕРЖЕНИЕ ЗА ПОЛЪЗНА ТЕХНИЧЕСКА ПОДДИКА

