

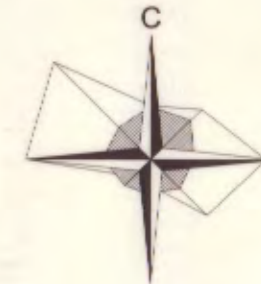
СКИЦА-ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/

за УПИ VI-573, кв. 36 по ПУР на со "Виница-север"

(ПИ 10135.2052.573 по КК на гр. Варна)

М 1:1000

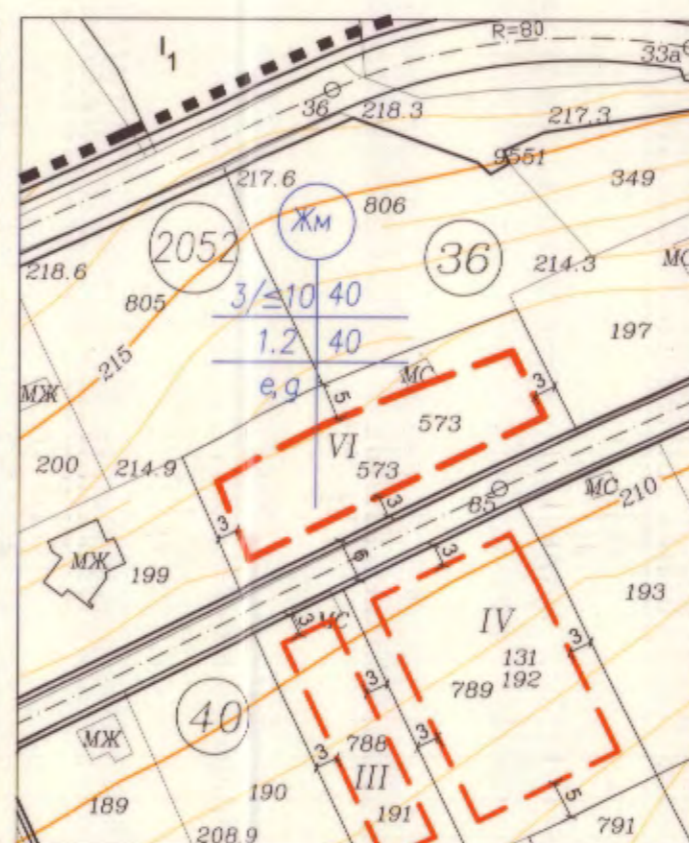
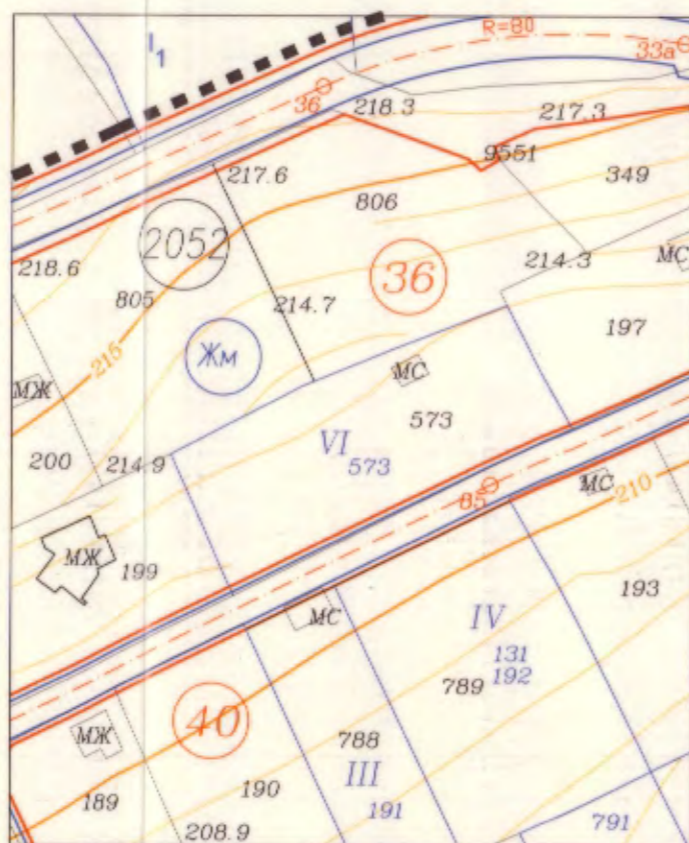
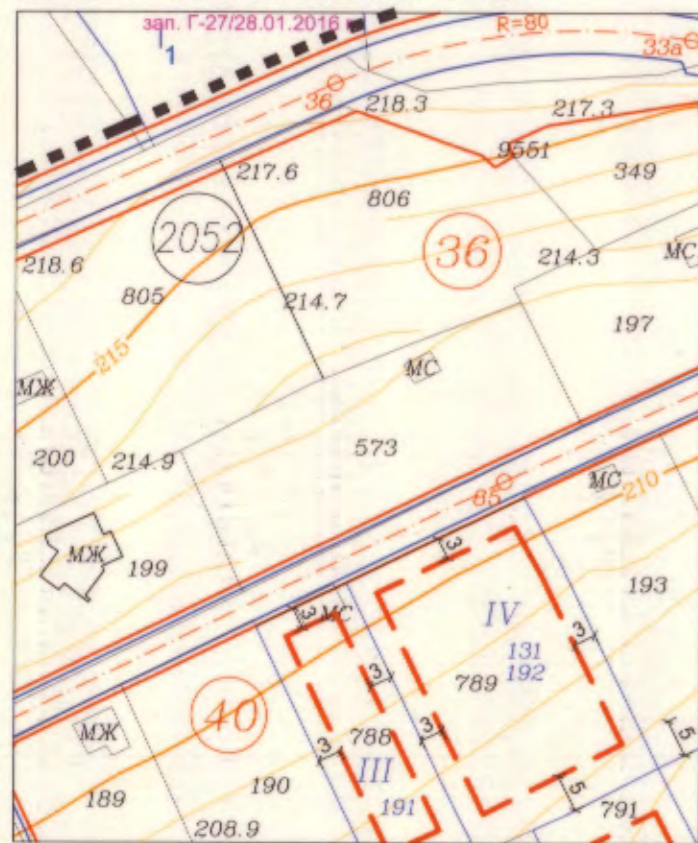
ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
 ЗАПОВЕД № Г-305/11.10.2021г.
 ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:.....
 арх. Виктор Бузев



ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН
 ПУР, одобрен с реш. № 798-5 от
 19.12.2012 г. на ОбС Варна
 на со "Виница-север"
 кад. карта, одобрена със заповед
 № РД-18-92/14.10.2008 г. на АГКК

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



.....со заповед
 ДС - 015/24.10.2021г.



Таблица по чл. 16, ал. 1 от ЗУТ

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв.м./	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв.м./	ПИ с установено предназначение	Устройствена зона	Етажност	Височина /в м/	Градоустр. параметри			Начин на застрояване
								Плънност на застр. /в %/	Кити	Мин. озел. площ /в %/	
36	VI-573	978	929	жит.	Жм	≤ 3/≤ 10	40	1.2	40	с,д	

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв.м./	Придавана част по регулация /в кв.м./	Отп. площ за общ. мероприятия /в кв.м./	Отп. площ за общ. мероприятия /в %/	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв.м./

Забележка:
 За ПИ 788 е влязъл в сила ПУП-ПРЗ със з-д № Г-53/19.02.2019 г.
 За ПИ 789 е влязъл в сила ПУП-ПРЗ със з-д № Г-254/01.08.2019 г.

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПРЗ		М 1:1000
Възложител:	Олег Микрюков	
Част:	Градоустройство	
Фаза:	Окончателен	
План за застрояване:	арх. Светлин Божанов	
План за регулация:	инж. Танка Вангарова	
Дата на проектиране:	декември, 2020 г.	