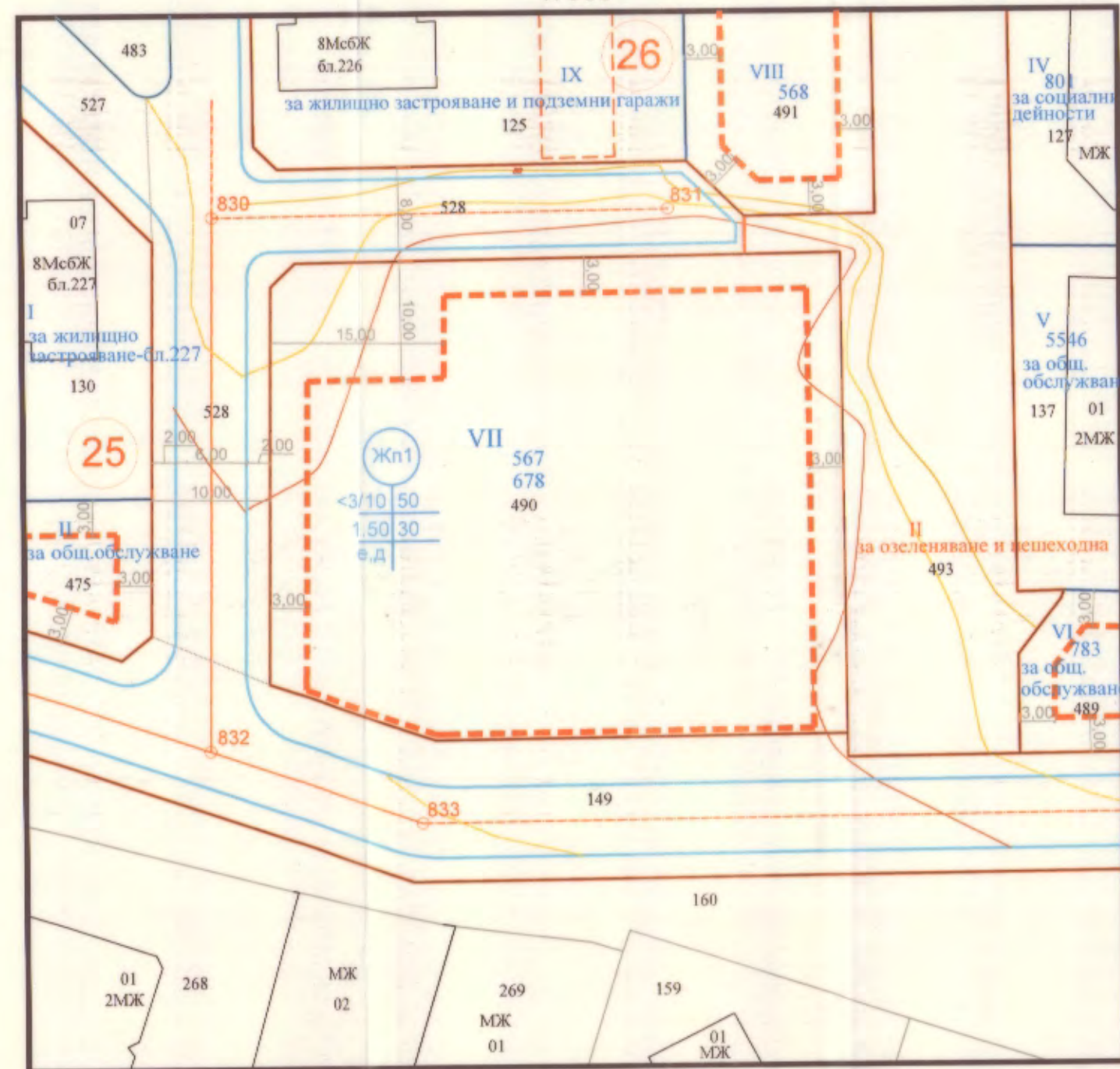


ИЗВАДКА
от одобрен ПУП-ПРЗ на ж.к. Вл. Варненчик II м.р., одобрен с Решение
№ 2548-17.1/28-29.07.2010г. на Общински Съвет Варна
КККР, одобрена със Заповед № КД-14-03-1947/26.07.2013г. на Началник на
СГКК-Варна
1:500

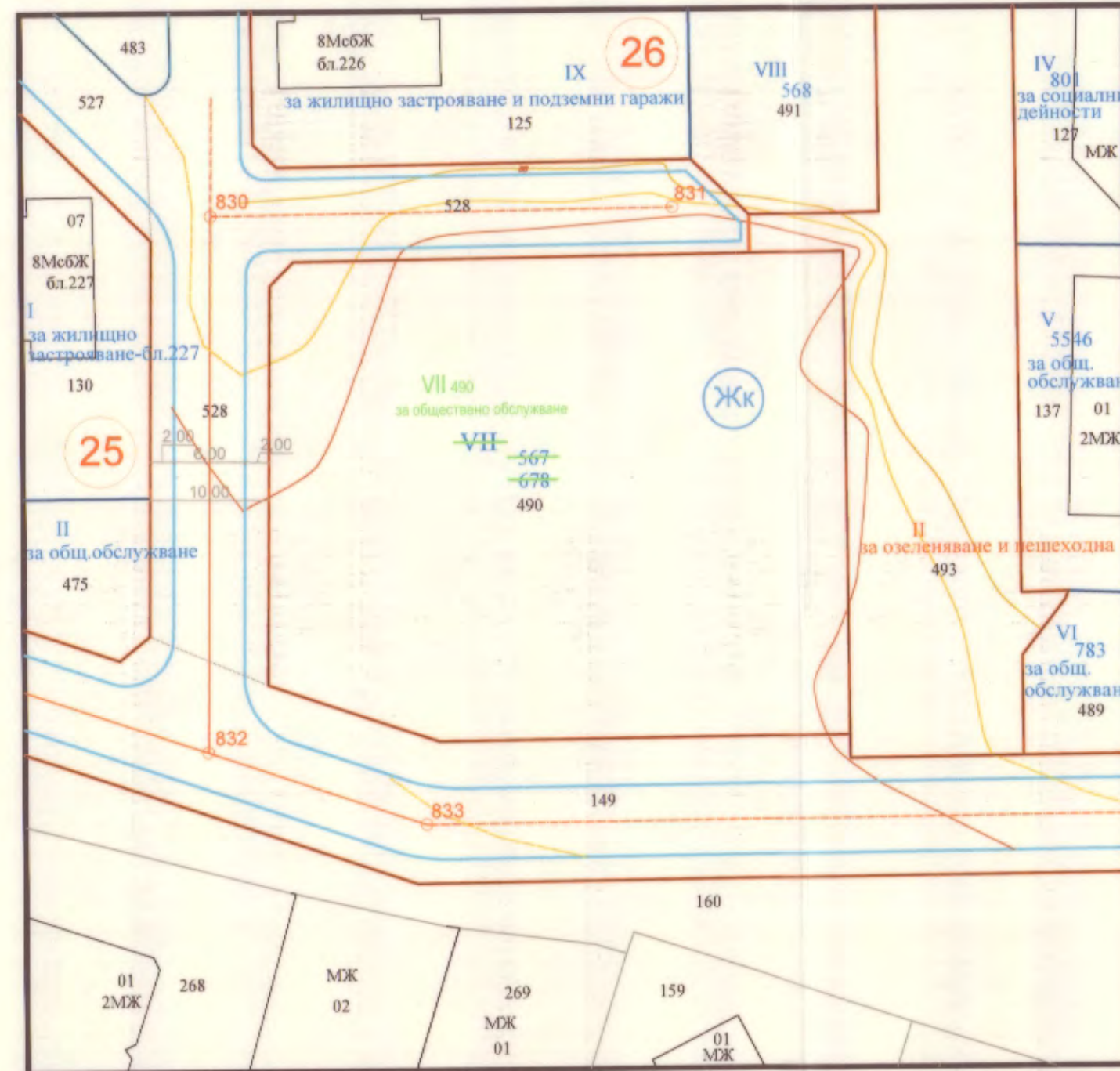


Градоустройствени показатели по ПУП-ПРЗ на ж.к. Вл. Варненчик II м.р., одобрен с
Решение № 2548-17.1/28-29.07.2010г. на Общински Съвет Варна

кв. No	устройствена зона	УПИ	УПИ с устройствено предназначение	Площ УПИ кв.м	етажност/ височина [m]	максимална плътност на застрояване [%]	максимална интензивност на застрояване (Кинт.)	мин. озеленена площ [%]	начин на застрояване
26	Жк1	VII/567,678	ж.к. застр.	1946	3/10	40%	1	40%	е

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ за УПИ VII-490 "за обществено обслужване",
кв. 26 по плана на ж.к. Вл. Варненчик II, гр. Варна

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ПР)
М 1:500



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПЗ)
М 1:500

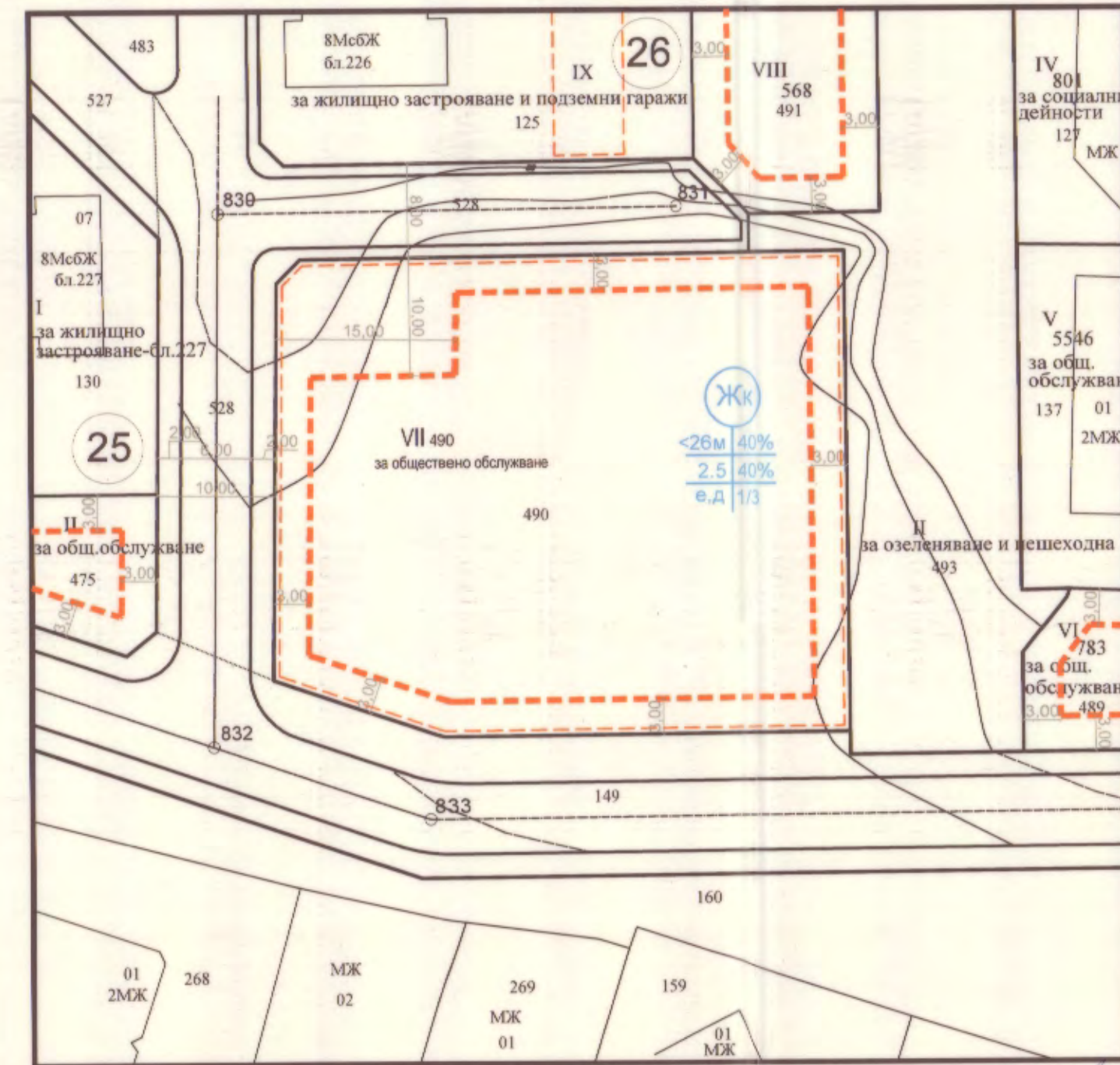


Таблица на ПИ и УПИ с установено предназначение и режим на застрояване

кв. No	устройствена зона по ОУП	ПИ	Площ ПИ	УПИ	УПИ с устройствено предназначение	Площ УПИ кв.м	етажност/ височина [m]	максимална плътност на застрояване [%]	максимална интензивност на застрояване (Кинт.)	мин. озеленена площ [%]	начин на застрояване
	Жк	НОРМАТИВ ПО ОУП					≤26м	40%	2.5	40%	е, г
26	Жк	490	1946	VII/490	за обществено обслужване	1946	≤10м	40%	1	40%	е

Графичната част е неразделна от
текстовата
част на Заповед №



ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № 295/11.02.2021г.
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ: арх. Виктор Бузев
Съгласно Заповед
ДС - 018/4/2021г.

РАЧИНСКИ
АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАНЕ, ИНТЕРИОРЕН ДИЗАЙН
VARNA, AT, BANGLOBE 1, w. rachinski.com, 0899.41.1234

ПЕЧАТ НА ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ: ОБЩИНА ВАРНА, РАЧИНСКИ

ПЕЧАТ НА ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ: ОБЩИНА ВАРНА, РАЧИНСКИ
РЕГИСТРАЦИОНЕН № 07372
ИНЖ. НИКОЛАЙ МАРИНОВ

ВЪЗПОМОЩНИК: ХРИСТОФОР ВАСИЛЕВ ИЛИЕВ
ЛИДИЯ АТАНАСОВА ИЛИЕВА

ОБЪКТ: ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ за УПИ VII-490 "за обществено обслужване", кв. 26 по плана на ж.к. Вл. Варненчик II, гр. Варна

ЧЕРТЕЖ: ПУП-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ

ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ: арх. Николай Рачински
ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ: инж. Николай Маринов
МАЩАБ: 1:500 ЛИСТ № 1/1
ДАТА: 02.2021г.