

# ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

план за регулация и застрояване - план извадка  
от предварителен проект за УПИ XXVII-1125 в кв.23 по плана на  
СО "Ментеше" гр. Варна - ПИ 10135.4501.1125

**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ОДОБРЯВАМ**  
ЗАПОВЕД № Г-296/11.08.2020  
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ: *[Signature]*  
арх. Виктор Бузев

## ИЗВАДКА

от предварителен проект на ПУП-ПРЗ на кв.23 СО "Ментеше"  
приет с протокол №:28/04.05.2015 г. т.63 на ЕСУТ Варна  
актуализиран юни 2020 год.-протокол 21. т.69 на ЕСУТ  
и кад. карта одобрена със Заповед РД-18-73/23.06.2008 г.  
изм. със Заповед 18-6178/02.08.2016 на Н-к СГКК Варна  
М 1:1000

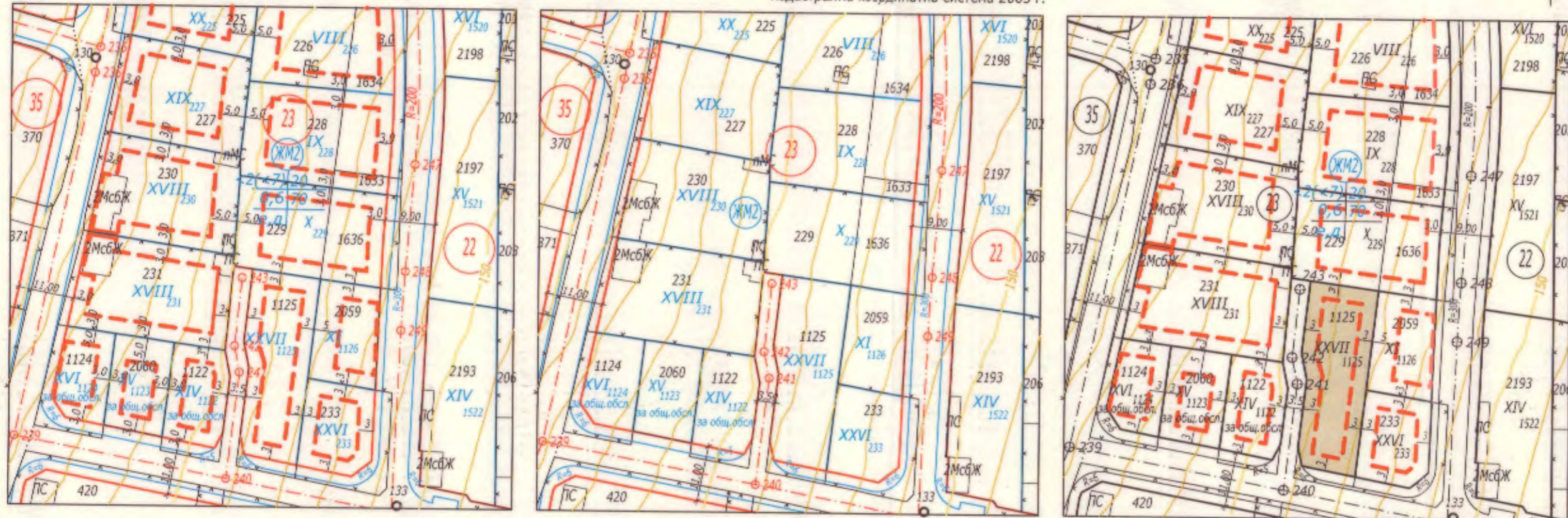
## ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

М 1:1000

## ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

М 1:1000

Кадастрална координатна система 2005 г.



Графичната част е неразделна  
от Заповед №: .....

Показатели на застрояване

N: кв.	УПИ	УЗ	предназн.	ет(вис)	пл%	Кинт	оз%	застр.
23	XXVII-1125	ЖМ2	за жпл.стр.	<2(<7)	20%	0,60	70	е

Таблица на площите

ПИ - площ	УПИ - площ	прехв. за улица - м2	прехв. за улица - %
4501.1125 - 503 м2	472 м2	31	6.16

*[Handwritten signatures and notes in blue ink]*

ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ТРАВОУСТОЙЧИВОСТ  
АРХ. КАТЕРИНА ХРИСТОВА  
РЕГИСТРАЦИОНЕН № 05370  
ИНЖ. АНГЕЛ АНГЕЛОВ  
ИНЖ. БИСЕР ДИМИТРОВ БОРИСОВ  
ДАТА: ..... ДОДАТЪК: .....

КАЗ-АРХ НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ  
ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ТРАВОУСТОЙЧИВОСТ  
РЕГИСТРАЦИОНЕН № 05370  
ИНЖ. АНГЕЛ АНГЕЛОВ  
ИНЖ. БИСЕР ДИМИТРОВ БОРИСОВ  
ЧАСТИ ОТ ПРОЕКТА:  
ПО УДОСТОВЕРЕНИЕ  
ЗА ПИП  
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДС. ОБВЕРЖЕНИЕ ЗА ОПЛ. ЗА ПЛАНОВАТА ГОДИНА

ПУП ПРЗ извадка от предварителен проект  
за УПИ XXVII-1125 в кв.23  
по плана на СО "Ментеше" гр. Варна  
Част: Устройствено планиране  
Фаза: Окончателен проект  
Проектант: арх. Катерина Христова  
Проектант регулация: инж. Ангел Ангелов  
Възложител: Бисер Димитров Борисов  
гр. Варна - 2020 год.