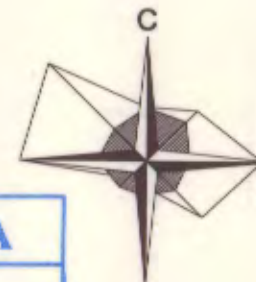


ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/

за УПИ XXII-3883 , кв. 65 по ПУР на СО "Ален мак"

(ПИ 10135.2515.3883 по КК на гр. Варна)



ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН
ПУР, одобрен с реш. № 1732-13-17 от
13 и 14.10.2009 г. на ОбС Варна
и решение № 1809-2 от 13.11.2009 г.
и зап. № Г-69/21.11.2011 г.- ПЗ
кад. карта, одобрена със з-д
№ РД-18-92/14.10.08г. на ИД на АГКК

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № Г-306/11.10.2021 г.
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:.....
арх. Виктор Бузев

Съгласно заповед
ДС-01581/2021г.

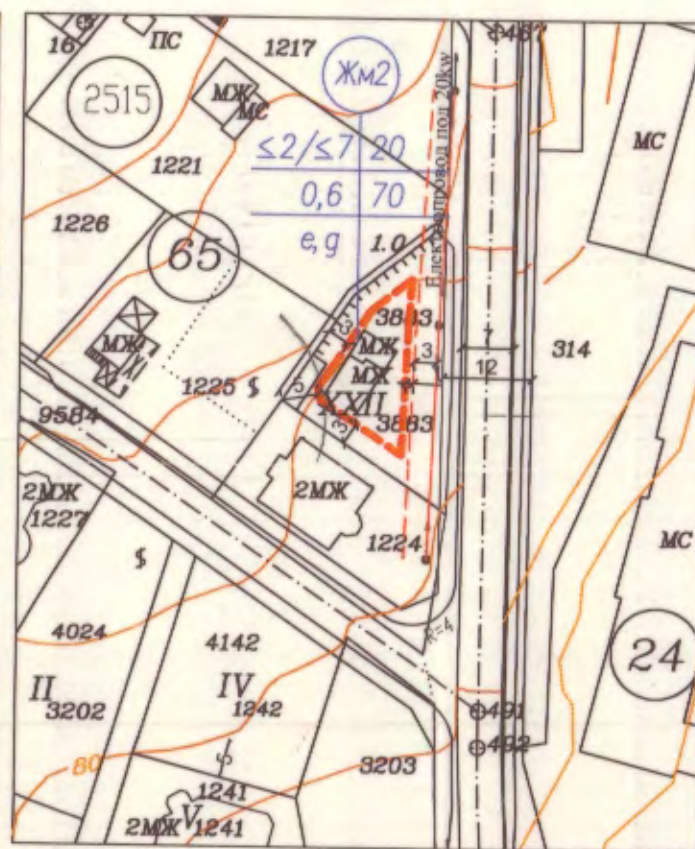
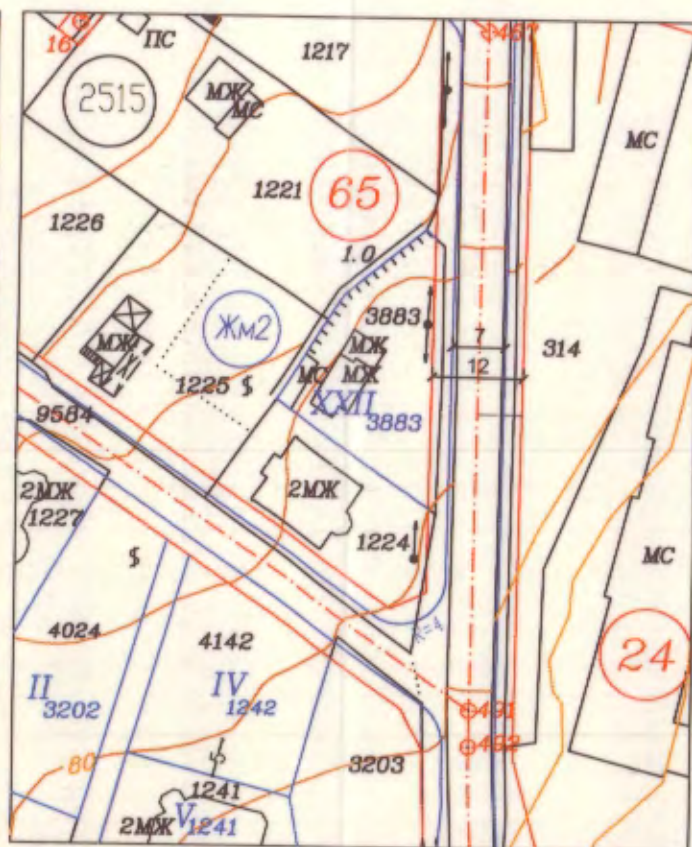
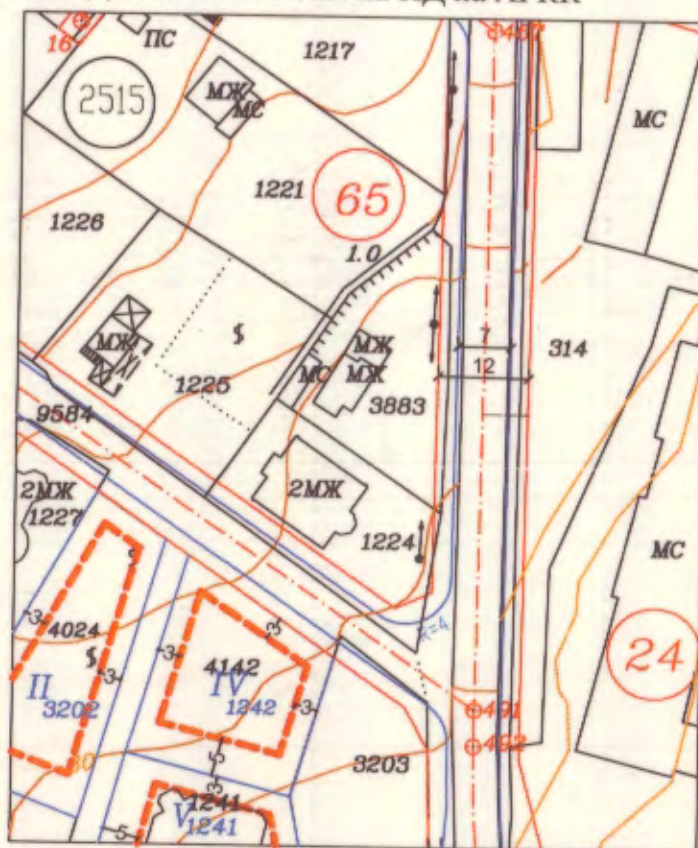


Таблица по чл. 16, ал. 1 от ЗУТ

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв. м./	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв. м./	ПИ с установено предназначение	Устройствена зона	Етажност	Височина /в м/	Градоустр. параметри			Начин на застрояване
								Плътност на застр. /в %/	Кинт	Мин. озел. площ /в %/	
65	XXII-3883	483	441	жил.	Жм2	≤ 2/≤ 7	20	0,6	70	е	

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв. м./	Придаваема част по регулация /в кв. м./	Отн. площ за общ. мероприятия /в кв. м./	Отн. площ за общ. мероприятия /в %/	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв. м./

Забележка:

За имот 1241 е влязъл в сила ПУП със з-д № Г-64/03.07.2013 г. ПЗ

За имот 4024 е влязъл в сила ПУП със з-д № Г-120/17.04.2018 г. ПРЗ

За имот 4142 е влязъл в сила ПУП със з-д № Г-247/13.08.2020 г. ПРЗ

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПРЗ за УПИ XXII-3883, кв. 65 по ПУР на СО "Ален мак" Варна		М 1:1000
Възложител:	Тодор Илиев Божанов	
Част:	Градоустройство	
Фаза:	Окончателен проект	
План за застрояване:	арх. Светлин Божанов	
План за регулация:	инж. Танка Вангарова	
Дата на проектиране:	юни, 2021 г.	