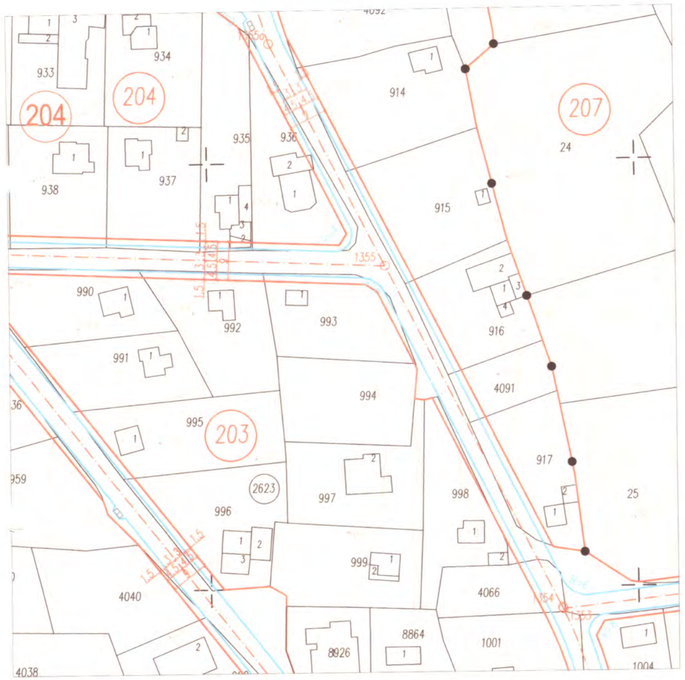
ИЗВАДКА

от ПУП – ПУР на СО "Траката", СО "Горна Трака" и СО "Ваялар"
одобрен с Решение No551-6/Протокол No 10 от 26-27.07.2012 г. на ОС
и Кадастралната карта на район "Приморски", гр. Варна



Забележка: Кад. карта на район "Приморски" е одобрена със Заповед No РД-18-92/14.10.2008г. на ИД на АГКК
и последно изменение за ПИ 10135.2623.993 със Заповед No КД-14-03-2810/05.11.2013г. на Началника на СГКК – Варна

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПР/

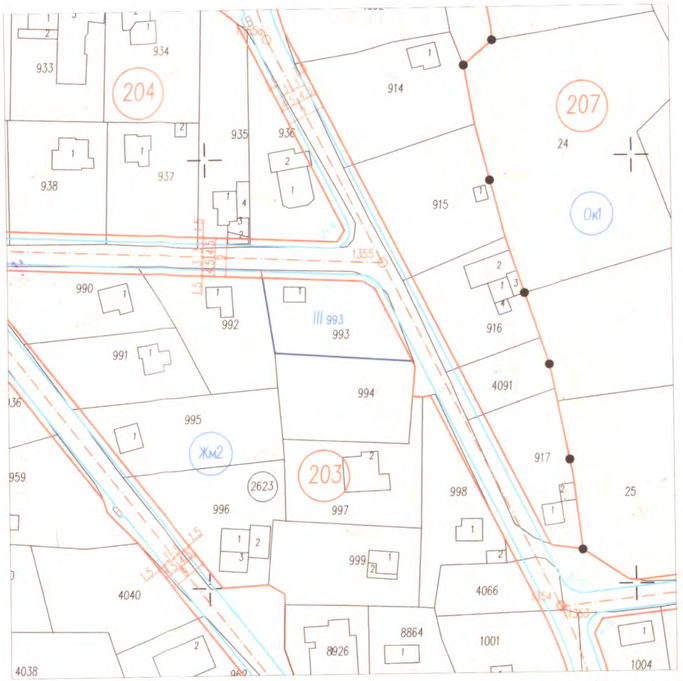
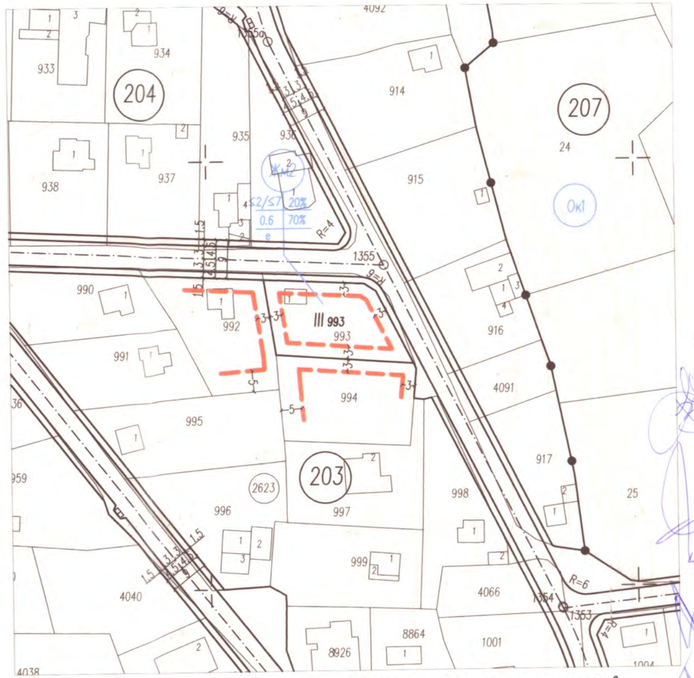


Таблица по чл.16, ал.1 от ЗУТ

площ на ПИ 2623.993	площ на УПИ III-993	отстъпени площи от ПИ 854 в полза на Общината по чл.16, ал.1 от ЗУТ, м2/ %
590м2	510м2	80м2 13.56%

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/



Забележка: Застроителните линии в съседните имоти са илюстративни.

кв. No	устройствена зона	УПИ	УПИ с устройствено предназначение	Площ УПИ: кв.м.	етажност/ височина [m]	максимална плътност на застрояване [%]	максимална интензивност на застрояване (Кинт.)	мин. озеленена площ [%]	начин на застрояване
203	Жм2	III993	жилищно строителство	510	≤2/≤7	20%	0.6	70%	е

ПУП – ПЛАН РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/

за УПИ III-993, находящ се в кв. 203 по плана
на СО "Горна трака", гр. Варна, м-ст "Коджа тепе",
/ПИ 10135.2623.993 по Кад. карта на район "Приморски"/

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № Г-126/18.04.2018г.
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ:
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ПЕЧАТ НА ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ:

ПЕЧАТ НА ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ:

КИИП
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 07401
инж. ГАЛИН МЕТОДИЕВ ТОДОРОВ
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ППП
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ОБЕКТ:
ПУП – ПЛАН РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/
за УПИ III-993, находящ се в кв. 203 по плана
на СО "Горна трака", гр. Варна, м-ст "Коджа тепе",
/ПИ 10135.2623.993 по Кад. карта на район "Приморски"/

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ДИАНА АТАНАСОВА ЗЛАТЕВА

ПРОЕКТАНТ – част ПР	инж. Галин Тодоров
ПРОЕКТАНТ – част ПЗ	арх. Красимира Христова
МАЩАБ 1:1000	ЛИСТ No 1/1
КООРДИНАТНА СИСТЕМА БГС 2005г.	ДАТА 10.2017г.